

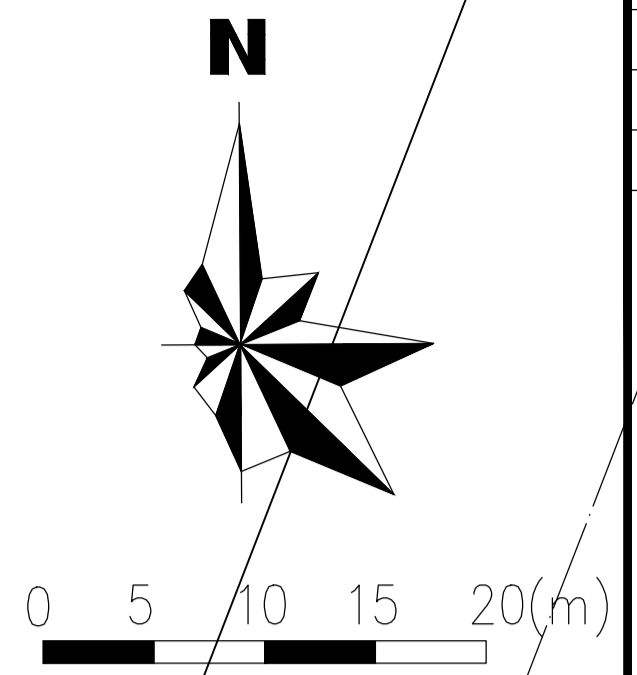
云浮市冠顺公司年产15万套汽车零部件项目 ——规划总平面图

云浮市富利达新型板业有限公司

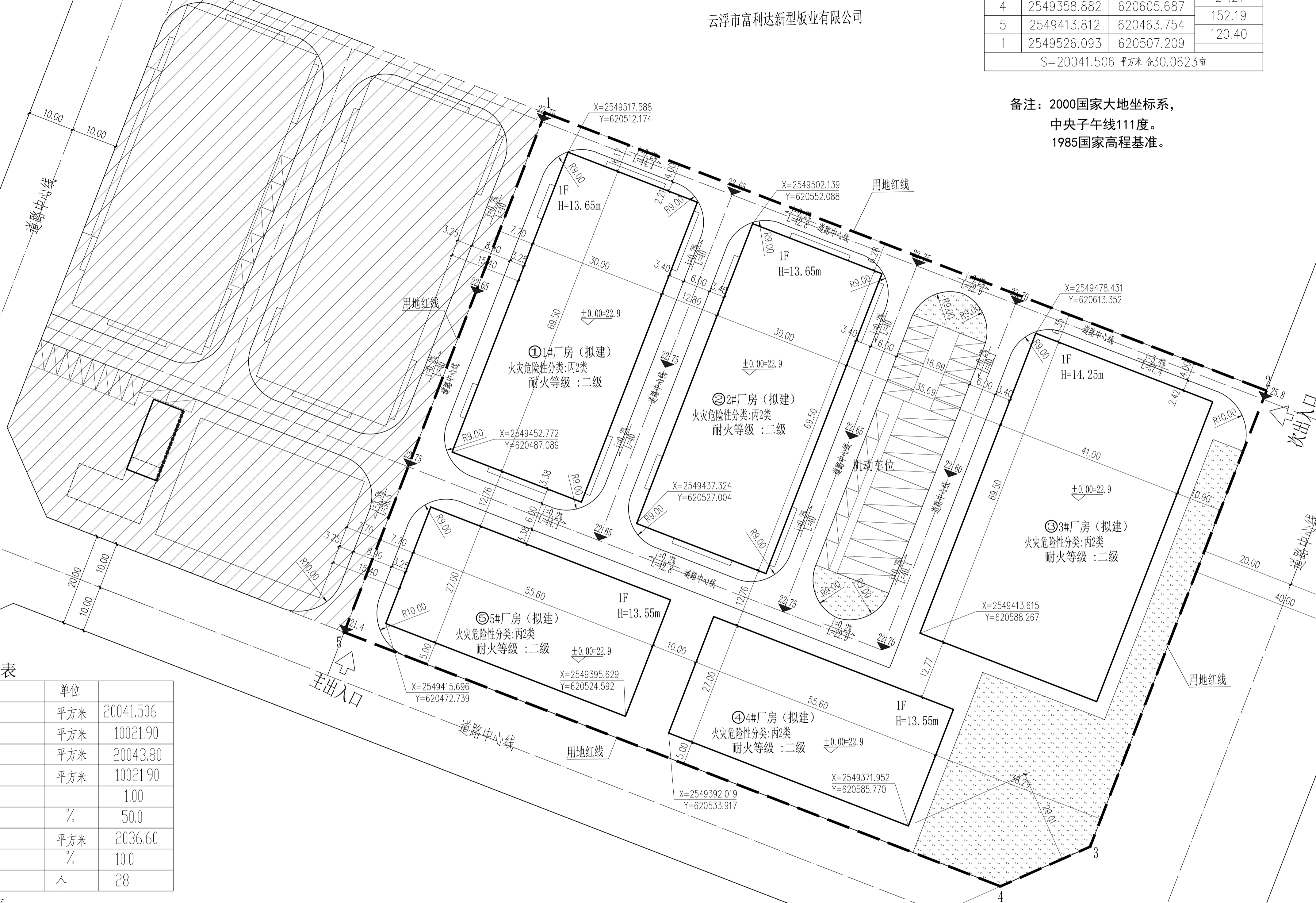
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2549526.093	620507.209	167.19
2	2549466.026	620663.237	105.69
3	2549367.457	620625.089	21.21
4	2549358.882	620605.687	152.19
5	2549413.812	620463.754	120.40
1	2549526.093	620507.209	

S=20041.506 平方米 合30.0623亩



备注：2000国家大地坐标系，
中央子午线111度。
1985国家高程基准。



经济技术指标表

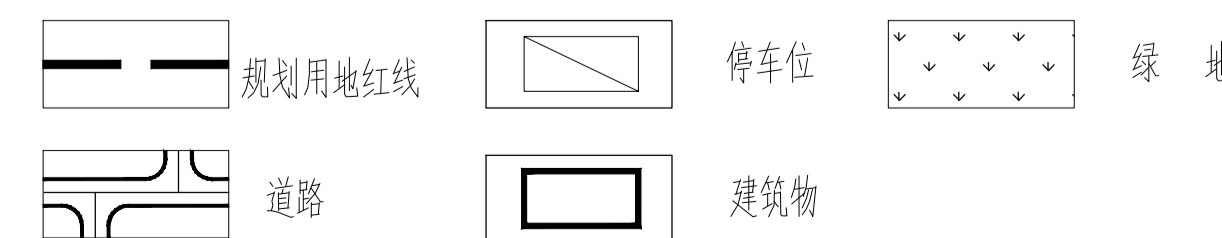
项目	单位	数值
规划总用地	平方米	20041.506
总建筑面积	平方米	10021.90
计算容积率建筑总面积	平方米	20043.80
建筑总基底面积	平方米	10021.90
综合容积率		1.00
总建筑密度	%	50.0
绿地面积	平方米	2036.60
绿地率	%	10.0
机动车位	个	28

建筑面积汇总表

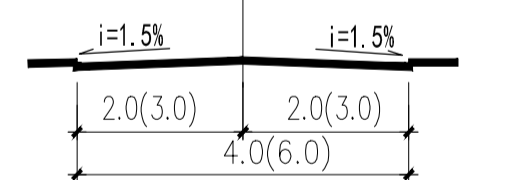
编号	名称	层数	面积 (m ²)		
			建筑基底面积	建筑面积	计容面积
①	1#厂房	1	2085.00	2085.00	4170.00
②	2#厂房	1	2085.00	2085.00	4170.00
③	3#厂房	1	2849.50	2849.50	5699.00
④	4#厂房	1	1501.20	1501.20	3002.40
⑤	5#厂房	1	1501.20	1501.20	3002.40
	合计		10021.90	10021.90	20043.80

说明：建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

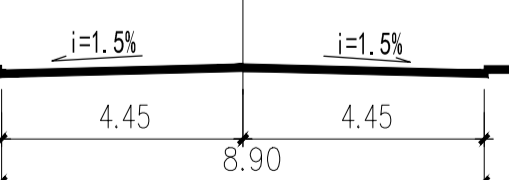
图例：



注：1.本工程以米为单位。



道路横断面图 1:500
消防车道路钢筋混凝土路面
荷载要求为35KN/m²



道路横断面图 1:500
消防车道路钢筋混凝土路面
荷载要求为35KN/m²

会 签 栏		COORDINATION	
建筑	给排水	暖通	电气
ARCH	PLUMBING	HVAC	ELEC
STRUCT	MECH	WEAK ELEC	
注册章			
版本号	日期	修改内容	
MARK	DATE	DESCRIPTION	
注册章			
注册章			
审定	杨志宁	杨志宁	
AUTHORIZED BY			
审核	孙明	孙明	
PROCESSED BY			
专业负责人	孙明	孙明	
CHIEF ENG			
校对	胡锐华	胡锐华	
CHECKED BY			
设计	蔡惠用	蔡惠用	
DESIGNED BY			
建设单位	云浮市冠顺五金科技有限公司		
CLIENT			
工程名称	云浮市冠顺公司年产15万套汽车零部件项目		
PROJECT			
图名	规划总平面图		
TITLE			
设计号	阶段	报建图	
PROJECT NO.	STATUS		
专业	图号	G-01	
DISCIPLINE	DRAWING NO.		
版本	日期	2020.12	
REV.	DATE		
	A 版		
广州市弘基市政建筑设计院有限公司 Guangzhou Hongji Municipal & Architectural Design Co., Ltd.			
工程设计证书编号：A144009203 建筑设计甲级 市政设计甲级			
版权所有，未经授权，不得复制			