

附表 1:

云浮市 2020 年第 1 季度全市房屋市政工程质量安全综合监督检查情况通报汇总表

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
1	2020.3.24	郁南县	象山美景豪庭	\江门市环市建筑工程有限公司	广东科建工程管理有限公司	<p>质量:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、未有标准养护室，现场没设置样板引路； 2、现场没同条件养护试件； 3、混凝土抗压强度试验报告不齐全； 4、无桩基试桩、桩位偏差和桩顶标高、地基验槽记录； 5、无勘察、设计书面交底记录； 6、未编制工程质量安全手册和施工前制定分项工程和检验批划分方案； 7、部分资料日期不齐全； 8、无基础检测报告； 9、基础分部未验收已进行下一步工序； 10、总监不到位，没巡查记录。 <p>安全:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、机械：未能提供塔式起重机多塔作业方案，大臂回转范围存在电线； 2、基坑：未能根据设计要求对护壁桩的完整性进行检测，未进行验收； 3、脚手架：首层脚手架未悬挂安全网，未能提供验收记录； 4、安全管理：钢筋等建筑材料堆放在地下室顶板上； 5、公司检查记录流于形式； 6、4#楼与 6#楼之间顶板防护高度不足； 7、高处作业：局部料斗采用螺纹钢进行焊接； 8、临时用电：未采用绝缘挂勾，钢筋加工场用电巡查记录滞后，重复接地 	<ol style="list-style-type: none"> 1、发出《执法建议书》1 份； 2、发出《停工通知书》1 份； 3、发出《整改通知书》1 份； 4、进行质量安全违规行为记分 6 宗 12 条 53 分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						断开； 9、钢筋加工场弯曲机未设置防护棚； 10、未能提供项目经理巡查记录； 11、监理未对基坑进行旁站； 12、未成立以建设单位人员为组长的防疫工作机构。	
2	2020.3.24	云安区	云安区日化产品工业城一期项目	广东旺盛建设工程有限公司	广东广信建筑工程有限公司	质量： 1、无勘察、设计单位的图纸会审交底记录； 2、无标准养护室和样板引路； 3、二层中间隔墙和转角部位超5米未有构造柱，部分构造柱未到顶部； 4、墙体底部砌体未使用二皮实心砖砌筑； 5、防水材料未送检； 6、墙砌体植筋锚固力检测未做； 7、无总监视记录，监理签发的問題通知单回复不及时。 安全： 1、消防管安装操作平台无防护； 2、落地式卸料平台防护不足，扫地杆超高、局部小横杆未设置； 3、临时用电：1#塔式起重机漏电开关带电外露，额定动作电缘偏大，照明电与动力用电未分开设置，存在一漏多接、未做重复接地； 4、机械：1#塔式起重机直梯局部无护围，1#物料提升机操作室简陋、楼层门未紧闭； 5、外脚手架：1号厂房与2号厂房连廊2层立杆搭接；局部悬挑架体无补充方案； 6、高处作业：1#塔式起重机旁两处搅拌机无防护棚； 7、防疫：未将监理单位纳入项目防疫工作机构；	1、发出《整改通知书》1份； 2、进行质量安全违规行为记分4宗4条14分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						8、应急演练组织不全面，消防水源不完善； 9、建筑垃圾、物料无覆盖；项目排水措施不完善，局部道路硬化不足； 10、监理规划无安全生产及扬尘治理监理内容，无危大工程旁站记录；部分整改无回复。	
3	2019. 12. 19	罗定市	东临天下商住小区三期（A10—A14座及地下室）	湖北中民建筑工程有限公司	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	质量： 1、A10幢6层剪力墙底部烂脚； 2、电梯井靠楼梯边层之间交接处，砼墙全偏位较多； 3、标准养护室设施不全。 安全： 1、高处作业： （1）悬挑卸料平台未能根据方案设置横扣管与顶管，现场与方案不符； （2）未能提供落地式卸料平台的方案，扫地杆设置过高； （3）钢筋加工场防护棚未双层设置，过于简陋； （4）钢筋弯曲机上方无防护棚； （5）电梯井口防护高度不足，无踢脚板，井口未做铺底防护； （6）悬挑卸料平台钢丝绳用马蹄扣连接吊环； （7）电梯井口及预留洞口防护不严； （8）局部施工缝、后浇带临边无设置安全防护。 2、机械： （1）1#塔式起重机基础未设置防雷接地； （2）第2道附墙未设置内撑杆； （3）第2道附墙与附墙耳采用双开口销轴； （4）塔吊局部直梯无护圈。 3、临电：	1、发出《执法建议书》1份； 2、发出《整改通知书》1份； 3、进行质量安全违规行为记分4宗8条28分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						(1) 钢筋加工场地电机违规使用插座、未设置 PE 端子板、N 端子板； (2) 采用螺纹钢进行重复接地； (3) 无电工巡查记录、无电路图。 4、模板： (1) 未能提供地下室门式脚手架方案，验收与现场不符； 5、脚手架： (1) 局部立杆未按方案要求卸荷； (2) 未设置兜底网； (3) 采光井立杆局部跨距偏大，立杆断开； (4) 卸荷层绳卡交叉布置； (5) 架体卸荷、连墙杆设置与方案不符。 6、安全管理： (1) 销售通道与马道未封闭分隔； (2) 未设置楼层消防水源及设施，灭火器不足； (3) 项目应急演练组织不全面； (4) 项目局部无围挡，现场物料乱堆放，未能做到工完场清； (5) 楼梯通道照明不足； (6) 多施工单位作业，未分隔封闭； (7) 多塔作业未能提供群塔作业方案。 7、现场监理： (1) 无危大工程安全旁站记录。	
4	2020.3.25	云城区	云浮中学新校区新建教学楼与学生	广东华睿建设工程有限公司	广东海外建设咨询有限公司	质量： 1、二层柱焊接未有加密箍； 2、无标准养护室；	1、发出《整改通知书》1份； 2、进行质量安全违规行为

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
			宿舍楼项目 工程			<p>3、教学楼首层柱与基础交接处偏位；</p> <p>4、大部分资料欠缺，无按省统表收集；</p> <p>5、无基础检测报告；</p> <p>6、无主体混凝土试件报告；</p> <p>7、隐蔽工程施工道路都未验收；</p> <p>8、总监无进行巡视；</p> <p>9、进场材料无进行报审。</p> <p>安全：</p> <p>1、机械：</p> <p>（1）1#、2#塔式起重机基础无防护；</p> <p>（2）电缆未沿塔身设置悬挂点；</p> <p>（3）未能提供基础螺栓合格证；</p> <p>（4）1#、2#塔式起重机基础未找平，建议施工单位加强垂直度监测。</p> <p>2、临电：</p> <p>（1）1#塔式起重机、2#塔式起重机均未做到动力与照明分开设置；</p> <p>（2）存在带电外露情况；</p> <p>（3）宿舍楼钢筋加工场三级箱与钢筋堆放场地存在冲突，未能合理对场地进行规划。</p> <p>3、高处作业：</p> <p>（1）教学楼局部料斗绳卡交叉布置，局部料斗用二级钢焊接；</p> <p>（2）教学楼、宿舍楼钢筋加工场防护棚覆盖范围不足；</p> <p>（3）宿舍区消防池顶临边无防护。</p> <p>4、模板（交底）：</p> <p>（1）教学楼二层模板局部主楞用木方代替，局部主楞采用单钢管；</p> <p>（2）模板方案与现场不符（现场用步步紧，方案用对拉）。</p>	为记分3宗5条17分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						5、机具：教学楼圆盘锯未设置防护罩。 6、文明施工：项目围挡外堆放建材，生活区场地硬化不足，项目内排水措施未完善。 7、安全管理：项目未开展应急演练。 8、防疫：未成立以建设单位牵头负责的专项工作组，项目人员未建立一人一卡一档台帐，无自查自纠记录。 9、监理：无危大工程旁站记录，部分整改单无回复无跟踪。	
5	2020.3.27	新兴县	好邻居·锦绣华庭	广东国宏建设工程有限公司	云浮市永安建设工程有限公司	质量： 1、施工方案无编制人、审核人，无日期，监理已对其审批； 2、未设置实体样板引路； 3、防水材料未送检； 4、基础分部示验收； 5、未进行沉降观测； 6、基础检测报告未提供； 7、监理无旁站资料，无巡视、平行检验资料； 8、隐蔽工程、检验批、分项、分部工程监理未进行验收； 9、三层柱 50/A 轴回弹强度推定值为 39.0，不符合设计 C40 要求。 安全： 1、机械： （1）1#塔吊附墙位置无内撑杆； （2）未能提供塔吊附墙方案； （3）1#塔吊司机室零位自锁失效； （4）未能提供多塔作业方案； （5）司机室挡风玻璃被遮挡；	1、发出《执法建议书》1份； 2、发出《整改通知书》1份；

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						<p>(6) 爬升装置防脱装置失效；</p> <p>(7) 1#塔吊采用非常规附墙</p> <p>2、高处作业：</p> <p>(1) 悬挑卸料平台底部未封闭；</p> <p>(2) 钢丝绳夹少于 4 个（6.4.7 高处作业规范）；</p> <p>(3) 内侧钢丝绳松动；</p> <p>(4) 悬挑卸料平台未设置验收牌和安全警示标识；</p> <p>(5) 钢丝绳用 U 型扣与吊环连接，与方案不符；</p> <p>(6) 悬挑卸料平台预埋锚固点与工字钢距离不符合说明书要求。</p> <p>3、文明施工：在电梯井洗泵管，致首层文明施工较差；物料乱堆放；无排水措施。</p> <p>4、模板：用单钢管作主龙骨，用钢筋代替主龙骨。</p> <p>5、脚手架：局部脚手板距离墙面大于 150mm（7.3.13.1）；局部悬挑外架无方案；架体缺挡脚板、横向扫地杆，局部悬挑封板随意拆开。</p> <p>6、管理：危大工程无相关验收记录；悬挑外架搭设无专项方案；项目周检记录不足。</p> <p>7、监理：</p> <p>(1) 监理规划实施细则无安全监理内容；</p> <p>(2) 对危大工程方案审查不严；无相关验收记录；</p> <p>(3) 对施工单位资质、人员及特种工等无相关审查记录。</p>	
6	2020.3.27	云浮新区	云浮光大景湖时代城一2-3号楼、3号商业、A	东莞市建安集团有限公司	广东力达建设工程有限公司	<p>质量：</p> <p>3#楼：17层柱 3-32 交 3-K 轴回弹强度推定值为 34.1MPa，不满足设计强度 C35 的要求；18层梁 3-32 交 3-Q 轴回弹强度推定值为 29.4MPa，不满足设计强度 C30 的要求。</p>	1、发出《整改通知书》1份；

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
			区地下室			<p>安全:</p> <p>1、机械:</p> <p>(1) 塔式起重机附着验收表第一道附着高度 47.6 米, 说明书 40.5m;</p> <p>(2) 塔式起重机附着方案未经审核, 内容与实际不符;</p> <p>(3) 塔式起重机安装方案与说明书不符 (44m, 2 倍率, 1.81 吨);</p> <p>(4) 安装告知表安装人员与安装方案不符, 设备信息与告知表不符;</p> <p>(5) 最高一道附墙未设置内撑杆;</p> <p>(6) 塔吊专用电箱额定动作电流参数偏大。</p> <p>2、机具: 钢筋加工场调直机未设置喇叭口。</p> <p>3、防护: 局部阳台临边防护不足。</p> <p>4、用电: 楼层机具使用插座连接, 未能合理对楼层临时用电进行规划。</p>	
7	2020.3.31	市城区	云浮市御龙山水花园(二期)	茂名市第三建筑集团有限公司	深圳市招商工程项目管理有限公司	<p>质量:</p> <p>1、材料报审表, 监理单位使用前检查送检报告未出具已同意使用;</p> <p>2、缺部分分项检验批记录;</p> <p>3、取消基础底板防水无相应变更手续;</p> <p>4、未对混凝土进行统计评定;</p> <p>5、未设置实体样板引路;</p> <p>6、地基基础检测报告未取回, 基础分部未验收;</p> <p>7、6 号楼 6 层板开裂渗水。</p> <p>安全:</p> <p>1、无危大工程管理人员接受专项交底记录;</p> <p>2、悬挑外架架体缺横向斜撑;</p> <p>3、临电:</p> <p>(1) 楼层三级电线存在 PE 线断开;</p>	<p>1、发出《整改通知书》1 份;</p> <p>2、进行质量安全违规行为记分 1 宗 1 条 5 分。</p>

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
						<p>(2) 6号楼塔吊照明专用箱漏电保护参数偏大；</p> <p>(3) 5号楼塔吊专用箱存在带电外露。</p> <p>4、高处作业：</p> <p>(1) 19层卸料平台内侧钢丝绳松动，用U型扣连接吊环；</p> <p>(2) 5号楼后钢筋加工场防护棚范围不足。</p> <p>5、消防：消防水局部未配软带。</p> <p>6、安全管理：对电动车未集中管理。</p>	