图 例

- 用地红线
- 建筑红线
- 地下室边线
- 消防登高扑救面
- 绿地
- 57.85 (±0.00) 室内地坪标高
- 82.11 室外地坪标高
- 二、三期规划建设用地

注：H为室外地坪至屋顶女儿墙高度

注：根据《建筑设计防火规范》GB 50016－2014（2018年版本工程高度大于50m，设置消防登高面宽度为10米，长度为主体建筑周边长度的1/4且不小于一个长边长度的底边连续布置消防登高操作长度，该范围内的裙房进深不应大于4m。

结合本工程：

1、消防登高面宽度为10米，

2、长度计算方法：

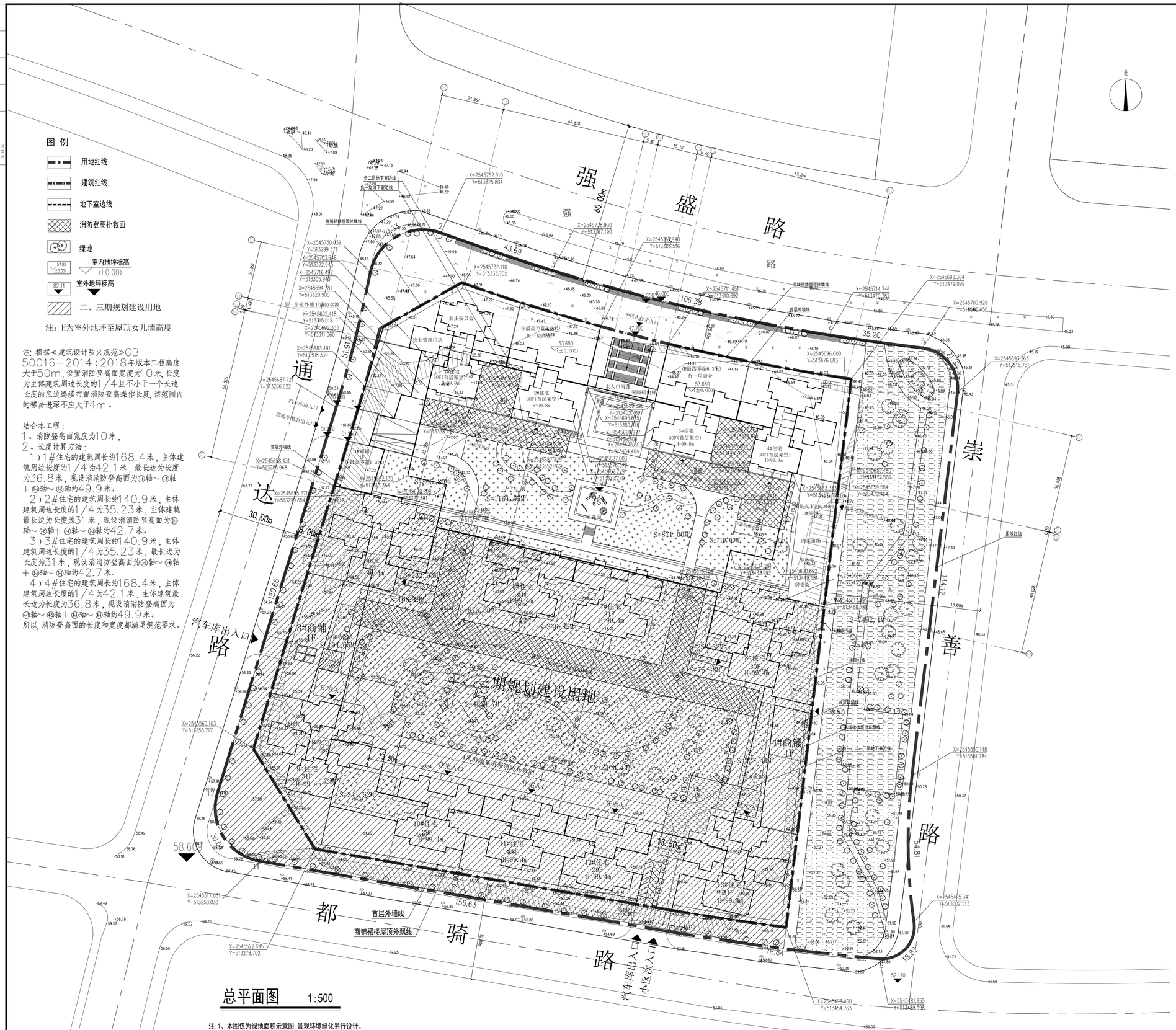
1）1#住宅的建筑周长约168.4米，主体建筑周边长度的1/4为42.1米，最长边为长度为36.8米，现设消消防登高面为⑭轴～⑱轴＋⑭轴～⑭轴约49.9米。

2）2#住宅的建筑周长约140.9米，主体建筑周边长度的1/4为35.23米，主体建筑最长边为长度为31米，现设消消防登高面为⑬轴～⑱轴＋⑪轴～⑬轴约42.7米。

3）3#住宅的建筑周长约140.9米，主体建筑周边长度的1/4为35.23米，最长边为长度为31米，现设消消防登高面为⑬轴～⑱轴＋⑪轴～⑬轴约42.7米。

4）4#住宅的建筑周长约168.4米，主体建筑周边长度的1/4为42.1米，主体建筑最长边为长度为36.8米，现设消消防登高面为⑭轴～⑭轴＋⑪轴～⑭轴约49.9米。

所以，消防登高面的长度和宽度都满足规范要求。


强盛路
通达路
崇善路
都骑路
汽车库出入口
消防车紧急出入口
汽车库出入口
小区次入口
首层外墙线
商铺裙楼屋顶外飘线
用地红线
二期规划建设用地
3#商铺 1F
4#商铺 1F
9#住宅 20F H=99.7m
10#住宅 20F H=99.4m
11#住宅 20F H=99.4m
12#住宅 20F H=99.4m
13#住宅 31F H=99.4m
物业管理用房
业主委员会
2#住宅 30F(首层架空) H=99.8m
3#住宅 30F(首层架空) H=99.8m
4#住宅 30F(首层架空) H=99.8m
肉菜市场
S=871.00M²
S=719.60M²
S=1161.85M²
S=1492.14M²
S=1097.80M²
S=2368.43M²
S=2327.48M²
S=2341.62M²
S=1941.95M²
S=76.48M²
S=319.30M²
S=318.85M²
S=283.33M²
S=189.19M²
S=189.19M²
S=189.19