



总经济技术指标:

项目	数值	单位	备注	
用地面积	22939.00	m <sup>2</sup>		
总建筑面积	17741.60	m <sup>2</sup>		
其中	厂房	10608.00	m <sup>2</sup>	
	办公楼	1023.77	m <sup>2</sup>	
	值班室	44.10	m <sup>2</sup>	
	宿舍楼	6065.73	m <sup>2</sup>	宿舍楼属二期范围
总计容面积	27737.60	m <sup>2</sup>		
其中	厂房	20604.00	m <sup>2</sup>	高度超8.0米按两倍计容
	办公楼	1023.77	m <sup>2</sup>	
	值班室	44.10	m <sup>2</sup>	
	宿舍楼	6065.73	m <sup>2</sup>	
容积率	1.21			
总基底面积	12201.54	m <sup>2</sup>		
其中	厂房	10608.00	m <sup>2</sup>	
	办公楼	337.75	m <sup>2</sup>	
	值班室	44.10	m <sup>2</sup>	
	宿舍楼	1211.69	m <sup>2</sup>	
建筑密度	53.19	%		
绿地面积	2724.88	m <sup>2</sup>		
绿地率	11.88	%		



图例:

- 用地界线
- 建筑退建线
- 建筑边线
- 围墙线
- 道路中线
- 绿化

总平面图 1:500

云浮市建筑设计院有限公司		建筑工程资质等级:乙级 证书编号:A244017654	
审定: 陆丹霞	工程名称: 广东仁创砂产业基地项目	工程号: 20A46	专业: 建筑
审核: 陆丹霞	子项-单体名称: 宿舍楼	阶段: 报建	日期: 2020.10
项目负责: 陆丹霞	建设单位: 广东仁创砂业科技有限公司	版次: 第一版	
专业负责: 陈玉群	图号: J-2P	图纸内容: 总平面图	
校对: 陈淑杏			
设计: 冯水财			