

云浮市 2025 年第三季度房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法检查情况汇总表

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
1	2025 年 8 月 25 日	新兴县	云浮市金盛丰实业有限公司-综合楼	广东中骏建设集团有限公司	贵州百胜数源工程技术有限公司	【安全】： (1) 外架外侧挡脚板未做到一步一设； (2) 局部外架内侧水平防护网挂设不严，架内杂物未清理； (3) 个别施工电箱线路乱拉接； (4) 楼层施工消防灭火器不足； (5) 物料违规堆放在外架侧； (6) 个别踢脚板破损脱落； (7) 未能提供项目施工动火作业审批记录。 【质量】： (1) 首层、四层砌体局部顶砖灰缝不饱满； (2) 五层构造柱钢筋底部偏位未采取措施处理； (3) 未能提供沉降观测报告、填充墙砌体植筋锚固力检测报告和结构实体检测报告； (4) 现场建筑用砂、预拌混凝土未建立使用台账。 【文明施工】： (1) 场内、电梯井、室内卫生间沉池存在积水。 【建筑垃圾处置】： (1) 建筑垃圾种类、产生量与实际不符； (2) 未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（排放）； (3) 未与持有《城市建筑垃圾处置核准证》（运输）的运输单位签订清运合同或协议； (4) 未与持有《城市建筑垃圾处置核准证》（受纳）的受纳单位（如资源化利用厂、填埋场）签订受纳合同或协议； (5) 场地未设置“建筑垃圾临时存放点”标识牌； (6) 建筑垃圾仅有月统计表，无台账。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
2	2025年8月25日	新兴县	翔顺筠州小镇花园伍号院10幢	广东翔顺建设集团有限公司	广东远顺建设监理有限公司	【安全】： (1) 外架第二道悬挑部位未做防护封闭； (2) 部分外架连墙件设置离杆件主节点距离大于 30cm； (3) 局部外架相邻立杆未按规范要求错开设置； (4) 部分电箱内闸具无用电标识，用电集中处无重复接地，个别三级电箱用电无保护接零； (5) 脚手架 12 层悬挑位置有较多建筑垃圾未清理； (6) 17 层位置个别洞口防护不足； (7) 17 层位置塔吊附墙件与脚手架存在干涉； (8) 塔吊附墙安装前检查程序不符合要求，无其他单位人员签名； (9) 粤 WC-T202500028 塔式起重机处于离线状态。 【质量】： (1) 十四层剪力墙柱砼两处有蜂窝； (2) 未能提供沉降观测报告和结构实体检测报告。 【文明施工】： (1) 场内存在积水。 【建筑垃圾处置】： (1) 《建筑垃圾处理方案》建筑垃圾种类、产生量与实际不符（只列有渣土）； (2) 未与持有《城市建筑垃圾处置核准证》（运输）的运输单位签订清运合同或协议； (3) 未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（排放）； (4) 无记录建筑垃圾种类、数量、去向等信息的台账（仅有月统计表）。	发出《责令改正通知书》1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
3	2025年8月26日	郁南县	郁南县城第二污水处理厂及管网工程（一期）	青岛瑞源工程集团有限公司	广东鼎建工程咨询有限公司	【安全】: (1) 外脚手架与结构外表面贯通未采取水平防护措施（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024版）第九条（四）……）； (2) 落地式卸料平台架体无拉结； (3) 施工用电拉接较乱，无用电标识； (4) 末端用电未做到一机一闸一箱一漏； (5) 钢筋调直机与开关箱距离过远； (6) 弯曲机开关箱一箱多机，电箱门跨接线未使用多股铜线； (7) 脚手架首步未合理设置抛撑、抱柱等的连墙措施，安全网未满挂； (8) 脚手架基础无排水措施； (9) 未能辨识施工现场的消防水池有限空间情况，且未在显著位置设置警示标志（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024版）第十一条（一）……）。 【质量】: (1) 调节剪力墙钢筋弯起高度偏低、中间柱钢筋顶部锚固长度不足； (2) 未能提供地基强度和承载力检报告、沉降观测报告。 【文明施工】: (1) 施工道路未硬化，现场施工排水措施未完善。 【建筑垃圾处置】: (1) 未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（排放）； (2) 未与持有《城市建筑垃圾处置核准证》（运输）的运输单位签订清运合同或协议，运输单位：郁南县都城镇彬仔工程机械经营部，未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（运输）许可； (3) 明塘村民小组（留置地外借土方填筑）未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（受纳）许可； (4) 未设置专门的、相对固定的建筑垃圾临时存放场地，未设置“建筑垃圾临时存放点”标识牌； (5) 未建立并如实记录建筑垃圾种类、数量、去向等信息的台账。	发出《责令改正通知书》1份，移交涉嫌安全违法违规线索的函1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
4	2025年8月26日	郁南县	年产6800万支气雾剂和7200吨水性清洁用品项目	东莞市裕永建筑工程有限公司	广东诚安项目管理有限公司	【安全】： (1) 外脚手架与结构外表面贯通未采取水平防护措施（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024版）第九条（四）……）； (2) 外架人员上下梯道架体拉结不足； (3) 丙类仓库外架底部无封闭； (4) 模板作业部分临边无防护； (5) 外架架体内杂物未清理； (6) 圆盘锯作业处无配置灭火器、木屑未及时清理； (7) 重复接地 PE 线非多股铜线； (8) 个别出入口顶部封闭防护不严； (9) 甲类车间 1 脚手架未按进度设置上下马道； (10) 未能辨识施工现场的消防水池有限空间情况，且未在显著位置设置警示标志(属重大事故隐患,违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》(2024版)第十一条（一）……)； (11) 建筑材料堆放过高。 【质量】： (1) 甲类仓库 3 柱砼有一处涨模未及时处理； (2) 未能提供地基强度或承载力检测报告； (3) 未能提供沉降观测报告。 【文明施工】： (1) 施工道路未硬化，现场施工排水措施不完善； (2) 施工楼层内积水未处理。 【建筑垃圾处置】： (1) 未设置专门的、相对固定的建筑垃圾临时存放场地，未设置“建筑垃圾临时存放点”标识牌。	发出《责令改正通知书》1份，移交涉嫌安全违法违规线索的函1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
5	2025年8月27日	罗定市	罗定市中医院提升工程（一期）	罗定市泷广建设有限公司	广东鹏宇建设工程有限公司	【安全】： （1）部分外架连墙件设置离杆件主节点距离大于 30cm； （2）外架架体开口处未设置横向斜撑； （3）悬挑式卸料平台周边防护不严； （4）个别施工电箱违规放置在外架上； （5）圆盘锯作业处无配置灭火器、木屑未及时清理； （6）康养楼电梯井防护不规范，防护高度不足，无标识； （7）制剂楼电梯井防护未设置挡脚板； （8）康养楼施工梯通道两侧未设置挡板； （9）塔吊司机上岗无按要求打卡。 【质量】： （1）楼梯平台、首层外墙构造梁底钢筋锚固不足； （2）二层一处框架梁面尺寸偏差过大，无及时修补； （3）二层柱一处柱头蜂窝未修补； （4）首层内、外墙加气砖砌体底部三皮砖无用实心砖砌筑； （5）2025年8月14日监理单位发出的工程质量问题通知单未有回复； （6）二层砌体 1.5 米宽的门洞门头过梁高度 8cm、支座宽度 13cm，不符合设计高度 12cm、支座宽度 30cm 的要求； （7）现场未设置标准养护室（箱）。 【文明施工】： （1）施工道路积泥尘，项目围挡未设置施工抑尘喷淋； （2）建筑物沉池存在长期积水。 【建筑垃圾处置】： （1）建筑垃圾未完全分类存放； （2）施工现场主要出入口未设置“建筑垃圾信息公示牌”。 （3）《建筑垃圾处理方案》中无建筑垃圾产生量、产生时间、最终去向等内容。	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
6	2025年8月27日	罗定市	罗定市天宝豪园商住小区（三期）	信宜广厦建设集团有限公司	广东顺策工程管理有限公司	【安全】： （1）外架及卸料平台架体开口处未设置横向斜撑； （2）局部外脚手架与结构外表面贯通水平防护措施间距超三层（10米）； （3）个别施工电箱处积水； （4）砂浆搅拌机开关箱不符合“四个一”要求； （5）7号施工梯极限开关手柄绝缘球缺失。 【质量】： （1）21栋14层砌体小于1米宽的门洞门头过梁高度8cm，不符合设计高度12cm的要求； （2）2025年6月5日和7月27日监理单位发出的工程质量问题通知单未有回复。 【文明施工】： （1）场容场貌较差，多处积水和建筑垃圾未清理； （2）部分项目围挡破损，施工围闭不严，违规在项目外堆放建材。 【建筑垃圾处置】： （1）建筑垃圾未分类存放； （2）台账中无建筑垃圾数量、去向等信息。	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
7	2025年8月28日	云城区	云浮吾悦广场十六期11号住宅楼及十六期车库	江苏永杉建筑有限公司	文华工程咨询股份有限公司	【安全】： (1) 外架悬挑钢梁部位封闭不严； (2) 部分外架连墙件设置离杆件主节点距离大于 30cm； (3) 外架底部无封闭； (4) 部分电箱内用电闸具无标识； (5) 个别用电线缆乱拉设； (6) 个别吊索钢丝绳断丝残损； (7) 局部基坑放坡不到位，无支护基坑（槽）周边，在坑底边线周边与开挖深度相等范围内堆载，设置钢筋加工场（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024 版）第十四条（二）……）； (8) 现场施工进度为 9 层结构，消防水源进度为 4 层，敷设进度滞后； (9) 脚手架首层部分连墙件缺失； (10) 泵管支承位置不稳； (11) 建筑物内随意设置圆盘锯木材加工场所，未规范设置开关箱、无消防设施； (12) 未能提供项目基坑方案（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024 版）第四条（四）……）； (13) 未能提供项目基坑安全验收记录及日常检查记录（属重大事故隐患，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》（2024 版）第四条（五）……）。 【质量】： (1) 二层柱局部蜂窝修补不齐全； (2) 部分报审表未及时签署使用前审查意见； (3) 部分原材料进场检测报告未及时收集。 【文明施工】： (1) 场内积水未清理； (2) 项目围挡未设置施工抑尘自动喷淋、无公益广告。 【建筑垃圾处置】： (1) 未办理《城市建筑垃圾处置核准证》（排放）； (2) 未设置专门的、相对固定的建筑垃圾临时存放场地，未设置“建筑垃圾临	发出《责令改正通知书》1 份，，移交涉嫌安全违法违规线索的函 1 份，发出《违规行为记分通知书》3 份，共 3 条记 25 分。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
8	2025年8月28日	云城区	翔顺筠粤豪苑5幢	广东翔顺建设集团有限公司	广东远顺建设监理有限公司	【安全】： (1) 外架架体剪刀撑搭设不规范； (2) 局部施工用电线缆拉设不规范； (3) 楼梯平台临边无防护。 【质量】： (1) 负一层柱凿毛后未处理； (2) 负二层有两处柱面蜂窝未修补。	发出《责令改正通知书》1份。
9	2025年9月2日	云安区	广东云浮市粤青新材料科技有限公司年产45万吨石英砂和15万吨玻璃砂生产线项目	广东九洲建设集团有限公司	广东弘勤项目管理有限公司	【安全】： (1) 局部施工用电线缆拉设不规范； (2) 配电箱内用电闸具无标识，重复接地 PE 线非多股铜线。 【质量】： (1) 柱砼二次浇筑节点不顺畅； (2) 未能提供砂浆抗压强度试验报告； (3) 未能提供沉降观测报告； (4) 未能提供结构实体检测报告和砌体植筋锚固力检测报告。 【文明施工】： (1) 项目内积水未处理； (2) 建筑垃圾未及时清理，场内地面泥尘较多。	发出《责令改正通知书》1份。