

附表 1:

云浮市 2020 年第 3 季度全市房屋市政工程质量安全文明施工管理 综合执法抽查情况通报汇总表

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
1	2020.9.22	郁南县	曼哈顿广场	广东广基建设集团有限公司	广东东远建设工程有限公司	质量: 1、现场未有样板引路实物; 2、长度超 5 米的砌体未有构造柱; 首层砌体顶砖未斜砌; 3、挂网未到顶; 4、预留空调管未放坡度; 5、梁砼局部涨模; 6、主体分部未验收, 实体未检测就进行下一部施工。 安全: 1、公司对项目检查记录不足; 项目未能提供周检记录; 危大工程无安全技术交底记录。 2、现场起重机械操作人员、电工等无进场安全教育及交底记录, 架子工受教育人员未能提供特种作业人员证件核查。 3、外脚手架卸荷设置与方案不符, 无相关调整及计算; 4 楼部分立杆和横杆设置不到位; 外架开口处未设置横向斜撑, 局部连墙件缺失。 4、18 层及以上消防水源未设置到位, 未配备消防水带。 5、现场个别电箱损坏严重, 二级箱重复接地损坏, 砂浆机无开关箱。塔吊专项箱采用非标电箱。 6、局部楼梯及天面梯间临边无防护, 首层及天面层的作业平台不规范, 不牢固, 防护不严。 7、文明施工落实未到位, 现场裸露土、建筑垃圾等未及时处理。 8、监理单位对项目施工管理体系及特种人员无审核或审核不严。	1、发出《整改通知书》1 份; 2、进行质量安全违规行为记分 4 宗 8 条 37 分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
2	2020.9.22	郁南县	御湖轩	广东云凯建工集团有限公司	广东东远建设工程有限公司	质量： 1、顶层梯间剪力墙砼交接处不平顺。 安全： 1、危大工程无管理人员接受方案技术交底记录；项目周检记录不足，深基坑相关验收记录未完善。 2、1#楼临街侧防落物安全措施不足； 3、项目出入口无洗车槽，物料堆放不整齐。 4、部分钢筋加工机械、砂浆机无防护棚，个别出入口无防护棚，局部模板作业临边无防护，部分电梯井口、楼层临边防护不严。 5、部分入场架子工未能提供证件核查。 6、外架钢丝绳卸荷设置与方案不符，个别钢丝绳受力角度不符，架体开口处缺横向斜撑。 7、项目楼层灭火器不足。 8、2栋首层局部高支模架立杆间距与方案不符，缺水平剪刀撑，纵向剪刀撑未设置到位，水平杆不足。	1、发出《整改通知书》1份； 3、进行质量安全违规行为记分2宗3条11分。
3	2020.9.23	云城区	云浮市星耀华庭南区	广东永和建设集团有限公司	广州穗科建设管理有限公司	质量： 1、标准养护室不在使用状态。 2、部分混凝土底部麻面。 安全： 1、临边防护设置未跟上施工进度，20层以上楼梯临边、电梯井口、洞口临边防护不严。 2、18层局部外架悬挑部位封闭不严；局部楼层外架开口处无横向斜撑。 3、楼层内木材切割机周报木料未及时清理，灭火器配置不足。	1、发出《整改通知书》1份；

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
4	2020.9.24	新兴县	新华书店综合楼	广东中申建筑工程有限公司	广州广骏工程监理有限公司	质量： 1、未设置标准养护室和样板引路。 2、首层柱局部偏位。 3、未按规定编制工程质量安全手册。 4、未能提供隐蔽工程验收记录、检验批和基层检测报告等资料。 安全： 1、首层电动扶梯处高支模（超 8 米）未编制方案，缺横向剪刀撑，纵向剪刀撑未设置到位。 2、首层外架安全网未满挂，局部扫地杆缺失，局部架体内防护栏杆缺失，首层架体拉结不足，车道外外架开口加固处理不到位。 3、首层楼梯、电梯井口临边防护不严。 4、现场未设置消防水源设施，个别灭火器失效，作业层灭火器不足。 5、首层未规范设置出入口防护棚。 6、公司及项目未按要求开展定期安全检查，周检、月检不足；未能提供危大工程相关验收记录及部分进场特种作业人员证件核查。 7、未能提供外电防护方案，个别电箱采用非标准电箱。 8、监理单位实施细则未完善，无高支模、外架、井架的监理内容；未能提供高支模、井架安装旁站记录。	1、发出《整改通知书》1 份； 2、发出《停工通知书》1 份； 3、进行质量安全违规行为记分 5 宗 10 条 45 分。

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
5	2020.9.24	新兴县	中国·新兴禅宗文化产业园一期河西片北区	广东大城建设集团有限公司	广东省广信建筑工程有限公司	质量： 1、未编制工程质量安全手册。 2、未按规定对进场建筑材料报监理单位审查。 3、监理单位未对建筑材料、构配件和设备投入使用或安装前进行审查。 安全： 1、8栋首层出入口未设置防护棚。 2、8栋首层部分临时作业平台不规范、防护不严。 3、未能提供8月份钢井架维保记录及井架拆除交底记录。 4、局部外架架体底脚积水，局部扫地杆缺失。 5、局部渣土处理不及时，材料堆放不整齐，未做到工完场清。 6、监理单位未能提供塔吊司索的审查记录。	1、发出《整改通知书》1份； 2、进行质量安全违规行为记分2宗3条11分。
6	2020.9.25	罗定市	罗定市金碧新城项目	广东吴川建筑安装工程有限公司	广东华杰建设工程有限公司监理咨询有限公司	质量： 1、顶层砼有蜂窝、麻面现象。 2、外墙砖墙砌筑混乱。 3、顶砖砌筑未采用斜砌，卫生间顶砖砂浆不饱满。 4、无沉降观测记录。 安全： 1、外脚手架：A栋7层部分钢丝绳尾端长度不足，缺防脱绳卡；F栋外架底部立杆受侧土挤压，多处外架底部堆放杂物。 2、A、F栋楼层未配备消防管带，灭火器不足，局部楼层无消防接头。 3、A、F栋局部楼层楼梯临边未及时防护；F栋悬挑卸料平台周边封闭不严。 4、项目临街侧防高空坠物安全防护设置不到位。 5、A栋侧多个电箱设置不当，杂物阻挡。钢筋加工区用电缺末端电箱，未做到“一机一闸一箱一漏”，现场电箱无标识，无电工巡查记录。 6、文明施工方面未落实到位，现场物料堆放较乱，杂物未及时清理。 7、多名施工升降机司机无安全技术交底记录。	1、发出《整改通知书》1份； 2、进行质量安全违规行为记分2宗4条12分

序号	检查日期	所在地	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理措施
7	2020.9.28	罗定市	荔港湾花园（一期）	广东永和建设集团有限公司	中洋国际咨询管理有限公司	质量： 1、剪力墙施工缝交接处不平顺（8栋6层梯间）。 2、未有沉降观测记录。 3、未有地基承载力检测报告。 4、地基与基础分部未验收（检查8栋资料）。 5、填充墙砌体植根未检测。 安全： 1、8栋外架开口处缺横向斜撑、拉结不足，部分卸荷钢丝绳无防磨措施。 2、个别电箱位置不当或有杂物阻挡，个别电缆无过道保护。 3、8栋12层以上电梯井口防护不严。 4、8栋局部楼层消防管道缺失。 5、项目局部围闭不严，未落实全封闭式管理。 6、工人生活区杂物未及时清理，存在消防安全隐患。	1、发出《整改通知书》1份；