

# 云浮市顺安电子科技有限公司年产5万套办公五金及8万套汽车零部件项目

## ——总平面规划图

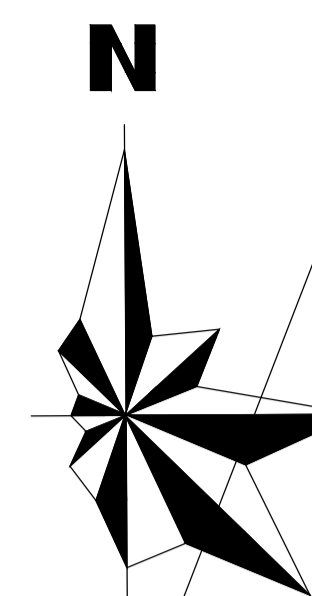
界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2549556.272	620428.817	84.00
2	2549526.093	620507.209	120.40
3	2549413.812	620463.754	69.00
4	2549438.717	620399.405	21.21
5	2549458.119	620390.831	105.25
1	2549556.272	620428.817	

S=9994.556 平方米 合14.9918亩

备注：2000国家大地坐标系，  
中央子午线111度。  
1985国家高程基准。  
比例尺：1:500

0 5 10 15 20(m)



会 签 栏	
建 筑	给排水
结 构	暖通空调
电 气	弱 电

版本号	日期	修改内容
MARK	DATE	DESCRIPTION

注册章

审 定	杨志宁	<i>杨志宁</i>
审 核	孙 明	<i>孙 明</i>
项目负责	胡锐华	<i>胡锐华</i>
专业负责	孙 明	<i>孙 明</i>
核 对	胡锐华	<i>胡锐华</i>
	蔡惠用	<i>蔡惠用</i>

建设单位  
CLIENT 云浮市顺安电子科技有限公司

工程名称  
PROJECT 云浮市顺安电子科技有限公司  
年产5万套办公五金及8万套汽车零部件项目

图 名  
TITLE 总平面规划图

设计号	阶段	报建图
PROJECT NO.	STATUS	STATUS
专业	规划	图号
DISCIPLINE	PLANNING	DRAWING NO.
版本	A 版	日期
REV.	DATE	DATE

广州市弘基  
市政建筑设计院有限公司  
Guangzhou Hong ji  
Municipal & Architectural Design Co.,Ltd

工程设计证书编号：A144009203  
建筑设计甲级 市政设计甲级

版权所有，未经授权，不得复制

云浮市富利达新型板业有限公司

经济技术指标表

项目	单位	数值
规划总用地	平方米	9994.556
总建筑面积	平方米	5471.79
计算容积率建筑总面积	平方米	10503.78
建筑总基底面积	平方米	5307.78
综合容积率		1.051
总建筑密度	%	53.11
绿地面积	平方米	1002.24
绿地率	%	10
机动车位	个	15

建筑面积汇总表

编号	名称	层数		建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	计容面积 (m <sup>2</sup> )
		地上	地下			
①	1#厂房	1		2085.00	2085.00	4170.00
②	2#厂房	1		2085.00	2085.00	4170.00
③	3#厂房	1		1026.00	1026.00	2052.00
④	附属配套用房	1	1	111.78	275.79	111.78
					地上 111.78 地下 164.01	
	合计			5307.78	5471.79	10503.78

说明：建筑物层高超过3米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

图例：

	规划用地红线		停车位		绿地
	道路		建筑物		围墙

注：1.本工程以米为单位。

道路横断面图 1:500  
消防车进钢筋混凝土路面  
荷载要求为35KN/m<sup>2</sup>

道路横断面图 1:500  
消防车进钢筋混凝土路面  
荷载要求为35KN/m<sup>2</sup>