

# 2021 年云浮市土地储备中心 部门决算

# 目 录

## 第一部分：云浮市土地储备中心概况

- 一、单位主要职责
- 二、单位机构设置
- 三、部门决算单位构成

## 第二部分：云浮市土地储备中心 2021 年部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 九、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

## 第三部分：云浮市土地储备中心 2021 年部门决算情况说明

## 第四部分：名词解释

# 第一部分：云浮市土地储备中心概况

## 一、单位主要职责

1. 根据经济社会发展预测，拟定土地征收收购储备的中长期计划，编制土地供应年度计划。

2. 根据土地利用和城市整体规划以及市场需求，报请市政府批准并实施土地征用。

3. 根据市政府提出的收购计划，对企事业单位需要盘活的存量土地和其他需调整的城市存量土地适时进行收购。

4. 管理由市政府依法收回的违法用地、闲置抛荒土地及无主土地（即合法使用权人的国有土地），并纳入储备土地范围。

5. 在市政府职能部门的指导下，做好储备土地开发的前期工作，做好对征用、收购、储备土地的资金预算平衡、招商洽谈以及投放市场的前期准备，并协助做好土地出让的其他准备工作；同时搞好综合统计，定期向市政府报告运作情况。

## 二、单位机构设置

根据上述主要任务，云浮市土地储备中心内设 3 个副科级机构：

### 1. 综合部。

负责中心的日常行政管理、文秘、财务以及后勤服务工作。

### 2. 土地储备部。

制订我市土地资源征收、储备的详细规划和年度计划，分期分批组织实施；负责回收、收购、置换征地以及征地拆迁的事务

性工作；负责制订我市土地储备预先制度并定期向社会发布储备土地信息；负责核定回收、征地、收购土地的有关费用。

### **3.开发经营部。**

负责拟订我市土地储备土地经营规划和年度计划，并运用市场机构组织实施；对储备的土地进行前期开发和临时经营；负责办理储备土地供给的具体事务性工作和收取土地供给有关费用等业务。

## **三、部门决算单位构成**

我单位没有下属单位，按照部门决算编报要求，单独编制本部门决算。

## 第二部分：云浮市土地储备中心 2021 年部门决算表

表 1

### 收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	25,732.49	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	9,805.50	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	38	54.67
	9		九、卫生健康支出	39	0.00
	10		十、节能环保支出	40	0.00

## 收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	10,995.52
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	25,623.81
	19		十九、住房保障支出	49	54.00
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

## 收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	35,537.99	<b>本年支出合计</b>	57	36,728.01
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	1,800.80	年末结转和结余	59	610.78
<b>总计</b>	30	37,338.79	<b>总计</b>	60	37,338.79

注：1. 本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	35,537.99	35,537.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	54.67	54.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.43	54.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.81	23.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	26.62	26.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



## 收入决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	35,537.99	35,537.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	9,805.50	9,805.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	9,805.50	9,805.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	7,192.63	7,192.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	2,612.87	2,612.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	25,623.82	25,623.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	25,623.82	25,623.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	114.97	114.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 收入决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	35,537.99	35,537.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	25,508.84	25,508.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

## 支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	36,728.01	223.65	36,504.36	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	54.67	54.67	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.43	54.43	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.81	23.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	26.62	26.62	0.00	0.00	0.00	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.14	0.14	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	36,728.01	223.65	36,504.36	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	10,995.52	0.00	10,995.52	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	10,995.52	0.00	10,995.52	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	8,171.51	0.00	8,171.51	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	2,824.01	0.00	2,824.01	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	25,623.81	114.97	25,508.84	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	25,623.81	114.97	25,508.84	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	114.97	114.97	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	25,508.84	0.00	25,508.84	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	36,728.01	223.65	36,504.36	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	54.00	54.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	25,732.49	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	9,805.50	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	54.67	54.67	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	10,995.52	0.00	10,995.52	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	25,623.81	25,623.81	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	54.00	54.00	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

## 财政拨款收入支出决算总表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>本年收入合计</b>	27	35,537.99	<b>本年支出合计</b>	59	36,728.01	25,732.49	10,995.52	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	1,800.80	年末财政拨款结转和结 余	60	610.78	0.00	610.78	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	1,800.80		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
<b>总计</b>	32	37,338.79	<b>总计</b>	64	37,338.79	25,732.49	11,606.30	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。



## 一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	25,732.49	223.65	25,508.84
208	社会保障和就业支出	54.67	54.67	0.00
20805	行政事业单位养老支出	54.43	54.43	0.00
2080501	行政单位离退休	4.00	4.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.81	23.81	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	26.62	26.62	0.00
20827	财政对其他社会保险基金的补助	0.14	0.14	0.00
2082702	财政对工伤保险基金的补助	0.14	0.14	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	0.11	0.11	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	25,623.81	114.97	25,508.84
22001	自然资源事务	25,623.81	114.97	25,508.84

## 一般公共预算财政拨款支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	25,732.49	223.65	25,508.84
2200101	行政运行	114.97	114.97	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	25,508.84	0.00	25,508.84
221	住房保障支出	54.00	54.00	0.00
22102	住房改革支出	54.00	54.00	0.00
2210203	购房补贴	54.00	54.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	209.30	302	商品和服务支出	10.35
30101	基本工资	90.95	30201	办公费	8.43
30102	津贴补贴	63.69	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	3.98	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	23.81	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	26.62	30207	邮电费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.24	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	4.00	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	4.00	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	1.93
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	0.00
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	0.00
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00

## 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组 织补贴	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	213.30		公用经费合计	10.35

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

## 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.29	0	1.9	0	1.9	0.39	1.93	0.00	1.93	0.00	1.93	0.00

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

## 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	1,800.80	9,805.50	10,995.52	0.00	10,995.52	610.78
212	城乡社区支出	1,800.80	9,805.50	10,995.52	0.00	10,995.52	610.78
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,800.80	9,805.50	10,995.52	0.00	10,995.52	610.78
2120801	征地和拆迁补偿支出	978.88	7,192.63	8,171.51	0.00	8,171.51	0.00
2120802	土地开发支出	821.92	2,612.87	2,824.01	0.00	2,824.01	610.78

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。



## 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

单位：云浮市土地储备中心

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本单位本年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

### 第三部分：云浮市土地储备中心 2021 年部门决算情况说明

#### 一、2021 年度收入支出决算总体情况说明

##### （一）年度收入总体情况

云浮市土地储备中心 2021 年度总收入 37,338.79 万元，其中本年收入 35,537.99 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 25,732.49 万元，比上年决算数减少 39,835.29 万元，下降 60.8%。主要变动情况：由于一般公共预算项目财政拨款减少所致。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 9,805.5 万元，比上年决算数增加 7,132.86 万元，增长 266.9%。主要变动情况：由于政府性基金预算项目财政拨款增加所致。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入 0 万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入 0 万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入 0 万元，与上年决算数持平。

##### （二）年度支出总体情况

云浮市土地储备中心 2021 年度总支出 37,338.79 万元，其中本年支出 36,728.01 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 223.65 万元，比上年决算数增加 26.92 万元，增长 13.7%。主要变动情况：由于人员经费变化导致拨款增加。

2. 项目支出 36,504.36 万元，比上年决算数减少 30,740.2 万元，下降 45.7%。主要变动情况：由于一般公共预算项目财政拨款减少所致。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

## 二、2021 年度财政拨款收入支出总表说明

### （一）2021 年度财政拨款收入说明

云浮市土地储备中心 2021 年度财政拨款收入合计 35,537.99 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 25,732.49 万元，比上年决算数减少 39,835.29 万元，下降 60.8%；主要变动情况：由于一般公共预算项目财政拨款减少所致；政府性基金预算财政拨款收入 9,805.5 万元，比上年决算数增加 7,132.86 万元，增长 266.9%；主要变动情况：由于政府性基金预算项目财政拨款增加所致；国有资本经营预算财政拨款收入 0 万元，比上年决算数增加 0 万元，增长/%；与上年决算持平。主要变动情况：本单位去年及本年均无发生额。

### （二）2021 年度财政拨款支出说明

云浮市土地储备中心 2021 年度财政拨款支出合计

36,728.01 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 25,732.49 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长/%；主要变动情况：与年初预算相比，没有变化；政府性基金预算财政拨款支出 10,995.52 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长/%；主要变动情况：与年初预算相比，没有变化；国有资本经营预算财政拨款支出 0 万元，比年初预算数增加 0 万元，增长/%；主要变动情况：与年初预算相比，没有变化。

### 三、2021 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

#### （一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

云浮市土地储备中心 2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 1.93 万元，完成预算 2.29 万元的 84.28%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的/%；公务用车购置及运行费支出决算为 1.93 万元，完成预算 1.9 万元的 101.58%（其中：公务用车购置支出决算为 0 万元，完成预算 0 万元的/%；公务用车运行费支出决算为 1.93 万元，完成预算 1.9 万元的 101.58%）；公务接待费支出决算为 0 万元，完成预算 0.39 万元的 0.0%。

2021 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

#### （二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2021年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费0万元，占0.0%；公务用车购置及运行费支出1.93万元，占100%；公务接待费支出0万元，占0.0%。具体情况如下：

1.因公出国（境）费支出0万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组0个、累计0人次。开支内容包括：（1）参加会议支出0万元；（2）出国谈判、工作磋商支出0万元；（3）境外业务培训及考察0万元。

2.公务用车购置及运行维护费支出1.93万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行及维护支出1.93万元，公务用车保有量为1辆，主要用于储备土地巡查、车辆维修保养，油料费、车辆保险等费用开支。

3.公务接待费支出0万元，主要用于公务接待支出费用，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待0次，接待人数共0人。主要包括接待国外、境外来访团组支出0万元。

#### **四、其他重要事项的情况说明**

##### **（一）机关运行经费支出情况**

2021年本单位机关运行经费支出10.35万元，比上年决算数增加2万元，增长23.95%。主要增减变动情况是：由于公用经费变化导致拨款增加。

##### **（二）政府采购支出情况说明**

2021年本单位政府采购支出总额0万元，其中：政府采购

货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0.0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元，占授予中小企业合同金额的 0.0%。

### （三）国有资产占用情况

截至 2021 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 1 辆，其中，岗位保障用车 1 辆；单价 50 万元以上通用设备 0 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

### （四）预算绩效管理工作开展情况

**绩效管理工作总体情况。**根据财政预算绩效管理要求，根据财政预算绩效管理要求，我单位组织对 2021 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 0 个，二级项目 0 个，共涉及资金 0 万元，占一般公共预算项目支出总额的/%；组织对 2021 年度 0 个政府性基金预算项目开展绩效自评：共涉及资金 0 万元，占政府性基金预算项目支出总额的/%。主要项目绩效自评情况：

2021 年度，市财政局共拨付土地储备专项资金及“三通一平”建设资金至市土地储备中心账户 6141.96381 万元。因上述资金均用于缴交征地留用地、拆迁回迁地报建时产生的相关费用，以及完善用地手续时所产生的相关税费，属于土地收储成本，所以不直接产生经济效益。用于社会事务管理的项目支出，属于“其他特定类项目管理”，不列入绩效自评。

绩效自评结果。我单位今年不列入绩效自评。

以省级部门（单位）为主体开展的重点绩效评价结果。

本单位没有上述重点绩效评价结果。

## 第四部分：名词解释

**财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

**上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

**使用非财政拨款结余：**指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

**年初结转和结余：**指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

**结余分配：**指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

**年末结转和结余：**指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。



**基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**“三公”经费：**按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**机关运行经费：**指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。