

# 2024年第三季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理综合执法 抽查情况汇总表

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
1	2024年9月5日	新兴县	新景广场(新景帝都、新景综合市场、新景商务大厦)	广东荃森建设工程有限公司	中潮项目管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 部分钢筋加工机械没有覆盖；</p> <p>(2) 消防器材配备不足；</p> <p>(3) 外架架体与建筑结构间隙过大处无水平防护，连墙件间距设置过大；</p> <p>(4) 局部模板作业临边及水平无防护；</p> <p>(5) 局部模板支撑架体水平连杆不足；</p> <p>(6) 局部后浇带部位未封闭；</p> <p>(7) 施工用电闸具无标识、个别配电箱处重复接地线质及连接方式不符合要求；</p> <p>(8) 现场部分物料乱堆放，且离外架边沿过近，钢筋加工区无隔离措施；</p> <p>(9) 项目部分入场架子工与已报审人员不一致。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 综合市场首层柱焊接处未加密箍；</p> <p>(2) 综合市场首层柱钢筋编位未处理；</p> <p>(3) 酒店三层悬臂梁钢筋未到位；</p> <p>(4) 酒店三层板底第一条钢筋离边间距过大；</p> <p>(5) 综合市场首层柱砼有一处偏位；</p> <p>(6) 监理旁站，帝都首层8月9日后没记录，现已到三层钢筋绑扎；</p> <p>(7) 监理质量整改通知书2024-4-17、2024-4-13没整改回复书，2024-4-13没施工签收。</p> <p>(8) 帝都地下室钢筋原材检验批验收没日期；</p> <p>(9) 未能提供基桩检测报告、沉降报告。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 施工现场内裸露的场地无采取覆盖或者绿化等防尘措施。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
2	2024年9月5日	新兴县	新拓展花园一期工程(15幢) [“±0.000以上”]	广东新拓展建筑工程有限公司	中城永磊工程管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 部分外架架体连墙件未错开设置；</p> <p>(2) 外架卸荷钢丝绳松跨；</p> <p>(3) 施工用电闸具配电无标识；</p> <p>(4) 楼层无配置施工消防水设施。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 十一层卫生间梁柱交接处砼有蜂窝；</p> <p>(2) 十一层板地面砼有脚印；</p> <p>(3) 十一层窗台梁箍筋未弯 135 度角；</p> <p>(4) 标准养护室未按标准设置（温度、湿度不符合规范），试件未按规定养护；</p> <p>(5) 监理混凝土旁站记录无日期；</p> <p>(6) 钢筋原材报审表总监没审查意见，没日期，但已签名；</p> <p>(7) 蒸压加气混凝土砌块报审表总监没审查意见，没日期，但已签名；</p> <p>(8) 未提供地基检测报告、钢筋原材检测报告、焊接报告、混凝土检测报告、砂浆检测报告、地基验槽记录、材料见证取样和送检记录、混凝土施工记录。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 现场局部道路有泥尘，建筑垃圾未处理。</p>	发出《责令改正通知书》1份； 发出《违规行为记分通知书》1份，共1条记3分。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
3	2024年9月9日	郁南县	云浮市西江感光化学科技有限公司年产4.2万吨树脂、涂料、油墨及涂料稀释剂和工业助剂建设项目	广州城市置业建设工程有限公司	广东创富工程管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 预留洞口没有按照规范做防护；</p> <p>(2) 外脚手架没有踢脚板；</p> <p>(3) 综合楼天面局部装饰架梁板模架支撑违规利用外架支承，临边无防护，无提供相关验收合格记录；</p> <p>(4) 个别施工洞口临边无防护；</p> <p>(5) 出入口防护棚不规范，防护不严；</p> <p>(6) 部分钢筋加工机械无防护棚，机械设备用电未做到一机一箱一闸一漏；</p> <p>(7) 楼层施工用电线路拉设不规范，个别电箱残旧破损；</p> <p>(8) 部分楼层施工消防灭火器缺失；</p> <p>(9) 现场部分物料乱堆放，且离外架边沿过近，钢筋加工区位置不当；</p> <p>(10) 公司无组织相关人员对项目进行定期安全检查。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 蒸压加气砖，钢筋进场报审表未有专监，总监审批意见，现场已使用；</p> <p>(2) 监理旁站记录没签日期；</p> <p>(3) 综合楼三层楼梯间柱有蜂窝，偏位；</p> <p>(4) 砖，钢筋焊接，防水材料未能提供检测报告。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 局部施工区域道路泥泞，建筑场地大量裸露土，材料堆放处没有硬底化。</p>	发出《责令改正通知书》1份； 发出《违规行为记分通知书》5份，共10条，记38分。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
4	2024年9月9日	郁南县	郁南县技工学校及周边市政道路配套工程（二期）	广东润达建设工程有限公司	中投德创建工有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 局部外架架体立杆基础支承在建筑结构悬臂部位处无回顶措施；</p> <p>(2) 个别施工升降机楼层平台安全门破损、平台正面外防护不严；</p> <p>(3) 砂浆机操控设备破损；</p> <p>(4) 现场部分物料乱堆放、杂物未清理。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 三层楼梯间墙体压顶砂浆灰缝不饱满；</p> <p>(2) 楼梯间窗台压顶砼伸入长度不满足规范要求；</p> <p>(3) 七层砌体不同材料搭接处未挂网；</p> <p>(4) 沉降观察报告、植筋锚固力检测报告、结构实体检测报告未能提供。</p>	发出《责令改正通知书》1份。
5	2024年9月12日	罗定市	凤凰汇景城商住小区（五期）A10、A11、A12、A13栋	信宜广厦建设集团有限公司	广东顺策工程管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 外架架体内侧与建筑结构间隙过大处无水平防护；</p> <p>(2) 部分施工配电箱内用电闸具配电无标识；</p> <p>(3) 悬挑式卸料平台周边封闭不严；</p> <p>(4) 未按规范要求设置电梯井防护。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 板筋到梁边距离大于 5cm；</p> <p>(2) 11 栋九层梁二排钢筋间距不符合要求；</p> <p>(3) 12 栋剪力墙混凝土层与层之间不平顺；</p> <p>(4) 12 栋八层楼梯混凝土有蜂窝；</p> <p>(5) 地下室负一层顶板有龟裂、渗水；</p> <p>(6) 基岩 10-1 交 10-E 强度不符合设计要求，后期处理资料不全；</p> <p>(7) 沉降观测未有提供报告；</p> <p>(8) 现场混凝土试件标准养护室温度、湿度不符合标准要求；</p> <p>(9) 13 栋十层柱 13-14 交 13A、13-7 交 13F，混凝土设计强度 C45，现场回弹检测分别为 37.4，34.0Mpa，未达到设计强度要求。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 未规范编制建筑垃圾减量化专项方案；</p> <p>(2) 地下室积水。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
6	2024年9月12日	罗定市	罗定市泰德广场商住小区（三期29-36幢）	湖北中民建筑工程有限公司	广东顺策工程管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 未按照规范要求设置电梯井防护；</p> <p>(2) 外架架体开口处及卸料平台架体缺横向斜撑；</p> <p>(3) 1#施工升降机登机平台正面防护高度不足；</p> <p>(4) 局部施工电缆拉设不规范；</p> <p>(5) 现场末端电箱不足，部分钢筋加工机械用电未做到一机一闸一箱一漏；</p> <p>(6) 搅拌机传动部位防护罩缺失，设备离末端电箱距离过远；</p> <p>(7) 部分楼层施工预留洞口封闭不严；</p> <p>(8) 部分自制吊斗受力主材违规采用螺纹钢；</p> <p>(9) 未设置高层消防水源。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 34幢七层剪力墙柱有爆模现象；</p> <p>(2) 十三层梁箍筋没135度弯钩；</p> <p>(3) 十二层楼梯剪力墙柱有蜂窝孔洞；</p> <p>(4) 九层楼梯剪力墙柱有蜂窝孔洞；</p> <p>(5) 34幢三层砌体长度超五米没结构柱；</p> <p>(6) 钢筋原材料检验批质量验收记录流于形式（资料为34幢二十八层墙柱、天面层梁板，但现场进度实为十三层梁板钢筋绑扎）；</p> <p>(7) 钢筋安装检验批质量验收记录流于形式（资料分别为34幢二十层梁板、天面层梁板钢筋安装验收，但现场进度实为十三层梁板钢筋绑扎）；</p> <p>(8) 33幢三层柱，混凝土设计强度C45，轴线11-6交11-H，现场回弹实测强度43.5Mpa，未达到设计强度要求；</p> <p>(9) 未提供沉降观测报告、砌体植筋锚固力检测报告。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 施工围挡上未设置抑尘喷淋措施。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
7	2024年9月13日	云城区	尚东世纪花园 (22#、23#楼及地下室)	广东强雄建设集团有限公司	广州穗科建设管理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 没有按照规范要求设置电梯井防护；</p> <p>(2) 没有加固卸料平台处的外脚手架开口；</p> <p>(3) 没有按照规范要求设置安全平网；</p> <p>(4) 部分外架连墙件设置离杆件主节点距离大于 30cm；</p> <p>(5) 塔吊附墙架处外架立杆设置不规范；</p> <p>(6) 悬挑式卸料平台周边封闭不严；</p> <p>(7) 施工消防水管径不足；</p> <p>(8) 食堂无燃气报警器；</p> <p>(9) 现场施工起重机械未按要求安装安全使用监控。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 22#楼十九层梁钢筋保护层厚度不符合要求；</p> <p>(2) 22#楼次梁箍筋未弯 135 度角；</p> <p>(3) 23 栋十一层楼梯间梁有蜂窝、孔洞；</p> <p>(4) 22 栋十一层卫生间梁砼不平顺；</p> <p>(5) 基础与地基分部验收资料没日期，验收后备案资料没备案意见，没签名、日期。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
8	2024年9月13日	云城区	云浮吾悦广场幼儿园	江苏永杉建筑有限公司	文华工程咨询股份有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 外脚手架没有跟上施工进度，未及时搭设；</p> <p>(2) 电源线没有架空且被重物压着；</p> <p>(3) 圆盘锯没有防护，且没有配置用电末级箱；</p> <p>(4) 施工用电没重复接地，电线拖地；</p> <p>(5) 支模局部缺连系杆。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 首层柱焊接处未箍筋未加密；</p> <p>(2) 首层柱梁节点箍筋未有加密；</p> <p>(3) 首层柱底部钢筋偏位未处理；</p> <p>(4) 桩隐蔽验收记录没勘察、没设计技术人员签名。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 进出道路没有硬底化。</p>	发出《责令改正通知书》1份。
9	2024年9月14日	云安区	云安区农副产品冷链物流加工中心	广东永和建设集团有限公司	深圳市昊源建设监理有限公司	<p><b>【安全】：</b></p> <p>(1) 局部外架开口处无封闭防护栏；</p> <p>(2) 室内装饰施工架斜撑及拉结不足、无人员上下通道；</p> <p>(3) 临时高处作业平台不规范；</p> <p>(4) 施工用电未做到一机一箱一闸一漏，且部分相线无分色；</p> <p>(5) 井架操控室无操作规程；</p> <p>(6) 没有按照规范要求设置预留洞口防护；</p> <p>(7) 没有按照规范要求设置首层出入口防护挡板；</p> <p>(8) 现场施工用电末端电箱不足。</p> <p><b>【质量】：</b></p> <p>(1) 3#厂房砌体留槎尺寸不符合要求；</p> <p>(2) 3#厂房首层柱砼有露筋和蜂窝；</p> <p>(3) 8月26日监理旁站没签名没日期。</p> <p><b>【文明施工】：</b></p> <p>(1) 项目无施工排水设施，施工道路硬化不足、路面泥泞。</p>	发出《责令改正通知书》1份； 发出《违规行为记分通知书》1份，共2条记分8分。