# 云浮市2026年第三季度全市房屋市政10工程综合执法检查情况汇总表

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2026年8月24日 | 罗定市 | 鸿禧喜悦里商住小区 | 广东钧盛建设有限公司 | 广东荣基鸿业建筑工程总公司 | **1.安全:**<br>（1）局部外架架体外侧安全网破损或挂设不严、踢脚板缺失、架内杂物未清理干净;<br>（2）局部外架架体连墙件随意拆除;<br>（3）楼层施工用电线缆拉设不规范、末端电箱不足;<br>（4）砂浆搅拌机使用倒顺开关;<br>（5）砂浆搅拌机开关箱无隔离开关;<br>（6）施工升降机两个箱笼使用同一开关箱同一闸具漏保，不符合"四个一"要求;<br>（7）建筑物东侧脚手架出入口未设置防护棚;<br>（8）未能提供塔吊复检报告内不合格项的相关整改合格记录;<br>（9）未按规定使用《房屋市政工程施工安全日志》（示范文本）;<br>（10）未能提供班前活动记录。<br>**2.质量:**<br>（1）地下室负一层梁个别保护层过薄，有个别露筋、锈迹现象;<br>（2）地下室负一、二层大面积渗漏水;<br>（3）地下室个别柱有蜂窝，麻面现象，未及时修补处理;<br>（4）防水卷材试验报告检测单位未在云浮设置分场所;<br>（5）现场未见设置标准养护室;<br>（6）植筋报告、结构实体检测报告未能提供，隐蔽验收记录未能完全提供。<br>**3 文明施工:**<br>（1）现场多处罐体内水体有蚊虫;<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）施工单位未能设置建筑垃圾临时存放点;<br>（2）部分建筑垃圾（钢筋等）未有运输至合法的受纳场所;<br>（3）建筑垃圾运输车辆未能在台账体现具体车牌，无法确认是不是具有运输资质的车辆运输;<br>（4）施工单位信息公示牌未能粘贴在出入口，且公示牌信息缺失，未有填写相关内容;<br>（5）未能按照纸质版联单进行管理，同时电子联单仍未有在平台申请注册。<br>**5.建筑市场:**<br>（1）施工单位项目负责人、总监非本人考勤，工人工资表考勤天数与系统不一致，工人没录入考勤系统;<br>（2）不同工人劳动合同工资标准全部相同，250元/天;<br>（3）项目没提供约定拨付人工费用拨付周期。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 2026年8月24日 | 罗定市 | 罗定市万用石料有限公司年产5000吨石英砂、3万吨石粉、15万吨机制砂生产线新建项目 | 江西省方木建筑工程有限公司 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | **1.安全:**<br>（1）外架架体开口处与卸料平台架体未设置横向斜撑;<br>（2）外架与卸料平台架体间空隙过大处无封闭;<br>（3）局部外架与回顶架体底部扫地杆缺失，回顶架体顶部缺水平杆;<br>（4）钢结构高处作业未设置水平防护网、安全生命绳;<br>（5）施工通道不畅、出入口无防护棚;<br>（6）局部施工用电线缆拉设不规范;<br>（7）登高车上限位联锁淤结;<br>（8）电缆沿脚手架敷设;<br>（9）物料提升机基础无排水措施，基础积水;<br>（10）脚手架拉结点不足，转角位置无拉结;<br>（11）脚手架个别立杆使用搭接接长;<br>（12）现场木料堆放过高，没有配置消防器材;<br>（13）外脚手架立杠基础不牢固，而且有离地;<br>（14）外脚手架没有按照规范设置连墙件，没有使用合格的安全平网;<br>（15）搅拌机没有开关箱，电线拖地，传动装置没有防护罩;<br>（16）未按规定采用《房屋市政工程施工安全日志》（示范文本）;<br>（17）未能提供钢结构高处作业防护方案;<br>（18）未落实安全“晨会”制度;<br>（19）安全生产责任保险到期后未续期。<br>**2.质量:**<br>（1）钢结构部分地脚锚栓只有单螺母，且没垫片，不符合设计要求;<br>（2）办公楼砌砖首层高4米，没有设置圈梁;<br>（3）砌体砖缝砂浆不饱满;<br>（4）不同材质处未拉网抹灰;<br>（5）钢筋4月15日进场报审表，未有复检报告，监理当天已同意使用。<br>**3. 文明施工:**<br>（1）没有设置洗车设备，现场大部分地面没有硬底化;<br>（2）电梯井内积水有蚊虫孳生。<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）未设置“建筑垃圾信息公示牌”。<br>**5.建筑市场:**<br>（1）建设单位没有按合同约定拨付工程款和工人工资，没提供拨付人工费用拨付周期;<br>（2）施工单位项目负责人、总监非本人考勤，工人工资表考勤天数与系统不一致，工人没录入考勤系统;<br>（3）分包单位没有委托施工总承包单位代发工人工资，自行发工资。 | 发出《责令改正通知书》1份；发出《违规行为记分通知书》1份，共1条记3分。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 2026年9月3日 | 郁南县 | 江畔豪亭 | 广东高志建设工程有限公司 | 广东顺策工程管理股份有限公司 | **1.安全:**<br>（1）外架与卸料平台架体间空隙过大，且封闭不严;<br>（2）施工升降机梯笼内局部间隙封闭不严密;<br>（3）楼层施工预留洞口封闭不严;<br>（4）个别移动式高处作业平台不规范;<br>（5）楼层施工消防缺水枪带;<br>（6）塔吊用电动力与照明未分设；塔吊电箱漏电保护器未设灭弧片，未设置零线接线端子;<br>（7）砂浆搅拌机开关箱无隔离开关，电箱门无跨接线，箱内放置杂物;<br>（8）砂浆搅拌机未见操作开关;<br>（9）施工升降机钥匙开关损坏;<br>（10）现场灭火器未能成组布设;<br>（11）《施工安全日志》未每日填写；两名专职安全员未分别记录；记录内容不全；缺少安全员签字;<br>（12）电梯井口防护不规范，而且堆放重物;<br>（13）未落实安全“晨会”制度;<br>（14）塔吊未进行最大高度安装检测;<br>（15）未能提供项目电气焊作业相关管理资料。<br>**2.质量:**<br>（1）十四层门过梁高度与嵌入长度均不符合要求;<br>（2）十四层个别剪力墙柱有变形，烂根露筋;<br>（3）施工日志均未有签名;<br>（4）外地坪不均匀沉降;<br>（5）现场未设置标准养护室;<br>（6）6-8月施工日志缺失。<br>**3 文明施工:**<br>（1售楼部位置公共区域与施工区域未设置密封隔离;<br>（2）围挡破损;<br>（3）废弃容器积水。<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）建筑垃圾处置方案内容缺失建筑垃圾产生量、运输方式、消纳地点等重要信息;<br>（2）未设置固定建筑垃圾存放点;<br>（3）建筑垃圾台账未有明确车辆信息，不能确认是否合规运输，全过程监管未能形成闭环;<br>（4）工地未有粘贴建筑垃圾信息公示牌;<br>（5）未能提供纸质版联单，同时电子联单未有向管理员申请注册。<br>**5.建筑市场:**<br>（1）建设单位没有按合同约定拨付工程款和工人工资，没有拨付人工费用记录，没提供拨付人工费用拨付周期;<br>（2）施工单位项目负责人非本人考勤，项目经理长期不在岗;<br>（3）该项目发放工资至2026年4月，涉嫌欠薪。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 2026年9月3日 | 云安区 | 云浮新区装配式建筑构件生产厂房建设项目－厂房一、办公楼 | 广东高志建设工程有限公司 | 广东新达工程管理有限公司 | **1.安全:**<br>（1）楼梯临边防护缺失;<br>（2）天面梯房处外架局部扫地杆缺失，无设置人员上下梯道;<br>（3）易燃材料堆放区消防器材配备不足，而且堆放过高。<br>**2.质量:**<br>（1）办公楼首层大堂、二楼卫生间砌体墙高超4米，未有设置水平系梁;<br>（2）现场未有落实隐蔽工程举牌验收制度;<br>（3）施工日志缺2026年7-8月记录。<br>**3.文明施工:**<br>（1）项目现场局部区域积水未处理。<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）建筑垃圾处置方案内容缺失建筑垃圾产生量、运输方式、消纳地点等核心信息;<br>（2）未设置固定建筑垃圾存放点;<br>（3）未能建立建筑垃圾台账记录，全过程监管未能形成闭环;<br>（4）工地未有粘贴建筑垃圾信息公示牌;<br>（5）电子联单未有向管理员申请注册。<br>**5.建筑市场:**<br>（1）建设单位没有按合同约定拨付工人工资，没提供拨付人工费用拨付周期;<br>（2）工人工资表考勤与考勤系统数据不一致;<br>（3）分包单位没有委托施工总承包单位代发工人工资，自行发工资;<br>（4）工程款支付担保已过期。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |
| 5 | 2026年9月9日 | 新兴县 | 新兴县老干部大学建设工程 | 机械工业勘察设计研究院有限公司 | 广东粤建工程项目管理有限公司 | **1.安全:**<br>（1）现场施工用电使用永久用电系统，无隔离开关及漏电保护;<br>（2）登高车无上限联锁装置，未挂设验收牌图。<br>**2.质量:**<br>（1）楼梯平台栏杆底部未设置踢脚板;<br>（2）1号楼卷材防水检验批主控项目未有100%通过。<br>**3.文明施工:**<br>（1）道路边有建筑垃圾没有清理、裸露土没有覆盖。<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）未能提供建筑垃圾减量化方案;<br>（2）运输环节缺少具体车辆信息;<br>（3）建筑垃圾存放点未设置标识牌;<br>（4）建筑垃圾公示牌工地未有粘贴。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6 | 2026年9月9日 | 新兴县 | 云浮水源山抽水蓄能电站业主建设营地工程 | 广州工程总承包集团有限公司 | 浙江华东工程咨询有限公司 | **1.安全:**<br>（1）局部外架底部架体未封闭;<br>（2）易燃材料堆放区消防器材配备不足，而且堆放过高;<br>（3）未按规范设置电梯井口防护，临边防护没有设置踢脚板，未做到工完场清;<br>**（4）电梯井搭设扣件式脚手架，封顶层未见型钢或斜撑支模体系，存在使用电梯井搭设扣件式脚手架用作支撑系统情况，且高支模方案无此内容。违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》第四条（四）；（5）电梯井搭设扣件式脚手架操作平台，提供的脚手架方案无工艺技术参数及检验验收要求，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》第四条（四）;**<br>**（6）综合楼首层搭设室内脚手架操作平台，未能提供专项施工方案，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》第四条（四）;**<br>**（7）项目使用塔吊，配备的C1人员张国顺无打卡记录，违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024）》第四条（二）;**<br>（8）脚手架连墙件未拉设节点位置;<br>（9）电动装载车在首层随意放置，未设置集中存放、充电场所;<br>（10）综合楼首层搭设室内脚手架操作平台（未验收及使用）无连墙件或防倾覆措施，未设上下通道。<br>**2.质量:**<br>（1）1、2号综合楼顶层面筋未有满扎;<br>（2）对1#2#综合楼首层及二层两根框架柱进行回弹检测，其中二层23交A轴柱回弹强度推定值为39.1MPa，首层26交A轴柱回弹强度推定值为37.5MPa，均未达到设计强度C40要求，建议采取钻芯检测方法复核。<br>**3.建筑垃圾处置:**<br>（1）现场未能提供建筑垃圾减量化方案;<br>（2）暂未办理建筑垃圾排放核准;<br>（3）运输核准与受纳核准未能提供;<br>（4）建筑垃圾堆放场地拆除后未能及时建新;<br>（5）工程渣土场内平衡未能提供台账;<br>（6）建筑垃圾公示牌需更新内容;<br>（7）电子联单因排放核准未能办理未能注册。<br>**4.建筑市场:**<br>（1）业主单位未按合同约定足额拨付工程款。 | 发出《责令改正通知书》1份；发出《重大生产安全事故隐患挂牌督办通知书》1份。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 2026年9月14日 | 云城区 | 君临东方大厦 | 广东中致建设工程有限公司 | 广东译赏工程管理服务有限公司 | **1.安全:**<br>（1）部分楼层施工线路拉设不规范;<br>（2）9月13日进场作业的3名架子工无接受安全教育记录、且未向监理单位报审;<br>（3）电梯井口防护不符合规范要求;<br>（4）外脚手架上堆放建筑垃圾;<br>（5）1号施工升降机右笼机况显示不正常，重量显示失效;<br>（6）2号施工升降机施工梯操作手柄零位保护缺失;<br>（7）材料集中堆放在电梯口附近;<br>（8）1号施工升降机电箱位置不当，无检修位置;<br>（9）样板间电箱无隔离开关，无接地保护，一箱多设备;<br>（10）样板间通道破损，与施工区脱离无分隔;<br>（11）施工升降机平台处较多杂物未及时清理;<br>（12）施工安全日志未每日填写且记录内容不全;<br>（13）电工关伟无打卡记录。<br>**2.质量:**<br>（1）外墙砖、门窗未安装完毕，检验批已验收;<br>（2）地下室人防门框顶部有露筋现象;<br>（3）2月21日水泥进场报审表，未检已同意使用。<br>**3.文明施工:**<br>（1）场内卫生间沉池积水。<br>**4.建筑垃圾处置:**<br>（1）建筑垃圾处置核准中，排放与运输均过期;<br>（2）建筑垃圾存放点未设置标识牌;<br>（3）建筑垃圾台账中的排放数量与备案数量差距较大，相差约6000m³;<br>（4）电子联单至今仍然未有在平台申请注册。<br>**5.建筑市场:**<br>（1）项目经理张华方出勤率不足80%;<br>（2）劳资员李颜只录入实名平台，没有打卡记录;<br>（3）工人工资签领表存在代签名现象;<br>（4）工人工资大部分为5000，未如实签订劳动合同并计算工资;<br>（5）工人现场考勤与实名制系统不一致;<br>（6）未按合同约定未按月拨付工程款和人工费用。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |

| 序号 | 检查日期 | 所在地区 | 项目名称 | 施工单位 | 监理单位 | 存在问题 | 处理情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | 2026年9月15日 | 云城区 | 云浮市儿童福利院及室外配套设施建设项目 | 中铁十九局集团第五工程有限公司 | 广东省广大工程顾问有限公司 | **1.安全:**<br>（1）局部外架架体内侧临空无防护措施;<br>（2）现场易燃物堆放处有烟头;<br>（3）梯栏杆空隙大，防护措施不足;<br>（4）易燃材料堆放位置无警示标识;<br>（5）缺少安全警示标志;<br>（6）施工安全日志未做到每人一份日志。<br>**2.质量:**<br>（1）消毒中心及配电房砌体有个别区域砖缝不饱满;<br>（2）消毒中心及配电房有个别柱脚烂根，露筋;<br>（3）5月25日防水卷材进场报审表存在未检同意使用;<br>（4）窗台压顶未有伸入墙体。<br>**3.文明施工:**<br>（1）在建物周边没有硬地化，防扬尘措施不足。<br>**4.建筑市场:**<br>（1）6、7、8月工人工资未发;<br>（2）近3个月项目经理和总监考勤不正常;<br>（3）工人工资签领表存在代签名现象;<br>（4）劳动合同签订不规范;<br>（5）工人现场考勤与实名制系统不一致;<br>（6）未按月足额拨付工程款和人工费用;<br>（7）工人工资签领表的名单与实实制平台考勤的名单不一致。 | 发出《责令改正通知书》1份。 |