

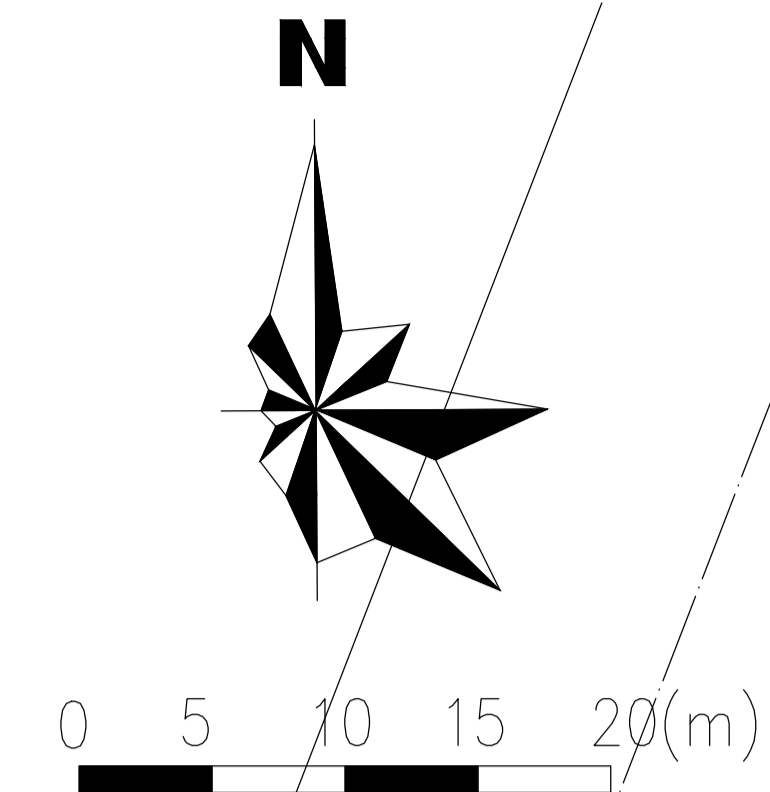
云浮市冠顺公司年产15万套汽车零部件项目 ——总平面规划图

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2549526.093	620507.209	167.19
2	2549466.026	620663.237	105.69
3	2549367.457	620625.089	21.21
4	2549358.882	620605.687	152.19
5	2549413.812	620463.754	120.40
1	2549526.093	620507.209	

S=20041.506 平方米 合30.0623亩

备注：2000国家大地坐标系，
中央子午线111度。
1985国家高程基准。



云浮市富利达新型板业有限公司

经济技术指标表

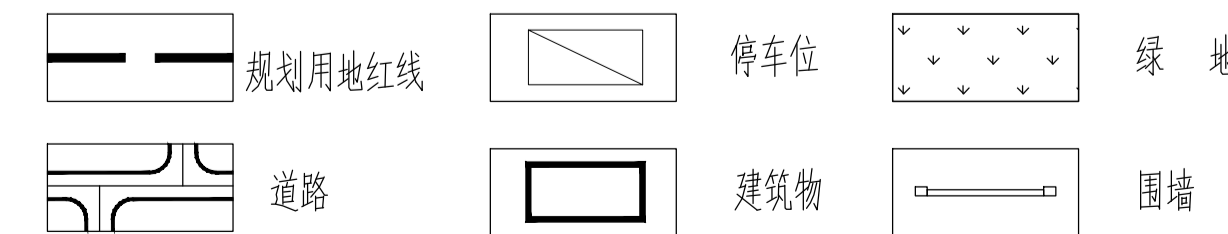
项目	单位	数值
规划总用地	平方米	20041.506
总建筑面积	平方米	10021.90
计算容积率建筑总面积	平方米	20043.80
建筑总基底面积	平方米	10021.90
综合容积率		1.00
总建筑密度	%	50.0
绿地面积	平方米	2036.60
绿地率	%	10.0
机动车位	个	28

建筑面积汇总表

编号	名称	层数	建筑基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)
①	1#厂房	1	2085.00	2085.00	4170.00
②	2#厂房	1	2085.00	2085.00	4170.00
③	3#厂房	1	2849.50	2849.50	5699.00
④	4#厂房	1	1501.20	1501.20	3002.40
⑤	5#厂房	1	1501.20	1501.20	3002.40
合计			10021.90	10021.90	20043.80

说明：建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

图例：



注：1.本工程以米为单位。

道路横断面图 1:500
消防车道的钢筋混凝土路面
荷载要求为35KN/m²

道路横断面图 1:500
消防车道的钢筋混凝土路面
荷载要求为35KN/m²

会签栏		
专业	姓名	日期
建筑	杨志宁	
结构	孙明	
电气	胡锐华	
给排水	孙明	
暖通空调	孙明	
弱电	孙明	

版本号	日期	修改内容

审定	杨志宁	杨志宁
审核	孙明	孙明
项目负责人	胡锐华	胡锐华
专业负责人	孙明	孙明
校对	胡锐华	胡锐华
	蔡惠用	蔡惠用

设计：DESIGNED BY

建设单位：云浮市冠顺五金科技有限公司

工程名称：云浮市冠顺公司年产15万套汽车零部件项目

图名：总平面规划图

设计号	阶段	报建图

专业	规划	图号
		G-01

版本	A版	日期
		2021.05

广州市弘基市政建筑设计院有限公司

Guangzhou Hongji Municipal & Architectural Design Co., Ltd

工程设计证书编号：A144009203

建筑设计甲级 市政设计甲级

版权所有，未经授权，不得复制