

云浮市顺安电子科技有限公司年产5万套办公五金及8万套汽车零部件项目

---规划总平面图

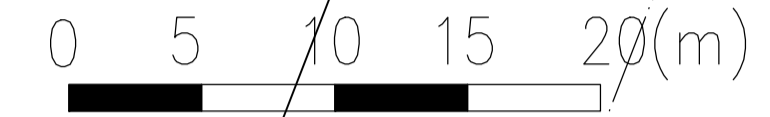
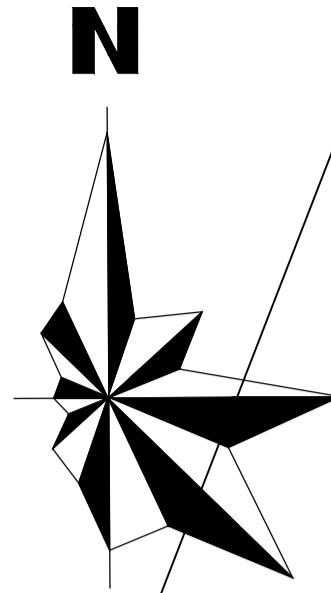
云浮市富利达新型板业有限公司

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2549556.272	620428.817	84.00
2	2549526.093	620507.209	120.40
3	2549413.812	620463.754	69.00
4	2549438.717	620399.405	21.21
5	2549458.119	620390.831	105.25
1	2549556.272	620428.817	

S=9994.556 平方米 合14.9918亩

备注：2000国家大地坐标系，
中央子午线111度。
1985国家高程基准。
比例尺：1:500



会 签 栏		
建 筑	PLUMBING	给排水
结 构	HVAC	暖通空调
电 气	WEAK ELEC	弱电
MARK	DATE	DESCRIPTION
版 本 号	日 期	修 改 内 容
注 册 章		
资 质 章		
审 定	杨 志 宁	杨 志 宁
审 核	孙 明	孙 明
专 业 负 责 人	孙 明	孙 明
校 对	胡 锐 华	胡 锐 华
校 对	蔡 惠 用	蔡 惠 用
设 计	DESIGNED BY	
建 设 单 位	云浮市顺安电子科技有限公司	
工 程 名 称	云浮市顺安电子科技有限公司 年产5万套办公五金及8万套汽车零部件项目	
图 名	规划总平面图	
设 计 号	阶 段	报 建 图
专 业	规 划	图 号
版 本	A 版	日 期
REV.	DATE	2020.12
广州市弘基 市政建筑设计院有限公司 Guangzhou Hong Ji Municipal & Architectural Design Co.,Ltd		
工程设计证书编号：A144009203 建筑设计甲级 市政设计甲级		
版权所有，未经授权，不得复制		

经济技术指标表

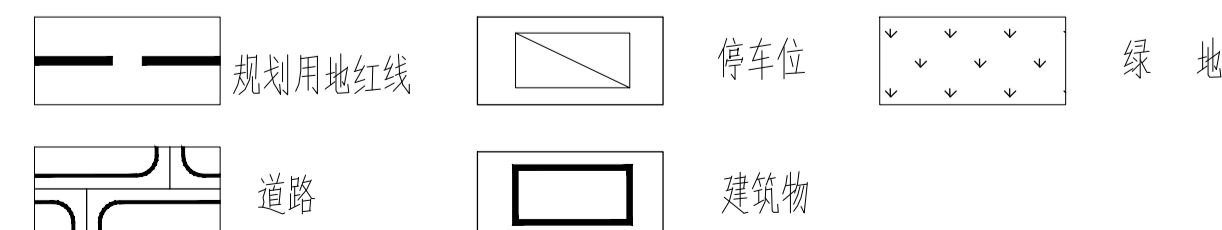
项目	单位	数值
规划总用地	平方米	9994.556
总建筑面积	平方米	5471.79
计算容积率建筑面积	平方米	10503.78
建筑总基底面积	平方米	5307.78
综合容积率		1.051
总建筑密度	%	53.11
绿地面积	平方米	1002.24
绿地率	%	10
机动车位	个	15

建筑面积汇总表

编号	名称	层数		建筑基底面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	计容面积 (m ²)
		地上	地下			
①	1#厂房	1		2085.00	2085.00	4170.00
②	2#厂房	1		2085.00	2085.00	4170.00
③	3#厂房	1		1026.00	1026.00	2052.00
④	附属配套用房	1	1	111.78	275.79	111.78
					地上 111.78 地下 164.01	
	合计			5307.78	5471.79	10503.78

说明：建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。

图例：



注：1.本工程以米为单位。

