

# 云浮市民政领域养老服务设施国土 空间布局专项规划（2026—2035）

征求意见稿

云浮市民政局

2026 年 7 月

# 目录

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| 一、规划总则.....                 | 1   |
| （一）规划背景与规划目的.....           | 1   |
| （二）指导思想.....                | 2   |
| （三）规划原则.....                | 3   |
| （四）规划依据.....                | 4   |
| （五）规划范围.....                | 7   |
| （六）规划期限.....                | 8   |
| （七）规划对象.....                | 8   |
| （八）养老服务设施体系.....            | 8   |
| 二、现状分析.....                 | 10  |
| （一）人口老龄化发展情况和老年人口规模预测.....  | 10  |
| （二）现状重点关注问题.....            | 12  |
| （三）养老服务设施现状和需求预测.....       | 13  |
| 三、规划目标与指标.....              | 27  |
| （一）规划目标.....                | 27  |
| （二）布局策略.....                | 28  |
| 四、机构养老服务设施规划.....           | 36  |
| （一）养老床位分区指标.....            | 36  |
| （二）配置标准.....                | 36  |
| （三）规划项目.....                | 42  |
| 五、社区养老服务设施规划.....           | 50  |
| （一）配置标准.....                | 50  |
| （二）规划项目.....                | 53  |
| 六、规划实施建议.....               | 94  |
| （一）注重各项规划衔接.....            | 94  |
| （二）建立部门联动机制.....            | 95  |
| （三）完善相关配套政策.....            | 95  |
| （四）培育养老事业支撑体系，提升养老服务水平..... | 98  |
| （五）建立数据库和弹性预留机制.....        | 98  |
| （六）完善协同监管机制.....            | 99  |
| 七、远景规划.....                 | 100 |
| （一）福利设施用地储备.....            | 100 |
| （二）远景规划构想.....              | 101 |

## 前言

人口老龄化是推进中国式现代化新征程中云浮市面对的重大课题。实施积极应对人口老龄化国家战略，推动老龄事业和产业协同发展，构建和完善分级分类、普惠可及、覆盖城乡、持续发展的养老服务体系，有效满足老年人多样化、多层次养老服务需求，是“十五五”期间我市的重要任务。

为贯彻落实国家、省、市关于养老服务设施规划的相关要求，适应云浮市人口老龄化变化趋势，加快构建适应云浮特色的养老服务设施体系，科学配置社会资源，统筹规划养老服务设施，补齐养老发展短板，满足云浮市老年人多样化、多层次养老服务需求，高效推动云浮市养老事业高质量发展，特编制本规划。

本规划衔接《云浮市国土空间总体规划(2021-2035年)》，结合我市人口老龄化发展趋势及上版专项规划的实施评估，提出我市未来养老服务设施的发展目标及规模，并指导下阶段养老服务设施布局和规划建设工作。

## 一、规划总则

### （一）规划背景与规划目的

#### 1. 规划背景

“十四五”期间，云浮市委、市政府高度重视养老服务体系发展。在市统一规划和政策指引下，我市基本养老服务体系发展持续加强，基本建成居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。县级特困供养服务机构实现全覆盖，镇级标杆式区域养老服务中心、村级标杆式居家养老服务站点成果初现，老年人获得感、幸福感和安全感不断增强。

在新时期，老龄人口不断攀升。全市老龄化程度加速向重度演化，少子化、高龄化、失能化趋势明显，老年抚养比快速上升，社会保障与公共服务面临严峻挑战。供给体系存在深层次矛盾，养老服务兜底性，基础性制度仍存短板，社区居家养老服务覆盖不均衡、内容单一、专业性不足，优质普惠供给短缺，高端服务缺乏；失能失智高龄群体刚性照护需求增长，专业护理床位及复合型人才严重匮乏；农村养老服务设施覆盖率低、可持续性差，特殊群体兜底保障和服务能力有待提升；医养康养资源整合不足，政策协同、支付机制等堵点亟待疏通。养老设施用地不足，新建城区、新建居住（小）区、旧城区和已建住宅区配置养老服务设施不足等。

新时期养老服务设施专项规划将结合县、镇、村三级养老服务网络建设的要求，按照居家社区机构相协调、医养康

养相结合的要求，逐步构建规模适度、功能完善、结构合理、覆盖城乡、医养结合的养老服务设施体系。

## **2. 规划目的**

为适应云浮市人口老龄化变化趋势，积极应对人口老龄化，补齐养老发展短板，加快构建适应云浮特色的养老服务设施体系，科学配置社会资源，统筹规划养老服务设施，以满足老年人多样化、多层次养老服务需求，高效推动云浮养老事业高质量发展，特编制本规划。

### **（二）指导思想**

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，深入贯彻落实习近平总书记关于老龄工作的重要指示批示精神，深入贯彻习近平总书记关于广东系列重要讲话和重要指示精神，坚持以人民为中心的发展思想，立足新发展阶段，完整、准确、全面贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局。围绕积极应对人口老龄化国家战略，坚持稳中求进工作总基调，以老年人需求为导向，以推动高质量发展为主题，以深化供给侧结构性改革为主线，以改革创新为根本动力，以满足老年人日益增长的多样化、多层次养老服务需求为根本目的，紧扣省委赋予云浮“打造粤北生态建设发展新高地、推动乡村振兴走在全省前列”的目标定位，立足“一区”、融入“一核”、协同“一带”，科学合理配置和布局各层级养老服务设施，协调推进养老事业和

社会经济共同发展，努力把云浮打造成为湾区长者生活“幸福颐养地”和旅游休闲“优选目的地”，为云浮市建设最具幸福感城市提供坚实支撑。

### **（三）规划原则**

**以人为本、需求导向。**着眼于多样化养老服务需求，提升养老服务供给水平，科学合理配置和布局各层级养老服务设施，促进医养、康养相结合，构建与经济社会发展相适应的养老服务设施体系，在政策制定、资源配置、服务供给中充分体现对老年人的关心关爱，精准补短板，强弱项，不断提升市民群众获得感、幸福感、安全感。

**兜底保障、前瞻部署。**按照国家标准，对全市机构养老服务设施规划用地提出分区指标，承担兜底保障职能。以建设老年友好城市为目标，科学预判，做好前瞻部署，扩大供给渠道，创新建设模式，加强土地集约节约利用，为未来发展预留空间。

**优化布局、增存并举。**依据各区老年人口空间分布特征，引导新增的养老服务设施向需求集中的区域布局，因地制宜加强居家社区养老服务，补足农村地区服务短板，逐步缩小供需差距。推动既有养老服务设施提升改造，鼓励养老服务设施与其他公共服务设施复合建设，提高空间资源利用效率。

**承上启下、规划衔接。**落实国土空间总体规划要求，加强与养老服务事业发展规划、各县（市、区）国土空间分区

规划的联动，注重与近期建设规划及详细规划的紧密衔接。

#### **（四）规划依据**

##### **1. 法律、法规**

（1）《中华人民共和国城乡规划法》（2018 年 1 月）

（2）《中华人民共和国老年人权益保障法》（2018 年修正）

（3）《广东省养老服务条例》（2019 年 1 月）

（4）《广东省老年人权益保障条例（2017 年修订）》

（5）其他相关法律、法规

##### **2. 标准、规范**

（1）《老年养护院建设标准》（JGJ 144-2010）

（2）《社区老年人日间照料中心建设标准》（JGJ 143-2010）

（3）《社区老年人日间照料中心设施设备配置》（GB/T 33169—2016）

（4）《养老机构基本规范》（GB/T 29353—2012）

（5）《城市公共设施规划规范》（GB50442-2015）

（6）《老年人照料设施建筑设计标准》（JGJ 450-2018）

（7）《特困人员供养服务设施（敬老院）建设标准》（建标[2017]179 号）

（8）《广东省养老机构质量评价技术规范》（粤民发〔2016〕175 号）

(9)《农村特困人员供养服务机构运营规范》(DB44/T 2200—2019)

### 3. 国家、省政策文件

(1)《国家积极应对人口老龄化中长期规划》(中发〔2019〕25号)

(2)《关于加快推进养老服务业发展的意见》(国发〔2013〕35号)

(3)《关于推进养老服务发展的意见》(国办发〔2019〕5号)

(4)《中共中央办公厅 国务院办公厅〈关于推进基本养老服务体系建设的意见〉的通知》(中央发〔2022〕42号)

(5)《关于加快实施老年人居家适老化改造工程的指导意见》(民发〔2020〕86号)

(6)《自然资源部关于加强规划和用地保障支持养老服务发展的指导意见》(自然资规〔2019〕3号)

(7)《广东省人民政府办公厅关于印发广东省加快推进养老服务发展若干措施的通知》(粤府办〔2019〕23号)

(8)《关于进一步加强养老服务设施规划和用地保障的通知》(粤自然资规字〔2021〕2号)

(9)《广东省民政厅关于加快推进全省乡镇(街道)综合养老服务中心建设的通知》(粤民函[2021]373号)

(10)《广东省住房和城乡建设厅 广东省发展和改革委员会

员会 广东省民政厅 广东省自然资源厅关于加强城市居住区养老服务设施规划建设及移交使用管理的通知》（粤建科函〔2024〕752号）

（11）《全国老龄工作委员会关于印发〈《中共中央 国务院关于深化养老服务改革发展的意见》重点任务分工方案〉的通知》（全国老龄委发〔2025〕4号）

（12）《全国老龄工作委员会办公室关于公布2025-2026年全国示范性老年友好型社区创建名单的通知》（全国老龄办函〔2025〕55号）

（13）《民政部 自然资源部关于加强养老服务设施布局规划编制工作的通知》（民函〔2025〕36号）

（14）《广东省民政厅等22部门关于印发〈广东省深化养老服务改革发展的若干措施〉的通知》（粤民发〔2026〕10号）

（15）《民政部关于印发〈城乡三级养老服务网络建设管理指引〉的通知》（民函〔2026〕41号）

#### **4. 云浮市政策文件**

（1）《云浮市国民经济和社会发展第十四个五年规划和2035年远景目标纲要》

（2）《云浮市深化改革加快推进社区居家养老服务的实施方案》（云改委发〔2019〕4号）

（3）《云浮市居家和社区养老服务改革试点工作方案》

(云改委发〔2020〕2号)

(4)《云浮市新建住宅小区配套建设社区居家养老服务用房管理办法》

(5)《云浮市困难老年人家庭适老化改造项目试点实施方案》(云民函〔2020〕130号)

(6)《云浮市开展家庭养老床位试点方案》(云民函〔2020〕123号)

(7)《云浮市人民政府办公室关于印发云浮市社会力量参与养老服务扶持办法的通知》(云府办〔2020〕16号)

(8)《云浮市人民政府办公室关于印发〈云浮市深化协同促进民政事业高质量发展工作方案〉的通知》(云府办函〔2025〕91号)

(9)《关于印发〈云浮市“民生十大工程”五年行动计划养老领域实施方案(2023—2027年)〉的通知》(云养老联席〔2024〕2号)

(10)《云浮市人民政府办公室关于印发〈云浮市关于推进基本养老服务体系建设的实施方案〉的通知》(云府办函〔2024〕7号)

(11)《云浮市关于全域推进市县镇村养老服务网络建设 助力以县城为重要载体的新型城镇化实施方案》(云民发〔2025〕3号)

## **(五) 规划范围**

本次规划范围为云浮市区总面积 1962.84 平方公里，其中云城区总面积 778.11 平方公里，云安区总面积 1184.73 平方公里。对罗定市、新兴县、郁南县提出指导性意见。

### **（六）规划期限**

本规划期限为 2026 年—2035 年；

其中近期期限至 2030 年，远期期限至 2035 年。

### **（七）规划对象**

养老服务设施，主要指由民政部门指导和推动建设、提供养老服务的基本公共服务设施。

根据《养老服务设施布局规划编制技术指南（试行）》等有关规定，本规划的养老服务设施类型主要包括机构养老服务设施和居家社区养老服务设施。前者主要为老年人提供全日集中住宿和照料护理服务，后者主要为老年人提供居家和社区养老服务。老年公寓、养老社区、老年酒店、宾馆、会所、商场、俱乐部等商品性住宅用地和商业性设施不在本次规划养老服务设施用地范围内。

### **（八）养老服务设施体系**

全市养老服务设施体系主要由机构养老服务设施和居家社区养老服务设施两大类构成。两类设施在功能上可复合设置、兼顾多种基本养老服务。

在保障基本养老服务的基础上，政府培育和支持企业、社会组织、个人等多元主体发展养老服务新业态，充分发挥

其先进管理经验和市场资源优势，扩大养老服务供给，提供个性化养老服务。

机构养老服务设施主要指为老年人提供集中居住和专业照料服务的综合性服务设施。在详细规划中主要通过社会福利用地和其他公共服务设施用地保障其建设，原则上应独立占地。

居家社区养老服务设施主要依托乡镇（街道）层级的乡镇（街道）区域养老服务中心，综合利用村（社区）公共服务设施，按照“15 分钟养老服务圈”、完整社区建设等要求，因地制宜建设村（社区）养老服务站点。此类设施结合人口规模和服务半径，在详细规划中落实，原则上应通过附建方式建设。

## 二、现状分析

### （一）人口老龄化发展情况和老年人口规模预测

#### 1. 户籍及常住总人口预测

根据云浮市统计局历年的统计年鉴关于云浮市户籍人口的数据统计，并对历年数据进行综合对比分析，得出云浮市 2019-2025 年人口自然增长率、老年人口增长率趋势。近 6 年户籍人口年均增长率为-0.13%，综合预计到 2030 年云浮市户籍总人口为 297.5 万人，2035 年为 296 万人。截至 2025 年底，云浮市常住人口为 238.96 万人，预计到 2030 年云浮市常住总人口为 239.71 万人，2035 年为 240.4 万人。

#### 2. 老年人口现状及发展趋势

截至 2025 年底，我市 60 岁及以上户籍人口达 55.84 万人，占全市户籍人口的 18.67%。根据云浮市统计年鉴数据和云浮市公安局提供的数据，得出近 6 年我市老年户籍人口年增长率为 2.98%。根据线性增长法和年龄推移法测算，预测 2030 年 60 岁及以上老年户籍人口为 69.5 万人，老龄化率达到 23.36%；2035 年 60 岁及以上老年户籍人口为 90.05 万人，老龄化率达到 30.42；预计到 2030 年 60 岁及以上老年常住人口为 58.7 万人，2035 年 60 岁及以上老年常住人口为 63.5 万人，云浮市即将进入重度老龄化社会。

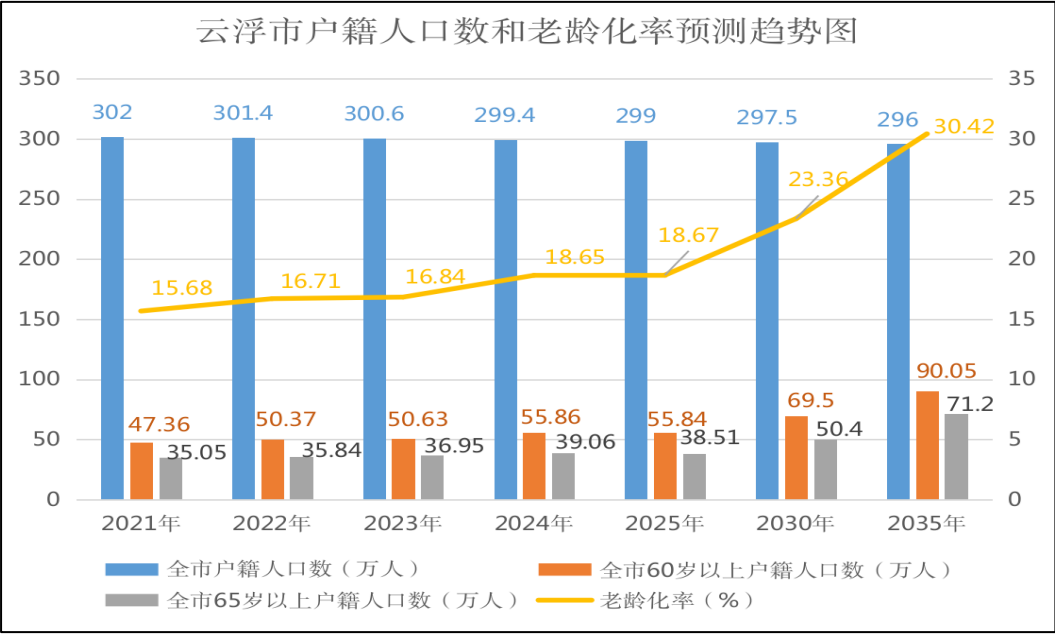


图 1 云浮市人口发展趋势预测

表 1 各区（县、市）常住人口及老龄化程度预测

|     | 2025 年      |                  |                 | 2030 年      |                  |                 | 2035 年      |                  |                 |
|-----|-------------|------------------|-----------------|-------------|------------------|-----------------|-------------|------------------|-----------------|
|     | 总人口<br>（万人） | 老龄<br>人口<br>（万人） | 老龄<br>化率<br>（%） | 总人口<br>（万人） | 老龄<br>人口<br>（万人） | 老龄<br>化率<br>（%） | 总人口<br>（万人） | 老龄<br>人口<br>（万人） | 老龄<br>化率<br>（%） |
| 云城区 | 42.14       | 6.93             | 16.45           | 41.77       | 8.10             | 19.40           | 41.88       | 8.76             | 20.92           |
| 云安区 | 23.56       | 5.02             | 21.31           | 23.67       | 5.88             | 24.85           | 23.72       | 6.35             | 26.77           |
| 罗定市 | 93.40       | 19.54            | 20.92           | 94.52       | 22.87            | 24.19           | 95.43       | 24.71            | 25.89           |
| 新兴县 | 42.93       | 9.53             | 22.83           | 43.24       | 11.15            | 25.80           | 43.12       | 12.05            | 27.95           |
| 郁南县 | 36.93       | 9.17             | 24.83           | 36.51       | 10.72            | 29.37           | 36.25       | 11.59            | 31.98           |
| 合计  | 238.96      | 50.19            | 21.00           | 239.71      | 58.73            | 24.50           | 240.40      | 63.47            | 26.40           |

预计到 2035 年，全市 60 岁及以上常住人口达到约 63.5 万人，老龄化程度达到 26.40%。其中老龄化程度最高的是郁南县，预计到 2035 年达到 31.98%；罗定市老年人口基数最大，预计到 2035 年，60 岁及以上常住人口 24.71 万人。

## **（二）现状重点关注问题**

“十四五”期间，基本养老服务体系建设持续加强。已基本建成居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。县级特困供养服务机构实现全覆盖，镇级标杆式区域养老服务中心、村级标杆式居家养老服务站点成果初现。期间建设云城区福利服务中心、罗定市区域中心养老院、新兴县康养服务中心等多个养老服务项目，积极引入优秀运营机构实现了养老机构的服务全面提升。

**全市人均养老服务设施用地未达标，养老床位总量仍需补充。**现状全市养老服务设施未满足全市人均养老服务设施用地不少于 0.1 平方米的用地要求，总养老床位数未能满足“9901”养老服务格局要求，具体到各县（市、区）及镇街层面，部分站点城乡分布不均、布局不够合理、功能不完善。部分城乡养老服务设施建设出现超前建设但选址不合理，部分区域养老机构存在养老有缺口但未有合理选址或缺失用地条件等情况。

**镇、村两级养老服务设施覆盖不均衡，设施总量仍需补充。**街道（乡镇）区域养老服务中心数量仅 42 个，覆盖率为

66%，但在功能上普遍缺乏全托功能。村(社区)养老服务设施覆盖率低，全市村（社区）养老服务设施覆盖率仅 13.98%。新建城区、新建居住（小）区、旧城区和已建住宅区配置养老服务设施不足，新建城区、新建居住（小）区配套建设养老服务设施达标率（约束性指标）仅为 42.86%。

### （三）养老服务设施现状和需求预测

#### 1. 养老服务设施现状

##### 1.1 机构养老服务设施现状

截至目前，全市共有 27 家养老机构，其中公办养老机构 14 家（含公建民营 12 家），民办 13 家，全市养老机构床位共 4188 张，其中护理型床位 3835 张。已建成乡镇（街道）综合养老服务中心 42 个，覆盖率达 66%。5 家机构已完成安宁疗护病区建设。现状医养结合机构 2 家，医养结合床位 200 张。

表 2 云浮市现状机构养老服务设施一览表

| 序号 | 机构名称                  | 县别  | （可用）现有<br>床位数 | （可用）护<br>理型床<br>位数 | 建筑面<br>积（平<br>方米） | 占地面<br>积（平<br>方米） |
|----|-----------------------|-----|---------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| 1  | 云浮市福利院                | 市直  | 100           | 93                 | 16000             | 67376             |
| 2  | 云城区福利服务中心             | 云城区 | 240           | 240                | 8574.6<br>6       | 33303.8           |
| 3  | 云城区居家养老服务中心           | 云城区 | 68            | 68                 | 3240              | 1783.9            |
| 4  | 云浮三房养老院               | 云城区 | 180           | 180                | 3100              | 2143.2            |
| 5  | 乐如家连锁养老院（广东）有限公司云浮分公司 | 云城区 | 65            | 46                 | 4785.4<br>3       | 2108.23           |
| 6  | 云安区福利服务中心             | 云安区 | 211           | 206                | 2469              | 6253              |

|    |                        |     |      |      |           |           |
|----|------------------------|-----|------|------|-----------|-----------|
| 7  | 都杨镇敬老院                 | 云安区 | 96   | 85   | 2100      | 4950      |
| 8  | 富林镇敬老院                 | 云安区 | 80   | 65   | 2169      | 3313      |
| 9  | 罗定市区域中心养老院             | 罗定市 | 950  | 760  | 14000     | 45756     |
| 10 | 新希望养老院                 | 罗定市 | 116  | 110  | 906.8     | 128       |
| 11 | 乐如家连锁养老院（城东店）          | 罗定市 | 163  | 150  | 2075.35   | 801       |
| 12 | 松青养老院                  | 罗定市 | 149  | 140  | 9335      | 812       |
| 13 | 福康养老院                  | 罗定市 | 125  | 115  | 2336      | 312       |
| 14 | 怡康养老院                  | 罗定市 | 126  | 116  | 3168      | 761.42    |
| 15 | 德福养老院                  | 罗定市 | 160  | 150  | 5453.66   | 593.9     |
| 16 | 德恒养老中心                 | 罗定市 | 150  | 135  | 4141.73   | 5120      |
| 17 | 乐如家连锁养老院（石围店）          | 罗定市 | 220  | 210  | 4656.95   | 676.8     |
| 18 | 新兴县新城镇敬老院              | 新兴县 | 48   | 48   | 2864      | 4745      |
| 19 | 新兴县六祖镇敬老院              | 新兴县 | 60   | 60   | 2000      | 2600      |
| 20 | 新兴县康养服务中心              | 新兴县 | 400  | 330  | 11050     | 3300      |
| 21 | 云浮市禅孝养老服务有限公司(新兴县光荣院)  | 新兴县 | 35   | 35   | 1320.92   | 707.3     |
| 22 | 乐如颐家养老院连锁(肇庆)有限公司新兴分公司 | 新兴县 | 72   | 72   | 1773.12   | 236.39    |
| 23 | 郁南县社会福利中心              | 郁南县 | 138  | 138  | 3633      | 12000     |
| 24 | 都城敬老院                  | 郁南县 | 72   | 68   | 1356      | 2250      |
| 25 | 建城敬老院                  | 郁南县 | 56   | 50   | 1724      | 4260      |
| 26 | 千官敬老院                  | 郁南县 | 48   | 40   | 1008.34   | 2133.44   |
| 27 | 云浮市粤桂养老服务中心            | 郁南县 | 60   | 55   | 10500     | 3577.5    |
| 合计 |                        |     | 4188 | 3835 | 125740.96 | 212001.88 |

表 3 云浮现状“医养结合”机构设施一览表

| 序号 | 所在片区 | 养老设施项目名称         | 医疗设施名称     | 医疗卫生设施级别 | 提供医养结合床位 |
|----|------|------------------|------------|----------|----------|
| 1  | 罗定市  | 罗定市中医院提升工程       | 罗定市中医院     | 县级       | 80       |
| 2  | 罗定市  | 罗定市龙湾镇卫生院医养结合项目  | 罗定市龙湾镇卫生院  | 镇级       | 20       |
| 3  | 新兴县  | 新兴县天堂中心卫生院升级建设项目 | 新兴县天堂中心卫生院 | 镇级       | 100      |
| 合计 |      |                  |            |          | 200      |

## 1.2 社区居家养老服务设施现状

截至目前,全市建设1个市级居家养老服务信息化平台和179个居家和社区养老服务中心(站),其中云城区28个、云安区42个、罗定市44个、新兴县33个、郁南县32个,初步形成了以城带乡、城乡一体、均衡发展的养老服务设施格局。同时,探索试点家庭养老床位工作,扎实推进特殊困难老年人适老化改造,十四五期间累计完成5342户。

表4 云浮市现状社区养老服务设施一览表

| 序号 | 地区  | 设施名称             | 地址                          |
|----|-----|------------------|-----------------------------|
| 1  | 云城区 | 云城街道翠玉居家养老服务中心   | 云浮市云城区云城街道蟠龙社区玉皇路96号        |
| 2  | 云城区 | 云城区居家养老服务中心      | 云浮市云城区高峰街道高锋社区172乡道旧人民医院住院部 |
| 3  | 云城区 | 河口街道居家养老服务中心     | 云浮市云城区468县道国际石材博览交易中心北      |
| 4  | 云城区 | 河口街道马岗居家养老服务站    | 云浮市云城区河口街道马岗村委新岗村文化楼        |
| 5  | 云城区 | 思劳镇云贡居家养老服务站     | 云浮市云城区思劳镇873县道云贡村文化楼        |
| 6  | 云城区 | 前锋镇前锋社区居家养老服务站   | 云浮市云城区前锋镇466县道前锋居委中国邮政斜对面   |
| 7  | 云城区 | 云城街道鹏石居家养老服务站    | 云浮市云城区云城街道鹏石村委村委会           |
| 8  | 云城区 | 云城街道迳口居家养老服务站    | 云城区云城街道云城迳口村委大圳基旧学校         |
| 9  | 云城区 | 南盛镇桐岗居家养老服务站     | 云城区南盛镇656乡道桐岗村委桐岗卫生站对面      |
| 10 | 云城区 | 南盛镇道益南铜锣垣居家养老服务站 | 云浮市云城区南盛镇470县道益南村委铜锣垣       |
| 11 | 云城区 | 南盛镇益南大田头居家养老服务站  | 云浮市云城区南盛镇470县道益南村委大田头村      |
| 12 | 云城区 | 安塘街道夏洞居家养老服务站    | 云浮市云城区安塘街道夏洞村委昌平乡约2楼        |
| 13 | 云城区 | 云城街道马岗社区居家养老服务站  | 云浮市云城区马岗社区                  |

| 序号 | 地区  | 设施名称               | 地址                       |
|----|-----|--------------------|--------------------------|
| 14 | 云城区 | 云城街道居家养老服务中心       | 云浮市云城区安华敬老院内             |
| 15 | 云城区 | 高峰街道大台社区居家养老服务中心   | 云浮市云城区大台社区               |
| 16 | 云城区 | 高峰街道居家养老服务中心       | 云浮市云城区高峰敬老院内             |
| 17 | 云城区 | 高峰街道赤黎村居家养老服务      | 云浮市云城区赤黎村                |
| 18 | 云城区 | 河口街道双上村居家养老服务      | 云浮市云城区双上村                |
| 19 | 云城区 | 河口街道扶卓村居家养老服务中心    | 云浮市云城区扶卓村                |
| 20 | 云城区 | 安塘街道居家养老服务中心       | 云浮市云城区安塘敬老院内             |
| 21 | 云城区 | 腰古镇居家养老服务中心        | 云浮市云城区腰古居委               |
| 22 | 云城区 | 前锋镇石门村居家养老服务       | 云浮市云城区石门村                |
| 23 | 云城区 | 前锋镇崖楼村居家养老服务       | 云浮市云城区崖楼村                |
| 24 | 云城区 | 前锋镇居家养老服务中心        | 云浮市云城区前锋镇敬老院内            |
| 25 | 云城区 | 南盛镇居家养老服务中心        | 云浮市云城区南盛镇敬老院内            |
| 26 | 云城区 | 高峰街道大降坪居家养老服务      | 云城区高峰街道大降坪云浮市三房养老院一楼     |
| 27 | 云城区 | 高峰街道高峰社区养老服务       | 云城区高峰街道高峰社区              |
| 28 | 云城区 | 云浮市云城区河口街道初城居家养老服务 | 云城区河口街道初城村文化室            |
| 29 | 云安区 | 云安区居家养老综合示范中心      | 云安区六都镇白沙塘行政区光明路 B1—9 栋首层 |
| 30 | 云安区 | 云安区富林镇云利村居家养老服务    | 云浮市云安区富林镇云利村委会旁          |
| 31 | 云安区 | 云安区富林居家养老服务中心      | 云安区云安区富林新街（富林镇中心小学旁）     |
| 32 | 云安区 | 云安区都杨镇降水村居家养老服务    | 云浮市云安区都杨镇降水村旧小学          |
| 33 | 云安区 | 云安区都杨镇蟠咀村居家养老服务    | 云浮市云安区都杨镇蟠咀村文化楼          |
| 34 | 云安区 | 云安区六都镇佛水村居家养老服务    | 云浮市云安区六都镇佛水村旧道班          |

| 序号 | 地区  | 设施名称             | 地址               |
|----|-----|------------------|------------------|
| 35 | 云安区 | 云安区六都镇下四村居家养老服务站 | 云浮市云安区六都镇下四村卫生站旁 |
| 36 | 云安区 | 云安区高村镇佛洞村居家养老服务站 | 云浮市云安区高村镇佛洞村委会附近 |
| 37 | 云安区 | 云安区白石镇西圳村居家养老服务站 | 云浮市云安区白石镇西圳村委会旁  |
| 38 | 云安区 | 云安区镇安镇幌伞村居家养老服务站 | 云浮市云安区镇安镇幌伞村委会附近 |
| 39 | 云安区 | 云安区镇安镇西安村居家养老服务站 | 云浮市云安区镇安镇西安村委会旁  |
| 40 | 云安区 | 云安区富林镇高一村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇高一村卫生站旁 |
| 41 | 云安区 | 云安区富林镇寨塘村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇寨塘村委会附近 |
| 42 | 云安区 | 云安区石城镇五星村居家养老服务站 | 云浮市云安区石城镇五星村委会旁  |
| 43 | 云安区 | 都杨镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区都骑居委       |
| 44 | 云安区 | 都杨镇替容村居家养老服务站    | 云浮市云安区都杨镇替容村委    |
| 45 | 云安区 | 六都镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区六都镇六都居委    |
| 46 | 云安区 | 六都镇黄湾村居家养老服务站    | 云浮市云安区六都镇黄湾村委    |
| 47 | 云安区 | 高村镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区高村镇高村居委    |
| 48 | 云安区 | 白石镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区白石镇白石居委    |
| 49 | 云安区 | 白石镇民福村居家养老服务站    | 云浮市云安区白石镇民福村委    |
| 50 | 云安区 | 镇安镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区镇安镇镇安居委    |
| 51 | 云安区 | 镇安镇民乐村居家养老服务站    | 云浮市云安区镇安镇民乐村委    |
| 52 | 云安区 | 富林镇庙山村居家养老服务站    | 云浮市云安区富林镇庙山村委    |
| 53 | 云安区 | 富林镇南浦村居家养老服务站    | 云浮市云安区富林镇南浦村委    |
| 54 | 云安区 | 富林镇东路村居家养老服务站    | 云浮市云安区富林镇东路村委    |
| 55 | 云安区 | 石城镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区石城镇先锋村委    |

| 序号 | 地区  | 设施名称               | 地址             |
|----|-----|--------------------|----------------|
| 56 | 云安区 | 石城镇东风村居家养老服务站      | 云浮市云安区石城镇东风村委  |
| 57 | 云安区 | 石城镇上洞村居家养老服务站      | 云浮市云安区石城镇上洞村委  |
| 58 | 云安区 | 都杨镇洞坑村居家养老服务站      | 云浮市云安区都杨镇洞坑村委  |
| 59 | 云安区 | 六都镇大河村居家养老服务站      | 云浮市云安区六都镇大河村委  |
| 60 | 云安区 | 六都镇南乡村居家养老服务站      | 云浮市云安区六都镇南乡村委  |
| 61 | 云安区 | 六都镇冬城村居家养老服务站      | 云浮市云安区六都镇冬城村委  |
| 62 | 云安区 | 六都镇六都村居家养老服务站      | 云浮市云安区六都镇六都村委  |
| 63 | 云安区 | 高村镇石牛村居家养老服务站      | 云浮市云安区高村镇石牛村委  |
| 64 | 云安区 | 镇安镇南安村居家养老服务站      | 云浮市云安区镇安镇南安村委  |
| 65 | 云安区 | 镇安镇民强村居家养老服务站      | 云浮市云安区镇安镇民强村委  |
| 66 | 云安区 | 镇安镇河西村居家养老服务站      | 云浮市云安区镇安镇河西村委  |
| 67 | 云安区 | 富林镇马塘村居家养老服务站      | 云浮市云安区富林镇马塘村委  |
| 68 | 云安区 | 富林镇民主村居家养老服务站      | 云浮市云安区富林镇民主村委  |
| 69 | 云安区 | 石城镇高岭村居家养老服务站      | 云浮市云安区石城镇高岭村委  |
| 70 | 云安区 | 石城镇茶洞社区居家养老服务      | 云浮市云安区石城镇茶洞社区  |
| 71 | 罗定市 | 罗定市居家养老服务中心        | 罗定市风华二路3号      |
| 72 | 罗定市 | 连州镇白马村居家养老服务站      | 连州镇白马村旧村委      |
| 73 | 罗定市 | 附城居家养老服务中心（城区第二个点） | 附城街道高峰敬老院旁边    |
| 74 | 罗定市 | 苹塘镇周沙村居家养老服务站      | 苹塘镇周沙村委会旁      |
| 75 | 罗定市 | 华石镇古范村居家养老服务站      | 华石镇古范村四方咀古范旧村委 |
| 76 | 罗定市 | 附城街道天策村居家养老服务站     | 附城街道天策村        |

| 序号 | 地区  | 设施名称           | 地址            |
|----|-----|----------------|---------------|
| 77 | 罗定市 | 双东街道大同村居家养老服务站 | 双东街道大同村       |
| 78 | 罗定市 | 双东街道以民村居家养老服务站 | 双东街道以民村       |
| 79 | 罗定市 | 船步镇红岭村居家养老服务站  | 船步镇红岭村        |
| 80 | 罗定市 | 连州镇车战村居家养老服务站  | 连州镇车战村        |
| 81 | 罗定市 | 连州镇官田村居家养老服务站  | 连州镇官田村        |
| 82 | 罗定市 | 连州镇连东村居家养老服务站  | 连州镇连东村        |
| 83 | 罗定市 | 朗塘镇石碑村居家养老服务站  | 朗塘镇石碑村        |
| 84 | 罗定市 | 朗塘镇石菴村居家养老服务站  | 朗塘镇石菴村        |
| 85 | 罗定市 | 围底镇秋风村居家养老服务站  | 围底镇秋风村        |
| 86 | 罗定市 | 加益镇旺水村居家养老服务站  | 加益镇旺水村        |
| 87 | 罗定市 | 加益镇灵凡村居家养老服务站  | 加益镇灵凡村        |
| 88 | 罗定市 | 太平镇洞美村居家养老服务站  | 太平镇洞美村        |
| 89 | 罗定市 | 太平镇太西村居家养老服务站  | 太平镇太西村        |
| 90 | 罗定市 | 苹塘镇大虾村居家养老服务站  | 苹塘镇大虾村委旁      |
| 91 | 罗定市 | 素龙街道居家养老服务中心   | 素龙街道敬老院内（嵌入式） |
| 92 | 罗定市 | 附城街道冲丽村居家养老服务站 | 附城街道冲丽村村委会二楼  |
| 93 | 罗定市 | 素龙街道上宁村居家养老服务站 | 素龙街道上宁村委旁     |
| 94 | 罗定市 | 素龙街道中村村居家养老服务站 | 中村村委二楼        |
| 95 | 罗定市 | 加益镇居家养老服务中心    | 加益镇敬老院内（嵌入式）  |
| 96 | 罗定市 | 黎少镇居家养老服务中心    | 原畜牧兽医站        |
| 97 | 罗定市 | 生江镇替兵村居家养老服务站  | 生江镇替兵村旧村委     |

| 序号  | 地区  | 设施名称            | 地址           |
|-----|-----|-----------------|--------------|
| 98  | 罗定市 | 泗纶镇南山村居家养老服务站   | 泗纶镇南山村村委会旁   |
| 99  | 罗定市 | 罗镜镇镜坡村居家养老服务站   | 罗镜镇镜坡村村委旁    |
| 100 | 罗定市 | 罗镜镇红光村居家养老服务站   | 罗镜镇红光村村委会旁   |
| 101 | 罗定市 | 分界镇罗星村居家养老服务站   | 分界镇罗星村村委会旁   |
| 102 | 罗定市 | 连州镇平北村居家养老服务站   | 连州镇平北村附近     |
| 103 | 罗定市 | 金鸡镇大垌村居家养老服务站   | 金鸡镇大垌村村委会旁   |
| 104 | 罗定市 | 泗纶镇铁陆村居家养老服务站   | 泗纶镇铁陆村村委会旁   |
| 105 | 罗定市 | 替滨镇湓田村居家养老服务站   | 替滨镇湓田村村委会旁   |
| 106 | 罗定市 | 素龙街道岗咀村居家养老服务站  | 素龙街道岗咀村      |
| 107 | 罗定市 | 太平镇太北村居家养老服务站   | 太平镇太北村       |
| 108 | 罗定市 | 太平镇东良村居家养老服务站   | 太平镇东良村       |
| 109 | 罗定市 | 生江镇居家养老服务中心     | 原生江镇畜牧兽医站    |
| 110 | 罗定市 | 龙湾镇居家养老服务中心     | 龙湾镇大石村委      |
| 111 | 罗定市 | 华石镇居家养老服务中心     | 华石镇圩内（寨脚村委旁） |
| 112 | 罗定市 | 双东街道居家养老服务中心    | 双东街道内        |
| 113 | 罗定市 | 罗平镇综合养老服务中心     | 罗平镇敬老院内（嵌入式） |
| 114 | 罗定市 | 加益镇双益村居家养老服务站   | 加益双益村委傍      |
| 115 | 新兴县 | 太平镇禰村居家养老服务站    | 新兴县太平镇禰村     |
| 116 | 新兴县 | 太平镇悦塘村居家养老服务站   | 新兴县太平镇悦塘村    |
| 117 | 新兴县 | 稔村镇布辰居家养老服务站    | 新兴县稔村镇布辰村委会  |
| 118 | 新兴县 | 六祖镇新郎村委会居家养老服务站 | 新兴县六祖镇新郎村    |

| 序号  | 地区  | 设施名称              | 地址                      |
|-----|-----|-------------------|-------------------------|
| 119 | 新兴县 | 东成镇碧塘居家养老服务站      | 新兴县东成镇碧塘村               |
| 120 | 新兴县 | 东成镇古院社区居家养老服务站    | 新兴县东成镇古院社区              |
| 121 | 新兴县 | 车岗镇云洞村居家养老服务站     | 新兴县车岗镇云洞村               |
| 122 | 新兴县 | 天堂镇区村居家养老服务站      | 新兴县天堂镇区村                |
| 123 | 新兴县 | 车岗镇桐村村委居家养老服务站    | 新兴县车岗镇桐村                |
| 124 | 新兴县 | 天堂镇朱所村居家养老服务站     | 新兴县天堂镇朱所屋背塘村            |
| 125 | 新兴县 | 新兴县社区居家养老综合服务示范中心 | 新兴县新城镇中山路文体综合大楼         |
| 126 | 新兴县 | 温氏科技园居家养老服务中心     | 新兴县新城镇东堤北路3号温氏科技园服务楼C6幢 |
| 127 | 新兴县 | 稔村镇坝塘居家养老服务中心     | 新兴县稔村镇坝塘村               |
| 128 | 新兴县 | 稔村镇居家养老服务中心       | 新兴县稔村镇社区居委会             |
| 129 | 新兴县 | 东成镇云河村居家养老服务站     | 新兴县东成镇云河                |
| 130 | 新兴县 | 天堂镇五西居家养老服务站      | 新兴县天堂镇五西村               |
| 131 | 新兴县 | 河头镇河头社区居家养老服务中心   | 新兴县河头镇河头社区              |
| 132 | 新兴县 | 大江镇合河村委居家养老服务站    | 新兴县大江镇合河村民委员会           |
| 133 | 新兴县 | 太平镇河村社区居家养老服务站    | 新兴县太平镇河村社区              |
| 134 | 新兴县 | 新城镇城北居家养老服务中心     | 新兴县新城镇城北社区              |
| 135 | 新兴县 | 大江镇居家养老服务中心       | 新兴县大江镇大江圩镇居家养老服务中心      |
| 136 | 新兴县 | 河头镇料坑居家养老服务站      | 新兴县河头镇料坑村委料坑村           |
| 137 | 新兴县 | 水台镇六乡居家养老服务站      | 新兴县水台镇六乡社区              |
| 138 | 新兴县 | 里洞镇里洞居委会居家养老服务中心  | 新兴县里洞镇里洞社区居民委员会龙下村      |
| 139 | 新兴县 | 新城镇云吟居家养老服务站      | 新兴县新城镇云吟村               |

| 序号  | 地区  | 设施名称           | 地址                         |
|-----|-----|----------------|----------------------------|
| 140 | 新兴县 | 水台镇棠下居家养老服务站   | 新兴县水台镇棠下村                  |
| 141 | 新兴县 | 太平镇居家养老服务中心    | 新兴县太平镇圩镇                   |
| 142 | 新兴县 | 天堂镇居家养老服务中心    | 新兴县天堂镇东中                   |
| 143 | 新兴县 | 簕竹镇居家养老服务中心    | 新兴县簕竹镇                     |
| 144 | 新兴县 | 六祖镇许村居家养老服务站   | 新兴县六祖镇许村                   |
| 145 | 新兴县 | 新城镇大稳村居家养老服务站  | 新城镇大稳村                     |
| 146 | 新兴县 | 水台镇居家养老服务中心    | 水台镇圩镇原邮政局大楼                |
| 147 | 新兴县 | 六祖镇船岗居家养老服务中心  | 原新兴县税务局六祖镇船岗办公楼（船岗圩镇明德中学斜对 |
| 148 | 郁南县 | 郁南县都城镇居家养老服务中心 | 都城镇陵园路 13 号                |
| 149 | 郁南县 | 平台镇古勉村居家养老服务站  | 平台镇古勉村村委旁                  |
| 150 | 郁南县 | 郁南县居家养老服务指导中心  | 都城镇五龙村公租房一楼（五龙村委旁）         |
| 151 | 郁南县 | 大湾镇替葛村居家养老服务站  | 大湾镇替葛村 99 号                |
| 152 | 郁南县 | 大湾镇卫星村居家养老服务站  | 大湾镇卫星村文体广场                 |
| 153 | 郁南县 | 东坝镇沙坝村居家养老服务站  | 东坝镇沙坝村                     |
| 154 | 郁南县 | 建城镇车溜村居家养老服务站  | 建城镇车溜村委冲伙村                 |
| 155 | 郁南县 | 建城镇合村村居家养老服务站  | 建城镇合村村口                    |
| 156 | 郁南县 | 河口镇竹头围村居家养老服务站 | 河口镇竹头围村委斋公围村               |
| 157 | 郁南县 | 大方镇五丰村居家养老服务站  | 大方镇五丰村委铜鼓湾村                |
| 158 | 郁南县 | 建城镇居家养老服务中心    | 建城镇过境路检察院旁                 |
| 159 | 郁南县 | 建城镇地心村居家养老服务站  | 建城镇地心村村委旁                  |
| 160 | 郁南县 | 通门镇冲枚村居家养老服务站  | 通门镇冲枚村村委路口                 |

| 序号  | 地区  | 设施名称                | 地址                     |
|-----|-----|---------------------|------------------------|
| 161 | 郁南县 | 桂圩镇居家养老服务中心         | 桂圩镇二十一米大街              |
| 162 | 郁南县 | 河口镇居家养老服务中心         | 河口镇沙田村木凡塘村             |
| 163 | 郁南县 | 平台镇居家养老服务中心         | 平台村同兴一路 21 号东方广场       |
| 164 | 郁南县 | 平台镇赐步村居家养老服务<br>站   | 郁南县平台镇赐步村              |
| 165 | 郁南县 | 千官镇居家养老服务中心         | 千官镇千官广场大厦一楼            |
| 166 | 郁南县 | 千官清二村居家养老服务站        | 千官镇清二村                 |
| 167 | 郁南县 | 连滩镇居家养老服务中心         | 连滩镇东胜路 65-69 号首层商<br>铺 |
| 168 | 郁南县 | 连滩镇天花塘居家养老服务<br>站   | 郁南县连滩镇天花塘村             |
| 169 | 郁南县 | 东坝镇居家养老服务中心         | 东坝大坪街                  |
| 170 | 郁南县 | 宋桂镇居家养老服务中心         | 南福一路 137 号             |
| 171 | 郁南县 | 历洞镇居家养老服务中心         | 历洞镇原敬老院                |
| 172 | 郁南县 | 大方镇居家养老服务中心         | 大方镇文化广场文化楼             |
| 173 | 郁南县 | 大方镇上福村居家养老服务<br>站   | 上福村                    |
| 174 | 郁南县 | 宝珠镇居家养老服务中心         | 宝珠镇新街一巷                |
| 175 | 郁南县 | 通门镇居家养老服务中心         | 通门镇街坊村格江村              |
| 176 | 郁南县 | 大湾镇居家养老服务中心         | 大湾蔡扬鸣中学                |
| 177 | 郁南县 | 都城镇城南社区居家养老服<br>务中心 | 城南社区特殊学校楼下             |
| 178 | 郁南县 | 南江口镇森约村居家养老服<br>务站  | 南江口森约村委思约围村            |
| 179 | 郁南县 | 桂圩镇新塘村居家养老服务<br>站   | 桂圩镇新塘村                 |

## 2. 养老设施需求预测

### 2.1 机构养老设施需求预测

#### 2.1.1 养老床位需求预测

按照《养老服务设施布局规划编制技术指南（试行）》的要求，养老服务设施规模指标主要以常住人口为基数，结合未来 5-10 年人口老龄化趋势，以及近远期老年人口规模对养老床位需求进行预测。现阶段我市入住养老机构的老年人数占户籍老年人比例约为 0.5%，宜按照全体老年人中有 1% 的老年人入住养老机构规模预测所需养老服务设施数量，为实现养老服务高质量发展预留充足的设施建设发展空间。养老服务床位规模指标主要以养老服务设施规模指标为基础，重点预测失能老年人口规模，合理确定养老服务床位数、护理型床位占比与数量等。

截至目前，云浮市共有养老机构床位 4188 张，医养结合床位 200 张，按照为全市老年人口中 1% 的老年人提供机构养老服务的需求，预计到 2035 年需要养老床位 6347 张，缺口约 1959 张，且护理型床位占 98% 以上。

表 5 云浮市养老床位目标预测

| 年份     | 老年人口数（万人） | 床位发展目标 | 缺口数    |
|--------|-----------|--------|--------|
| 2030 年 | 58.73     | 5873 张 | 1485 张 |
| 2035 年 | 63.47     | 6347 张 | 1959 张 |

根据各区老年人口数量和发展趋势，预计到 2035 年养老床位需求量为 6347 张。在床位目标上，云城区 877 张，云

安区 635 张，罗定市 2471 张，新兴县 1205 张，郁南县 1159 张。

表 6 各县（市、区）养老床位需求预测

|     | 2030 年        |         | 2035 年        |         |
|-----|---------------|---------|---------------|---------|
|     | 老龄人口数<br>(万人) | 床位数 (张) | 老龄人口数<br>(万人) | 床位数 (张) |
| 云城区 | 8.11          | 811     | 8.77          | 877     |
| 云安区 | 5.88          | 588     | 6.35          | 635     |
| 罗定市 | 22.87         | 2287    | 24.71         | 2471    |
| 新兴县 | 11.15         | 1115    | 12.05         | 1205    |
| 郁南县 | 10.72         | 1072    | 11.59         | 1159    |

### 2.1.2 养老服务设施用地需求预测

按照人均用地不少于 0.1 平方米的标准分区分级规划养老服务设施，对于新建城区和新建住宅区应当根据规划要求和建设标准，以每百户不低于二十平方米的标准配套建设养老服务设施，老旧小区因地制宜补足配齐。规划预测至 2035 年，需提供养老服务设施用地面积约 24.04 公顷。

### 2.2 社区居家养老服务设施预测

到 2030 年，实现 90%以上城市社区建有养老服务站点，60%以上行政村建有养老服务站点；到 2035 年，社区养老服务设施实现全覆盖，80%以上行政村建有养老服务站点。养老服务站点设施需求缺口约 588 个。

### 2.3 家庭养老服务设施需求预测

根据云浮市失能、半失能老年人现有数量和发展趋势以及云浮市关于继续开展家庭养老床位试点工作的战略部署，

规划每年至少建设 300 张家庭养老床位，到 2035 年，家庭养老照护床位建设总量超 8000 张。

### 三、规划目标与指标

#### (一) 规划目标

##### 1. 发展目标

实施积极应对人口老龄化国家战略，加快新时代经济特区建设和新征程中国特色社会主义先行示范区建设，健全云浮市养老服务设施体系，优化居家为基础、社区为依托、机构为专业支撑、医养相结合的养老服务供给格局。按照打造“老有颐养”民生幸福标杆的要求，优化基本养老服务供给，保障规模适度、质量一流、多元丰富的养老服务设施空间供给，推动养老服务设施建设，推进适老化改造，打造老年友好型社会，实现全体老年人享有基本养老服务的总体目标。

##### 2. 建设目标

###### 2.1 用地目标

至 2035 年，全市人均养老服务设施用地不少于 0.1 平方米。

###### 2.2 床位目标

至 2035 年，规划全市养老床位总数不少于 6347 张，其中机构护理型养老床位不少于 6220 张。

###### 2.3 机构养老服务设施建设目标

保障机构养老专业支撑作用，至 2035 年，按照全市 240.4 万常住人口规模，规划不低于 24.04 公顷养老服务设施用地。

表 7 云浮市机构养老服务设施近远期建设指标表

| 项目<br>指标               | 2025 年实际值        | 2030 年目标值      | 2035 年目标值      | 指标属性 |
|------------------------|------------------|----------------|----------------|------|
| 乡镇（街道）区域养老服务中心覆盖率      | 66%（居家养老服务中心覆盖率） | 街道 100%、乡镇 80% | 街道 100%、乡镇 90% | 预期性  |
| 养老机构护理型床位占比            | 91%              | 95%            | 98%            | 预期性  |
| 县级公办养老机构等级评定达到三级及以上比例  | 40%              | 100%           | 100%           | 预期性  |
| 乡镇（街道）敬老院等级评定达到一级及以上比例 | 100%             | 100%           | 100%           | 预期性  |

## 2.4 居家社区养老服务设施建设目标

推进村（社区）养老服务站点建设，按照“15 分钟养老服务圈”完整社区建设等要求；提升居家养老的基础服务能力，重点推进家庭养老床位分层分类建设，科学扩大家庭养老床位规模；实施嵌入式社区养老服务机构培育计划，将社区养老服务纳入城市“一刻钟便民生活圈”建设核心指标。

表 8 云浮市居家养老服务设施近远期建设指标表

| 项目<br>指标           | 2025 年实际值 | 2030 年目标值   | 2035 年目标值 | 指标属性 |
|--------------------|-----------|-------------|-----------|------|
| 社区养老服务设施覆盖率        | 13.98%    | 85%         | 100%      | 预期性  |
| 建有养老服务站点的行政村占全市的比例 | /         | 60%（2028 年） | 80%       | 预期性  |
| 家庭养老床位建设户数         | 5342      | 6842        | 8342      | 预期性  |

## （二）布局策略

近年来，随着老年人口规模逐渐增长，我市养老服务设

施建设稳步推进，但养老服务设施体系有待进一步健全，总体空间布局仍需完善。

## 1. 分级构建养老服务设施体系

### 1.1 推进县级综合养老服务管理平台建设

依托县级特困人员供养服务机构和养老服务信息系统，建设县级综合养老服务管理平台，强化养老服务资源县域统筹协调，有条件的可以接受县级民政部门委托，承接事务性工作。在承担县域内兜底服务保障职能的基础上，拓展养老服务资源统筹、行业标准示范、服务运营指导、应急救援支援等综合协调功能，指导乡镇（街道）区域养老服务中心工作。推动市级养老机构资源下沉，增强对县级综合养老服务管理平台的技术支持、带动引领、人才培养等。到 2026 年底，各县（市、区）至少建成 1 个县级综合养老服务中心；到 2027 年底，各县（市、区）均建有县级综合养老服务管理平台；到 2030 年，县级综合养老服务管理平的县域统筹、管理、服务水平进一步提升。

### 1.2 推进乡镇（街道）区域养老服务中心建设

依托乡镇（街道）敬老院和各类老年人活动场所，建设乡镇（街道）区域养老服务中心，一个区域养老服务中心可根据辐射能力覆盖多个乡镇（街道），促进服务资源纵向贯通与横向协同，推动供需衔接和资源统筹。区域养老服务中心提供全日托养、日间照料、助餐配餐、康复护理、能力评估、

居家上门等服务，拓展协调指导、服务转介、资源链接等功能，指导村（社区）养老服务站点工作。鼓励各地积极探索镇（街道）敬老院管理和运营机制改革，开展乡镇（街道）敬老院由县级民政部门直管试点。到 2026 年底，镇（街道）层面重点打造不少于 2 个标杆式区域养老服务中心；到 2030 年，实现区域养老服务中心覆盖全市 80%以上的乡镇。

### 1.3 推进村（社区）养老服务站点建设

依托乡镇（街道）区域养老服务中心，综合利用村（社区）公共服务设施，按照“15 分钟养老服务圈”、完整社区建设等要求，因地制宜建设村（社区）养老服务站点，优化站点布局，适配社区需求为居家老年人提供助餐配餐、文化娱乐、探访关爱、需求收集、服务转介等支持。推进党建、物业、家政、医养、社工、老年助餐等资源整合，支持有条件的站点大力发展日间照料、康复护理、居家上门、家政服务等专业化养老服务，推动转型为综合性老年服务站点，鼓励和培育养老服务站点可持续发展。到 2026 年底，各县（市、区）在村（社区）层面重点打造不少于 10 个标杆式村（社区）养老服务站点；到 2027 年底，各县（市、区）在中心城区至少建成 3 个“社区+物业+养老服务”示范点；到 2028 年底，60%以上行政村建有养老服务站点。

### 2. 满足“9901”养老服务格局要求

保障各县（市、区）机构养老服务设施用地规划。按照

人均 0.1 平方米的用地标准，规划机构养老服务设施用地，为全市老年人口中 1%的老年人提供机构养老服务。机构养老服务设施作为全市养老服务格局的基石，重点保障高龄、失能失智、特困老人等全日照护的服务需求。

完善居家社区养老服务设施体系。通过养老服务中心、养老服务站、养老服务点为全市老年人口中 99%的老年人就近提供短期托养、日间照料、康复护理、居家上门、家政服务辅助服务，以及其他结合实际的专业化、个性化养老服务。推动机构和居家社区养老服务设施将专业服务延伸至家庭，支持机构和居家社区养老服务设施提供居家上门服务，开展家庭护老者培训、推进“家庭养老床位”建设等。

### 3. 全域统筹养老服务设施空间布局

依据规划人口规模、人口年龄结构及其演变趋势，统筹全市养老服务设施用地及空间布局，构建以县级机构养老服务设施作为兜底保障，以乡镇（街道）区域养老服务中心作为专业支撑，以村（社区）养老服务站点作为触手的多级服务网络。

按照规划人口规模布局机构养老服务设施。按各县（市、区）老年人口与机构养老服务设施相对平衡的原则，规划养老服务设施。引导养老服务设施与党群服务中心、医疗卫生、残疾康复、文化娱乐、体育休闲等公共服务设施及公园绿地邻近布局，保障养老服务设施规模总量的同时，完善空间布

局。新建城区和新建居住(小)区要按照相应国家标准规范,以每百户不低于 20 平方米的标准配套建设养老服务设施,并与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。旧城区和已建成住宅区无养老服务设施或者养老服务设施未达到规划要求和建设标准的,所在地人民政府应当加强统筹协调,按照每百户不低于 15 平方米标准,通过新建、改建、购置、置换、租赁等方式进行配置。

依托基层组织及城镇单元配置镇(街道)、村(社区)养老服务设施。以镇(街道)、村(社区)实际老年人口情况为依据,提出居家养老服务中心和居家养老服务站配置要求。结合老年人口的空间分布与出行特征,确保村(社区)养老服务设施布局均衡。同时,加强镇(街道)、村(社区)层级的养老服务与医疗卫生设施建设相结合,引导村(社区)养老服务设施与其他村(社区)公共服务设施、公园绿地及公共空间邻近设置,塑造村(社区)归属感、家园感。

#### **4. 大力提升养老服务设施服务品质**

适应云浮未来养老服务设施规模增长及质量提升双重要求,形成更完善的养老服务设施配置标准,支撑更优质、更专业、更多元的养老服务。

加强村(社区)级养老服务设施建设,按照标准配建养老服务设施,打造集日间照料、康复护理、文化娱乐、助餐配餐、文化娱乐、探访关爱、需求收集、服务转介等功能于

一体的综合性养老服务站点。推动医疗资源向社区延伸，完善社区卫生服务中心建设，推进社区卫生服务机构与社区养老服务机构、社区康复站服务融合，提供基本医疗、健康管理、康复护理等服务，满足老年人日常健康需求。推进“互联网+医疗健康”、“互联网+护理服务”，创新方式为有需求的老年人提供便利的居家医疗服务。鼓励社会力量参与社区养老服务运营，引入专业化服务团队，提升服务质量和专业化水平。

云浮南药产业体系完备，“医养+康养”融合潜力巨大，构建涵盖种苗繁育、生态种植、加工制造、文旅康养的三产融合发展体系，“南药制造+南药康养”一体化发展为银发经济创造独特的产业优势。促进医养结合规划布局。鼓励医疗卫生用地与养老服务设施用地功能融合，建设医养结合试点项目，促进医疗、养老资源共享；鼓励各县（市、区）将养老机构内设的医疗卫生机构纳入医疗联合体管理，与医疗联合体内的牵头医院、康复医院、护理院（中心、站）等建立双向转诊机制，提供一体化、连续性服务，实现医疗、康复、护理、养老服务资源的高效协同。

将安宁疗护试点工作纳入医疗卫生服务体系规划和医改重要内容，稳步在全市范围推广安宁疗护。发挥三级医院或安宁疗护中心在安宁疗护标准制定、人才培养、技术指导、远程服务、质量控制等方面作用。支持医疗机构老年医学科、

肿瘤科、疼痛科等科室开展安宁疗护服务，有条件的可增设安宁疗护病区。支持医养结合机构、社区卫生服务中心（乡镇卫生院）开展安宁疗护服务，鼓励发展居家安宁疗护服务。

探索“一老一小”组合设置。在符合国家、省、市相关建筑设计规范等要求的前提下，引导新建机构养老服务设施与幼儿园邻近布局，探索居家社区养老服务设施与幼儿园、托育点复合建设，鼓励老年人与婴幼儿活动空间的适度融合共享，为老幼群体间的多元互动创造条件。

## **5. 多渠道拓展养老服务设施供给**

增加用地供给。引导新增建设用地及国有储备用地适度向养老服务设施倾斜，推动城市更新和土地整备项目提供养老服务设施用地，保障养老服务设施用地供给。

挖潜存量资源。推动现状利用率较低的养老服务设施改造、扩建，完善服务功能。支持闲置公共服务资源改建养老服务设施。积极探索利用符合相关条件的社区底商、既有商业办公空置房屋及其他功能房屋改造为养老服务设施，提供养老服务。

鼓励复合建设。引导居家社区养老服务设施与文化活动中心（室）、便民服务站、党群服务中心等社区公共服务设施集中设置、功能复合，满足老年人多样化服务需求，提升居家社区养老服务品质。

深化银发经济融湾合作。积极融入粤港澳大湾区养老服

务合作，强化跨区域间银发经济产业协同，深化云浮与大湾区在养老服务产业、人才、项目、标准等方面的交流合作，强化跨区域间银发经济产业协同。

## 四、机构养老服务设施规划

### （一）养老床位分区指标

根据各区的老年人口预测规模、养老服务设施建设现状、养老服务需求和土地资源潜力，确定各区规划养老床位总数、机构养老床位数、社区托养床位数，以及养老服务设施用地面积。

表 9 各区养老床位总量分解一览表

| 行政区 | 预测 60 岁以上人口（万人） | 规划机构养老床位数（张） | 养老服务设施用地面积（公顷） |
|-----|-----------------|--------------|----------------|
| 云城区 | 8.77            | 877          | 4.19           |
| 云安区 | 6.35            | 635          | 2.37           |
| 罗定市 | 24.71           | 2471         | 9.54           |
| 新兴县 | 12.05           | 1205         | 4.31           |
| 郁南县 | 11.59           | 1159         | 3.63           |
| 总计  | 63.47           | 877          | 24.04          |

注：1．养老床位仅包括机构养老床位。

2．规划机构养老床位数和养老服务设施用地面积为兜底保基本的规划指标。

### （二）配置标准

#### 1. 设施规模

按照设施床位规模，机构养老服务设施可分为小型、中型和大型三大类。小型机构养老服务设施一般为 10（含）—100 床，中型机构养老服务设施一般为 100（含）—300 床，大型机构养老服务设施一般为 300 床以上，原则上不超过 500 床，超过 500 床以上，建议采取设置分院的形式。

考虑组织管理效率，新增单处养老机构的床位规模宜在 100—300 张，设施规模大于 300 床应保障独立占地。机构养

老服务设施应贯彻土地集约节约利用原则，落实控规技术准则对养老用地的指标要求，合理确定用地规模和容积率。项目建筑设计上科学布局，为未来扩建或功能改造预留空间。

旧城区机构养老服务设施新建、扩建或改建及现状建筑改扩建项目的配建规模、要求，在满足机构养老服务设施的基本功能的需要的前提下，其指标可适当下调且不应低于本表指标的 70%，同时应符合其他相关规定。

## 2. 选址原则

（1）区位。养老服务设施选址一般位于城镇开发边界或村庄建设边界范围内，优先设置在老年人较为集聚、养老需求较为集中的区域，为老年人提供方便可及的服务。

（2）交通。养老服务设施选址宜方便子女探望，适应老年人出行需求，选址宜在公共交通方便可达的地段，避开邻近对外交通、快速干道及交通量大的交叉口路段。

（3）环境。养老服务设施选址宜选择在地质条件稳定、光照充足、绿化较好、空气优良等环境条件良好的地段，基础设施相对完善，有相对独立的出入口，与周边住宅区域互不干扰，应远离污染源、噪声源及危险品生产和储运场所，避让地质灾害高、极高风险（危）险区。

（4）设施。养老服务设施选址宜选择在市政配套成熟区域，宜靠近老年人居住集中的城乡社区，并宜与医院、社区卫生服务中心（乡镇卫生院）、社区卫生服务站（村卫生室）、

村（社区）党群服务中心等服务设施综合设置或相邻布局。

### 3. 用地兼容

允许养老服务设施在功能用途互利、环境要求相似且相互间没有不利影响的用地上综合设置。

有条件情况下，允许养老服务设施用地可以与以下设施用地兼容设置：一类/二类/三类住宅组团用地、行政办公用地、商业服务业用地、文化/体育用地、科研设计用地、商务办公用地、轨道交通用地、综合交通枢纽用地，以及社区级公共服务设施用地，尤其是宜与社区级医疗设施用地混合设置。养老服务设施建筑主体应相对独立，确保老年人设施安静、安全、避免干扰等需求。

不宜与一类工业用地、二类工业用地、工业研发用地、普通仓库/堆场用地、物流用地以及社会停车场用地等混合设置。

### 4. 建设指引

机构养老服务设施建设类型主要包括保留类、新建类、改建类和扩建类四种。其中新建、改建或扩建的机构养老服务设施在详细规划中应通过社会福利用地和其他公共服务设施用地保障其建设，或满足用地兼容条件后与相关设施用地兼容设置。

在建筑要求上，改扩建养老服务设施在改造前需开展房屋安全评估，确保建筑结构安全；改造方案需符合养老服务

设施的建设标准和消防、卫生防疫等规范；改造完成后需经民政、自然资源、消防等部门验收合格，方可开展养老服务运营。

#### 4.1 保留类

对于满足消防等许可要求，运营完善、配备设施相对齐全的现有养老服务设施，予以保留完善。对于满足消防安全等相关要求，但暂未满足消防许可要求的现有养老服务设施，予以整改后保留。如保留环境设施、地理位置较好、入住率高（ $\geq 50\%$ ）、持续运营能力较强的敬老院，或所属地人口密度较高、老人入住需求高的养老设施，可适度进行改造升级、强化功能，拓展延伸全托、日托、上门服务等区域性综合服务功能。

对于现状不能满足用地安全、消防安全、房屋质量安全等相关要求，且无法改造升级的现有养老服务设施，应予以撤并。部分零散分布、位置偏远、入住率低的敬老院可采取合并的方式，新建一所邻近老人居住生活区的、具备一定规模的、以专业照护服务为主的区域性养老服务中心，各镇街共建共享，共同管理。空置的特困人员供养服务设施，可转型成为社区居家养老服务中心、日间照料中心、居家养老服务站点、老年人活动中心等社区居家养老服务设施。部分入住率低（ $\leq 20\%$ ）、设施距离老人居住区较远、规模较小（床位数 $\leq 20$ 张）的敬老院，采取关闭、停业、转型等多种方式

进行资源整合，整合优化后空置的特困人员供养服务设施（敬老院）也可转型成为居家养老服务中心、日间照料中心、居家养老服务站点、老年人活动中心等社区居家养老服务设施。

#### 4.2 新建类

根据国家、省的要求以及应对人口老龄化的发展趋势，我市按照养老机构建设运营行业标准，在 2035 年底前，规划完成建设一批新的公办养老机构（含现有工程项目、改扩建），包括市级社会福利机构、县级综合养老服务管理平台以及多个乡镇（街道）区域养老服务中心建设项目。市级社会福利机构除承担全市老年人（主要是政府兜底老人、经济困难的失能失智老人、计划生育特殊家庭老人等）的供养服务外，同时还应具备示范指导的功能，引领全市机构养老服务的规范化发展；县级综合养老服务管理平台，在承担县域内兜底服务保障职能的基础上，拓展养老服务资源统筹、行业标准示范、服务运营指导、应急救援支援等综合协调功能，指导乡镇（街道）区域养老服务中心工作。

同时，鼓励社会力量参与养老行业，积极引入社会力量兴办民办养老机构，补足床位需求短板。本次规划每个县（市、区）至少新建 1 至 2 所示范性的以护理型床位为主的社会办养老机构（老年养护院）。

#### 4.3 改建类

改建养老服务设施可利用闲置的企业办公用房、酒店宾馆、学校（幼儿园）、企事业单位用房、社区用房、公用住宅房屋等，按照相关规范标准改造为养老服务设施。支持闲置公共服务资源改建养老服务设施。积极探索利用符合相关条件的既有商业办公空置房屋及其他功能房屋改造为养老服务设施，提供养老服务。农村社区居家养老服务设施在实施时可充分利用闲置校舍、村部、村域内闲置房屋等资源，采用改建扩建等方式进行。

#### 4.4 扩建类

扩建养老服务设施包括现有用地扩建和现有建筑提升改造两种形式。现有用地扩建是指对现有养老服务设施周边用地进行梳理整合，具备条件扩建的养老服务设施可划定扩建范围，提出养老服务床位扩容需求。现有建筑提升改造是指周边用地无条件扩建，但条件急需改善提升的养老服务设施，在现有养老服务设施用地范围内可依规扩大建筑面积，增加养老服务床位数量。

主要是针对部分现有的市、县两级的机构养老服务设施，养老床位设置较少，承担养老服务功能的能力较弱。规划将对该类设施进行适老化改造升级。一是通过扩建的方式，增设养老服务区，增加养老床位数；二是通过对儿童、残疾人等入住率较低的区域进行改造提升，转化为医养结合型养老床位。

### （三）规划项目

规划至 2035 年，全面建成居家、社区、机构衔接紧密、协调发展，医养康养充分结合，社会力量广泛参与的养老服务设施体系，形成全覆盖、多层次、多支撑、多主体的具有山区特色的养老服务设施体系，发展新格局。规划完成机构养老服务设施项目 17 个（涉及 16 个公办、公建养老服务设施和 1 个社会办养老服务设施），总计新增机构床位 9062 张；现状及规划医养结合项目 20 个，可提供养老床位 5100 张，其中规划新增床位 3706 张。

表 10 2035 年云浮市养老服务设施规划新增养老床位规模一览表

| 类型             | 项目数量（个）         | 新增床位数 |
|----------------|-----------------|-------|
| 养老机构           | 34              | 7262  |
| 医养结合项目         | 20              | 4905  |
| 县级综合养老服务中心     | 5               | /     |
| 乡镇（街道）区域养老服务中心 | XX 个（请各县、市、区补充） | XX 个  |

#### 1. 公办、社会办机构养老服务设施项目规划

根据总体建设目标，至 2035 年，全市养老机构护理型床位占比达到 98%以上，市、县两级公办养老机构实现 100%全覆盖，区域养老服务中心覆盖全市所有街道和 90%以上的乡镇。根据各区老龄化率、现状机构养老服务设施供给水平、土地资源状况等情况，提出各区的机构养老服务设施规划指标及分区指引。

在市级层面，规划新增养老床位总数 400 张。保留云浮

市福利院设施，同时推进福利院养老服务中心搬迁改造项目 A 栋、C 栋和 D 栋改造工程。在区级层面，各县（市、区）争取在 2035 年前新建一批以护理型床位为主的、医养结合的养老机构或老年养护院。

云城区。规划新增养老床位总数 628 张。主要通过对现有机构养老服务设施进行提升改造以及云城区福利服务中心项目新增养老床位。可依托生态资源优势，开展大金山周边的养老服务设施与自然资源融合共享的探索与实践。

云安区。规划新增养老床位总数 360 张。通过新建富林镇综合养老服务中心，以及都杨镇敬老院养老整合工程建设，进一步提供养老床位。可依托生态资源优势，开展大金山周边的养老服务设施与自然资源融合共享的探索与实践。

罗定市。规划新增养老床位总数 3441 张。主要通过对现有机构养老服务设施进行提升改造提供养老床位，结合各个镇街的老年人口预测规模，在老年人口密度高且覆盖面大的区域如罗镜、苹塘、泗纶，新建或改扩建一批区域性养老服务设施和公办养老机构，以应对未来的养老需求。

新兴县。规划新增养老床位总数 1783 张。结合广东“百千万工程”第一批镇村片区组团培育名单中新兴县的环“龙山-象窝山-天露山”康养示范区镇村片区组团，利用云浮区域生态环境优越，宜居康养的优势，积极引入社会资本投入养老事业，拓展养老服务设施供给渠道。同时，建设新兴县

西片、南片的区域养老服务设施，引导现有机构养老服务设施通过功能升级等方式新增养老服务床位。

郁南县。规划新增养老床位总数 650 张。主要通过打造区域养老服务设施如南片区域（连滩）养老服务项目，以及通过县中心敬老院适老化提升改造项目，新增养老服务床位。郁南县森林资源丰富，可引导机构养老服务设施在公共服务配套齐全片区布局，与公园绿地、河湖水系等景观资源较好的片区邻近布局。重点开展与周边山水资源、公共空间及田园风光融合共享的探索与实践。

表 11 公办、社会办机构养老服务设施项目规划一览表

| 序号 | 项目名称                   | 级别     | 类型        | 建筑面积 | 用地面积    | 床位数 | 建设形式   | 完成时间   |
|----|------------------------|--------|-----------|------|---------|-----|--------|--------|
| 1  | 罗定市颐养院                 | 县（市、区） | 公办养老机构    | 2000 | 200     | 80  | 改扩建    | 2026 年 |
| 2  | 云浮市乐雅养老服务项目            | 县（市、区） | 民办养老机构    | 6000 | 600     | 200 | 新建     | 2026 年 |
| 3  | 罗定市区域（罗镜）养老院           | 镇街级    | 区域性养老服务设施 | /    | 5000    | 214 | 新建     | 2026 年 |
| 4  | 新兴县西片区区域性敬老院建设工程项目     | 镇街级    | 区域性养老服务设施 | 3576 | 2474.13 | 120 | 新建     | 2026 年 |
| 5  | 云城区福利服务中心建设项目第三标段      | 县（市、区） | 提升改造      | 2500 | /       | 80  | 新建或改扩建 | 2026 年 |
| 6  | 新兴县六祖镇敬老院（华光福利院）修缮改造项目 | 县（市、区） | 提升改造      | 1800 | 1200    | 60  | 新建或改扩建 | 2026 年 |
| 7  | 富林镇综合养老服务中心建设项目        | 县（市、区） | 区域性养老服务设施 | /    | /       | 200 | 新建     | 2027 年 |

|    |                                     |        |           |          |          |      |        |       |
|----|-------------------------------------|--------|-----------|----------|----------|------|--------|-------|
| 8  | 郁南县中心敬老院适老化改造项目                     | 县（市、区） | 提升改造      | 15214.65 | 13000    | 450  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 9  | 郁南县南片区域养老服务项目                       | 镇街级    | 区域性养老服务设施 | 9200     | 4666.7   | 200  | 新建     | 2027年 |
| 10 | 云安区都杨镇敬老院养老整合工程建设                   | 县（市、区） | 提升改造      | /        | /        | 160  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 11 | 罗定市区域（苹塘）养老院                        | 镇街级    | 区域性养老服务设施 | /        | 1500     | 64   | 新建     | 2028年 |
| 12 | 罗定市区域（泗纶）养老院                        | 镇街级    | 区域性养老服务设施 | /        | 3000     | 128  | 新建     | 2028年 |
| 13 | 新兴县全域推进养老基础设施升级改造项目                 | 县（市、区） | 提升改造      | 64325    | /        | 1603 | 新建或改扩建 | 2028年 |
| 14 | 云浮市福利院养老服务中心搬迁改造项目 A 栋、C 栋和 D 栋改造工程 | 市直     | 提升改造      | 9000     | /        | 400  | 新建     | 2028年 |
| 15 | 罗定市养老基础设施提升改造项目                     | 县（市、区） | 提升改造      | 75197    | /        | 2755 | 新建或改扩建 | 2029年 |
| 16 | 云城区福利服务中心建设项目中远期                    | 县（市、区） | 提升改造      | /        | /        | 310  | 新建或改扩建 | 2029年 |
| 17 | 云城区居家养老服务中心改扩建工程                    | 县（市、区） | 提升改造      | 8676.6   | /        | 238  | 新建或改扩建 | 2029年 |
| 合计 |                                     |        |           | /        | 31640.83 | 7262 | /      | /     |

本规划对全市机构养老服务设施提出总体规划和建设指引，为各县（市、区）编制养老服务设施布局专项规划及其他涉及养老服务设施布局的相关规划提供依据和引导。各县（市、区）在规划编制和设施建设时，应根据实际情况，

科学合理研究和确定机构数量、规模、布局等。

## 2. 医养结合项目规划

根据本地老年人口数量和分布情况,统筹布局规划区域内的医疗卫生和养老服务资源,促进医疗卫生和养老服务融合发展。支持养老机构、从事居家社区养老服务的组织引入医疗资源,与医疗卫生机构开展协议合作,推动二级以上医院与养老机构开展合作共建,在医疗护理技术、转诊服务等方面建立合作关系。

将养老机构设立医疗卫生机构纳入区域卫生规划,加大政策支持和技术指导力度,支持养老机构根据服务需求和自身能力设立老年病医院、康复医院、护理院、中医医院、安宁疗护机构或者在其内部设置门诊部、诊所、医务室、护理站等,为入住的老年人提供疾病治疗、康复护理、心理咨询、安宁疗护等服务。

完善老年人医疗护理服务体系,支持有条件的医疗卫生机构开设老年医学科,推动基层医疗卫生机构提高康复、护理床位比例和增设老年养护、安宁疗护病床,鼓励发展康复、老年病、长期护理、慢性病管理、安宁疗护等接续性医疗卫生机构。完善专业照顾护理服务体系,通过发放护理补贴、探索建立长期护理保险制度,支持保险机构开发商业性长期护理保险产品等方式,保障老年人的护理需求。

规划至 2035 年,规划范围内医养结合项目 20 个,提供

养老床位 5105 张，其中新增床位 4905 张。详见下表。

表 12 医疗卫生与机构养老服务设施衔接规划情况一览表

| 序号 | 所在片区 | 养老设施项目名称                  | 医疗设施名称         | 医疗卫生设施级别 | 提供医养结合床位 | 完成时间   |
|----|------|---------------------------|----------------|----------|----------|--------|
| 1  | 云城区  | 云浮市福利院空闲土地出租建设养老康养项目      | 规划二级康复医院       | 市级       | 1500     | 2028 年 |
| 2  | 云城区  | 云浮市云城区人民医院医养结合项目          | 云城区人民医院        | 县级       | 250      | 2026 年 |
| 3  | 云安区  | 云浮市云安区中医院医养结合项目           | 云安区中医院         | 县级       | 72       | 2026 年 |
| 4  | 云安区  | 云安区医养结合养老建设项目             | 规划养老卫生院        | 县级       | 2470     | 2028 年 |
| 5  | 罗定市  | 罗定市中医院提升工程                | 罗定市中医院         | 县级       | 80       | 2026 年 |
| 6  | 罗定市  | 金鸡镇卫生院医养结合项目              | 金鸡镇卫生院         | 镇级       | 20       | 2026 年 |
| 7  | 罗定市  | 黎少镇中心卫生院养老型康复护理床位及设备设施项目  | 黎少镇中心卫生院       | 镇级       | 16       | 2026 年 |
| 8  | 罗定市  | 泗纶镇中心卫生院医养结合项目            | 泗纶镇中心卫生院       | 镇级       | 35       | 2026 年 |
| 9  | 罗定市  | 素龙街道素龙社区卫生服务中心护理型养老床位改建项目 | 素龙街道素龙社区卫生服务中心 | 镇级       | 13       | 2026 年 |
| 10 | 罗定市  | 罗定市第六人民医院医养结合项目           | 罗定市第六人民医院      | 县级       | 4        | 2026 年 |
| 11 | 罗定市  | 罗定市围底镇中心卫生院医养结合项目         | 罗定市围底镇中心卫生院    | 镇级       | 40       | 2026 年 |
| 12 | 罗定市  | 罗定市生江镇卫生院医养结合项目           | 罗定市生江镇卫生院      | 镇级       | 4        | 2026 年 |
| 13 | 罗定市  | 罗定市加益卫生院医养结合项目            | 罗定市加益卫生院       | 镇级       | 4        | 2026 年 |
| 14 | 罗定市  | 罗定市华石卫生院医养结合项目            | 罗定市华石卫生院       | 镇级       | 4        | 2026 年 |
| 15 | 罗定市  | 罗定市龙湾镇卫生院医养结合项目           | 罗定市龙湾镇卫生院      | 镇级       | 20       | 2026 年 |
| 16 | 新兴县  | 新兴县天堂中心卫生院升级建设项目          | 新兴县天堂中心卫生院     | 镇级       | 100      | 2026 年 |

|    |     |                             |           |    |      |        |
|----|-----|-----------------------------|-----------|----|------|--------|
| 17 | 新兴县 | 新兴县簕竹镇卫生院异地重建项目             | 新兴县簕竹镇卫生院 | 镇级 | 22   | 2026 年 |
| 18 | 新兴县 | 新兴县稔村中心卫生院(新兴县第二人民医院)医养结合项目 | 新兴县第二人民医院 | 县级 | 100  | 2026 年 |
| 19 | 郁南县 | 郁南县中医院易地新建项目                | 郁南县中医院    | 县级 | 301  | 2026 年 |
| 20 | 郁南县 | 郁南县桂圩镇卫生院医养结合项目             | 郁南县桂圩镇卫生院 | 镇级 | 50   | 2026 年 |
| 合计 |     |                             |           |    | 5105 | /      |

### 3. 县级综合养老服务中心

到 2026 年底，各县（市、区）至少建成 1 个县级综合养老服务中心，共计床位 2455 张，均通过升级改造的方式完成。

表 13 云浮市县级综合养老服务中心规划一览表

| 序号 | 地区  | 机构（设施）名称    | 地址                         | 床位数     | 建设形式 | 完成时间   |
|----|-----|-------------|----------------------------|---------|------|--------|
| 1  | 云城区 | 云城区居家养老服务中心 | 云浮市云城区环市中路西北侧（云城区人民医院旧住院部） | 68+238  | 改造提升 | 2026 年 |
| 2  | 云安区 | 云安区福利服务中心   | 云安区镇安镇河西村委积鱼塘村             | 211     | 改造提升 | 2026 年 |
| 3  | 罗定市 | 罗定市区域中心养老院  | 罗定市素龙街道龙税村白云岗              | 950     | 改造提升 | 2026 年 |
| 4  | 新兴县 | 新兴县康养服务中心   | 新兴县东成镇布填村省道 S113 线旁        | 400     | 改造提升 | 2026 年 |
| 5  | 郁南县 | 郁南县中心养老院    | 郁南县西宁大道悦湖城市花园西侧约 160 米     | 138+450 | 改造提升 | 2026 年 |

### 4. 乡镇（街道）区域养老服务中心规划

推进乡镇（街道）区域养老服务中心建设，依托乡镇（街道）敬老院和各类老年人活动场所，建设乡镇（街道）区域养老服务中心，提供全日托养、日间照料、助餐配餐、康复护理、能力评估、居家上门等服务，拓展协调指导、服务转介、资源链接等功能。到 2035 年，乡镇（街道）区域养老服务中心实现街道 100%覆盖、乡镇 90%覆盖。各县（市、区）乡镇（街道）区域养老服务中心布局规划如下。

“十五五”期间全市共规划建设 XX 个乡镇（街道）区域养老服务中心，共计新增养老床位 XX 张。

到 2035 年，全市规划建设 XX 个乡镇（街道）区域养老服务中心，其中云城区 XX 个、云安区 XX 个、罗定市 XX 个、新兴县 XX 个、郁南县 XX 个，其中 XX 个通过新建或改扩建方式完成，XX 个通过升级改造方式完成。

<请各县、市、区补充乡镇（街道）区域养老服务中心，  
的规划内容，要求到 2035 年乡镇（街道）区域养老服务中心  
实现街道 100%覆盖、乡镇 90%覆盖>

表 14 云浮市乡镇（街道）区域养老服务中心规划一览表

| 序号 | 地区 | 机构（设施）名称 | 地址 | 床位数 | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----|----------|----|-----|------|------|
|    |    |          |    |     |      |      |
|    |    |          |    |     |      |      |
|    |    |          |    |     |      |      |
|    |    |          |    |     |      |      |
|    |    |          |    |     |      |      |

## 五、社区养老服务设施规划

### （一）配置标准

#### 1. 设施规模

农村的居家养老服务站总建筑面积原则上不少于 300 平方米，可依托社区其他公共服务机构或设施设置或根据功能分散设置，其功能涵盖了相关规范、标准及政策文件中有关小区级老年服务站、托老所及社区老年人日间照料中心等社区居家养老服务设施所涉及的服务内容。

社区老年人日间照料中心建设规模分为三类，其房屋建筑面积指标宜符合下表规定。人口老龄化水平较高的社区，可根据实际需要适当增加建筑面积，一、二、三类社区老年人日间照料中心房屋建筑面积可分别按老年人人均房屋建筑面积 0.26 m<sup>2</sup>、0.32 m<sup>2</sup>、0.39 m<sup>2</sup>核定。

表 15 社区老年人日间照料中心房屋建筑面积指标表

| 类别 | 社区人口规模（人）       | 建筑面积（m <sup>2</sup> ） |
|----|-----------------|-----------------------|
| 一类 | 30000~50000     | 1600                  |
| 二类 | 15000~30000（不含） | 1085                  |
| 三类 | 10000~15000（不含） | 750                   |

注：1. 平均使用面积系数按 0.65 计算；2. 社区老年人日间照料中心是指为社区内生活不能完全自理、日常生活需要一定照料的半失能老年人提供以日间托养服务为主的设施。

按照《城镇老年人设施规划规范》GB50437-2007（2018 年版）规定，同时结合村镇现状情况，确定本次规划居家养老服务设施配置标准。

表 16 云浮市社区居家养老服务设施建设标准

| 项目名称         | 配建要求                                                   | 建筑面积（m <sup>2</sup> /处） |
|--------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|
| 城镇社区居家养老服务设施 | （1）宜与社区服务设施统筹建设；<br>（2）服务半径不宜大于 300m。                  | 350~75                  |
| 农村居家养老服务     | （1）以行政村为单位，每个行政村至少设置 1 处农村居家养老服务站；<br>（2）宜与农村服务设施统筹建设。 | 350~750                 |

## 2. 设施样式格局

形象设计方面需按照“云浮银龄居养”视觉识别系统手册的规范，严格遵守基础系统的标志、标志制作规范、中英文专用名称和专用字体，特别需严格执行应用系统中的门面招牌、外墙招牌、形象墙、部门门牌等设计制作规范（含名称、字体、国际序号颜色、比例等）。

具体实施模式建议以全省“美丽圩镇”创建试点工作为契机，结合乡村振兴发展战略，推进农村居家养老服务设施建设，推动与新型城镇化、乡村振兴衔接发展；采取“1+N 模式”在老人相对集中的村探索建立“集体居家养老”，在老人相对分散的村设置居家养老服务站；大力发展农村互助养老设施，加快形成以区域养老中心为枢纽，互助养老设施为网点，家庭赡养、亲友相助和邻里互助为重要方式的农村养老服务格局。

## 3. 设施内部配置要求

房屋配置标准方面，农村居家养老服务站配建标准参照《社区老年人日间照料中心设施设备配置》（GB/T 33169—

2016)、《云浮市社区与居家养老服务中心建设指导清单》进行配置。根据实际需要,合理设置老年人的生活服务、保健康复、娱乐及辅助用房。其中:

(1)老年人生活服务用房可包括休息室、沐浴间(含理发室)和餐厅(含配餐间);

(2)老年人保健康复用房可包括医疗保健室、康复训练室和心理疏导室;

(3)老年人娱乐用房可包括阅览室(含书画室)、网络室和多功能活动室;

(4)辅助用房可包括办公室、厨房、洗衣房、公共卫生间和其他用房(含库房等)。

#### 4. 选址原则

(1)应综合考虑地区人口密度、老年人口分布状况、服务需求、服务半径等因素;

(2)地形平坦,老年人出入口门前平台与室外地面高差不宜大于 0.35 m,应采用缓坡台阶和坡道过渡;

(3)与高噪音、污染源的防护距离应符合有关安全卫生规定;

(4)宜与医疗机构、社区生活配套设施等其他为老年人提供服务的设施邻近,利于资源整合与共享;

(5)服务对象相对集中,交通便利,供电、给排水、通讯等市政条件较好;

## （二）规划项目

### 1. 社区（居家）养老服务设施规划

从远期目标上,全市共规划 769 个社区养老服务设施(包括保留撤并、新建或改扩建的设施)。规划设施主要集中在农村社区,且仅根据现状社区、行政村情况进行总数引导,由于社区为动态管理单元、行政村存在撤并等情况,具体社区居家养老服务设施数量应具体根据社区、行政村实际调整情况进行相应调整。各县(市、区)社区养老服务设施布局规划如下:

<请各县、市、区核对居家养老服务中心(站)的规划内容,并拟定选址(详见下表“待选址”点位);如取消部分规划点位,需同时在其他行政村新增规划点位,满足 2035 年全市 80%行政村建有养老服务站的需求。>

1.1 云城区

云城区预计规划建设 105 个社区养老服务设施，保留 12 个已建成的社区养老服务设施，优化调整资源整合 11 个社区养老服务设施以及关停 4 个现有设施并引导辖区范围内老人到临近服务站享受服务。新建或改扩建 93 个社区养老服务设施。

表 17 云城区各镇（街）社区养老服务设施一览表

| 序号 | 设施名称           | 地址                            | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----------------|-------------------------------|------|------|
| 1  | 云城街道翠玉居家养老服务中心 | 云浮市云城区云城街道蟠龙社区玉皇路 96 号        | 保留   | /    |
| 2  | 云城区居家养老服务中心    | 云浮市云城区高峰街道高锋社区 172 乡道旧人民医院住院部 | 保留   | /    |
| 3  | 河口街道居家养老服务中心   | 云浮市云城区 468 县道国际石材博览交易中心北      | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称                | 地址                          | 建设形式   | 完成时间   |
|----|---------------------|-----------------------------|--------|--------|
| 4  | 前锋镇前锋社区居家养老服务站      | 云浮市云城区前锋镇 466 县道前锋居委中国邮政斜对面 | 保留     | /      |
| 5  | 南盛镇桐岗居家养老服务站        | 云城区南盛镇 656 乡道桐岗村委桐岗卫生站对面    | 保留     | /      |
| 6  | 安塘街道夏洞居家养老服务站       | 云浮市云城区安塘街道夏洞村委昌平乡约 2 楼      | 保留     | /      |
| 7  | 高峰街道赤黎村居家养老服务站      | 云浮市云城区赤黎村                   | 保留     | /      |
| 8  | 河口街道双上村居家养老服务站      | 云浮市云城区双上村                   | 保留     | /      |
| 9  | 腰古镇居家养老服务中心         | 云浮市云城区腰古居委                  | 保留     | /      |
| 10 | 前锋镇崖楼村居家养老服务站       | 云浮市云城区崖楼村                   | 保留     | /      |
| 11 | 高峰街道大降坪居家养老服务站      | 云城区高峰街道大降坪云浮市三房养老院一楼        | 保留     | /      |
| 12 | 云浮市云城区河口街道初城居家养老服务站 | 云城区河口街道初城村文化室               | 保留     | /      |
| 13 | 云城街金山社区居家养老服务站      | 云城街道金山社区吾悦广场                | 新建或改扩建 | 2027 年 |
| 14 | 云城区福利服务中心服务站        | 腰古镇董迳村                      | 新建或改扩建 | 2027 年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址       | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|----------|--------|-------|
| 15 | 云城街育才居家养老服务站   | 云城街道育才社区 | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 16 | 云城区老年活动中心服务站   | 待选址      | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 17 | 云城街道牧羊村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 18 | 云城街道城北村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 19 | 云城街道迳口村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 20 | 云城街道鹏石村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 21 | 云城街道循常村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 22 | 云城街道富丰村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 23 | 云城街道大坎村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 24 | 云城街道土门村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 25 | 云城街道云楼村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 26 | 云城街道新中村居家养老服务站 | 待选址      | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称            | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|-----------------|-----|--------|-------|
| 27 | 云城街道丰收村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 28 | 云城街道罗沙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 29 | 云城街道金山社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 30 | 云城街道凤州社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 31 | 云城街道南山社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 32 | 云城街道富云社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 33 | 云城街道育华社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 34 | 云城街道玉屏社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 35 | 云城街道星岩社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 36 | 云城街道金龙社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 37 | 云城街道马坪社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 38 | 云城街道马岗社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称            | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|-----------------|-----|--------|-------|
| 39 | 云城街道龙塘社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 40 | 高峰街道高峰社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 41 | 高峰街道大台社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 42 | 高峰街道彩营村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 43 | 高峰街道大台村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 44 | 高峰街道洞殿村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 45 | 高峰街道东方村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 46 | 河口街道洞心村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 47 | 河口街道云龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 48 | 河口街道泰安村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 49 | 河口街道马岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 50 | 河口街道云坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称            | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|-----------------|-----|--------|-------|
| 51 | 河口街道布务村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 52 | 河口街道八和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 53 | 河口街道扶卓村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 54 | 河口街道红阳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 55 | 河口街道田心村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 56 | 安塘街道安塘社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 57 | 安塘街道白村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 58 | 安塘街道赤村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 59 | 安塘街道桐围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 60 | 安塘街道大云村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 61 | 安塘街道红营村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 62 | 安塘街道古宠村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 63 | 安塘街道安塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 64 | 安塘街道布贯村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 65 | 安塘街道都栗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 66 | 安塘街道塍头村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 67 | 腰古镇腰古村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 68 | 腰古镇云表村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 69 | 腰古镇旺村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 70 | 腰古镇联强村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 71 | 腰古镇雄强村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 72 | 腰古镇古田村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 73 | 腰古镇升平村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 74 | 腰古镇坪塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 75 | 腰古镇黄岗塍村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 76 | 思劳镇城村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 77 | 思劳镇双羌村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 78 | 思劳镇思劳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 79 | 思劳镇江尾村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 80 | 思劳镇都老村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 81 | 思劳镇布里村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 82 | 思劳镇冲坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 83 | 思劳镇周村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 84 | 思劳镇降坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 85 | 思劳镇古律村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 86 | 思劳镇云贡村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 87 | 思劳镇云初村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 88 | 前锋镇前锋村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 89 | 前锋镇罗坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 90 | 前锋镇罗坤村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 91 | 前锋镇蓓蓬村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 92 | 前锋镇矮岭村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 93 | 前锋镇横山村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 94 | 前锋镇围仔村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 95 | 前锋镇黄沙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 96 | 南盛镇料洞村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 97 | 南盛镇横岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 98 | 南盛镇黎明村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 99  | 南盛镇大枧村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 100 | 南盛镇枧岭村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 101 | 南盛镇七洞村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 102 | 南盛镇大窝村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 103 | 南盛镇铁场村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 104 | 南盛镇大围村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 105 | 南盛镇众坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

1.2 云安区

云安区规划保留 42 个已建成的社区养老服务设施，新建或改扩建 51 个社区养老服务设施。

表 18 云安区各镇（街）社区养老服务设施一览表

| 序号 | 设施名称             | 地址                      | 建设形式 | 完成时间 |
|----|------------------|-------------------------|------|------|
| 1  | 云安区居家养老综合示范中心    | 云安区六都镇白沙塘行政区光明路B1—9 栋首层 | 保留   | /    |
| 2  | 云安区富林镇云利村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇云利村委会旁         | 保留   | /    |
| 3  | 云安区富林居家养老服务中心    | 云安区云安区富林新街（富林镇中心小学旁）    | 保留   | /    |
| 4  | 云安区都杨镇降水村居家养老服务站 | 云浮市云安区都杨镇降水村旧小学         | 保留   | /    |
| 5  | 云安区都杨镇蟠咀村居家养老服务站 | 云浮市云安区都杨镇蟠咀村文化楼         | 保留   | /    |
| 6  | 云安区六都镇佛水村居家养老服务站 | 云浮市云安区六都镇佛水村旧道班         | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称             | 地址               | 建设形式 | 完成时间 |
|----|------------------|------------------|------|------|
| 7  | 云安区六都镇下四村居家养老服务站 | 云浮市云安区六都镇下四村卫生站旁 | 保留   | /    |
| 8  | 云安区高村镇佛洞村居家养老服务站 | 云浮市云安区高村镇佛洞村委会附近 | 保留   | /    |
| 9  | 云安区白石镇西圳村居家养老服务站 | 云浮市云安区白石镇西圳村委会旁  | 保留   | /    |
| 10 | 云安区镇安镇幌伞村居家养老服务站 | 云浮市云安区镇安镇幌伞村委会附近 | 保留   | /    |
| 11 | 云安区镇安镇西安村居家养老服务站 | 云浮市云安区镇安镇西安村委会旁  | 保留   | /    |
| 12 | 云安区富林镇高一村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇高一村卫生站旁 | 保留   | /    |
| 13 | 云安区富林镇寨塘村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇寨塘村委会附近 | 保留   | /    |
| 14 | 云安区石城镇五星村居家养老服务站 | 云浮市云安区石城镇五星村委会旁  | 保留   | /    |
| 15 | 都杨镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区都骑居委       | 保留   | /    |
| 16 | 都杨镇蕾容村居家养老服务站    | 云浮市云安区都杨镇蕾容村委    | 保留   | /    |
| 17 | 六都镇居家养老服务中心      | 云浮市云安区六都镇六都居委    | 保留   | /    |
| 18 | 六都镇黄湾村居家养老服务站    | 云浮市云安区六都镇黄湾村委    | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称          | 地址            | 建设形式 | 完成时间 |
|----|---------------|---------------|------|------|
| 19 | 高村镇居家养老服务中心   | 云浮市云安区高村镇高村居委 | 保留   | /    |
| 20 | 白石镇居家养老服务中心   | 云浮市云安区白石镇白石居委 | 保留   | /    |
| 21 | 白石镇民福村居家养老服务站 | 云浮市云安区白石镇民福村委 | 保留   | /    |
| 22 | 镇安镇居家养老服务中心   | 云浮市云安区镇安镇镇安居委 | 保留   | /    |
| 23 | 镇安镇民乐村居家养老服务站 | 云浮市云安区镇安镇民乐村委 | 保留   | /    |
| 24 | 富林镇庙山村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇庙山村委 | 保留   | /    |
| 25 | 富林镇南浦村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇南浦村委 | 保留   | /    |
| 26 | 富林镇东路村居家养老服务站 | 云浮市云安区富林镇东路村委 | 保留   | /    |
| 27 | 石城镇居家养老服务中心   | 云浮市云安区石城镇先锋村委 | 保留   | /    |
| 28 | 石城镇东风村居家养老服务站 | 云浮市云安区石城镇东风村委 | 保留   | /    |
| 29 | 石城镇上洞村居家养老服务站 | 云浮市云安区石城镇上洞村委 | 保留   | /    |
| 30 | 都杨镇洞坑村居家养老服务站 | 云浮市云安区都杨镇洞坑村委 | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称           | 地址            | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----------------|---------------|------|------|
| 31 | 六都镇大河村居家养老服务站  | 云浮市云安区六都镇大河村委 | 保留   | /    |
| 32 | 六都镇南乡村居家养老服务站  | 云浮市云安区六都镇南乡村委 | 保留   | /    |
| 33 | 六都镇冬城村居家养老服务站  | 云浮市云安区六都镇冬城村委 | 保留   | /    |
| 34 | 六都镇六都村居家养老服务站  | 云浮市云安区六都镇六都村委 | 保留   | /    |
| 35 | 高村镇石牛村居家养老服务站  | 云浮市云安区高村镇石牛村委 | 保留   | /    |
| 36 | 镇安镇南安村居家养老服务站  | 云浮市云安区镇安镇南安村委 | 保留   | /    |
| 37 | 镇安镇民强村居家养老服务站  | 云浮市云安区镇安镇民强村委 | 保留   | /    |
| 38 | 镇安镇河西村居家养老服务站  | 云浮市云安区镇安镇河西村委 | 保留   | /    |
| 39 | 富林镇马塘村居家养老服务站  | 云浮市云安区富林镇马塘村委 | 保留   | /    |
| 40 | 富林镇民主村居家养老服务站  | 云浮市云安区富林镇民主村委 | 保留   | /    |
| 41 | 石城镇高岭村居家养老服务站  | 云浮市云安区石城镇高岭村委 | 保留   | /    |
| 42 | 石城镇茶洞社区居家养老服务站 | 云浮市云安区石城镇茶洞社区 | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 43 | 六都镇富强村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 44 | 六都镇庆丰村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 45 | 六都镇大庆村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 46 | 高村镇大田村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 47 | 高村镇谭翁村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 48 | 高村镇水美村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 49 | 高村镇黄沙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 50 | 高村镇葵洞村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 51 | 高村镇清水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 52 | 高村镇中围村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 53 | 高村镇金山村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 54 | 高村镇白梅村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 55 | 高村镇司马村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 56 | 白石镇横迳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 57 | 白石镇石底村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 58 | 白石镇东圳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 59 | 白石镇东星村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 60 | 镇安镇下围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 61 | 镇安镇公安村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 62 | 镇安镇永丰村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 63 | 镇安镇石坳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 64 | 富林镇山草村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 65 | 富林镇河邦村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 66 | 富林镇元眼围村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 67 | 富林镇南洋村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 68 | 石城镇托洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 69 | 石城镇先锋村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 70 | 石城镇云星村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 71 | 石城镇留洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 72 | 石城镇云雾山村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 73 | 石城镇根围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 74 | 石城镇高龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 75 | 石城镇红山村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 76 | 石城镇迳心村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 77 | 石城镇蕉坪村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 78 | 石城镇高朗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 79 | 都杨镇仙菊村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 80 | 都杨镇桔坡村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 81 | 都杨镇山口村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 82 | 都杨镇联合村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 83 | 都杨镇三合村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 84 | 都杨镇石巷村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 85 | 都杨镇降面村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 86 | 都杨镇金鱼沙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 87 | 都杨镇官坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 88 | 都杨镇西坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 89 | 都杨镇都友村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 90 | 都杨镇珠川村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 91 | 都杨镇南山村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 92 | 都杨镇大乐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 93 | 都杨镇大播村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

1.3 罗定市

罗定市预计规划建设 267 个社区养老服务设施，保留 23 个已建成的社区养老服务设施，新建或改扩建 244 个社区养老服务设施。其中 13 个为敬老院内的嵌入式社区养老服务设施。

表 19 罗定市各镇（街）社区养老服务设施一览表

| 序号 | 设施名称               | 地址             | 建设形式 | 完成时间 |
|----|--------------------|----------------|------|------|
| 1  | 罗定市居家养老服务中心        | 罗定市风华二路 3 号    | 保留   | /    |
| 2  | 连州镇白马村居家养老服务站      | 连州镇白马村旧村委      | 保留   | /    |
| 3  | 附城居家养老服务中心（城区第二个点） | 附城街道高峰敬老院旁边    | 保留   | /    |
| 4  | 苹塘镇周沙村居家养老服务站      | 苹塘镇周沙村委会旁      | 保留   | /    |
| 5  | 华石镇古范村居家养老服务站      | 华石镇古范村四方咀古范旧村委 | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称           | 地址            | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----------------|---------------|------|------|
| 6  | 附城街道天策村居家养老服务站 | 附城街道天策村       | 保留   | /    |
| 7  | 双东街道以民村居家养老服务站 | 双东街道以民村       | 保留   | /    |
| 8  | 船步镇红岭村居家养老服务站  | 船步镇红岭村        | 保留   | /    |
| 9  | 连州镇车战村居家养老服务站  | 连州镇车战村        | 保留   | /    |
| 10 | 连州镇官田村居家养老服务站  | 连州镇官田村        | 保留   | /    |
| 11 | 朗塘镇石碑村居家养老服务站  | 朗塘镇石碑村        | 保留   | /    |
| 12 | 朗塘镇石菴村居家养老服务站  | 朗塘镇石菴村        | 保留   | /    |
| 13 | 围底镇秋风村居家养老服务站  | 围底镇秋风村        | 保留   | /    |
| 14 | 加益镇灵凡村居家养老服务站  | 加益镇灵凡村        | 保留   | /    |
| 15 | 太平镇洞美村居家养老服务站  | 太平镇洞美村        | 保留   | /    |
| 16 | 太平镇太西村居家养老服务站  | 太平镇太西村        | 保留   | /    |
| 17 | 素龙街道居家养老服务中心   | 素龙街道敬老院内（嵌入式） | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称            | 地址           | 建设形式 | 完成时间  |
|----|-----------------|--------------|------|-------|
| 18 | 太平镇居家养老服务中心     | 选址中          | 新建   | 2027年 |
| 19 | 加益镇居家养老服务中心     | 加益镇敬老院内（嵌入式） | 保留   | /     |
| 20 | 罗平镇居家养老服务中心     | 罗平镇圩镇内       | 新建   | 2027年 |
| 21 | 围底镇居家养老服务中心     | 原围底镇畜牧兽医站    | 新建   | 2027年 |
| 22 | 泗纶镇居家养老服务中心     | 选址中          | 新建   | 2027年 |
| 23 | 泗纶镇沙底村居家养老服务驿站  | 沙底村傍         | 新建   | 2027年 |
| 24 | 生江镇居家养老服务中心     | 原生江镇畜牧兽医站    | 保留   | /     |
| 25 | 金鸡镇居家养老服务中心     | 选址中          | 新建   | 2027年 |
| 26 | 罗镜镇居家养老服务中心     | 选址中          | 新建   | 2027年 |
| 27 | 龙湾镇居家养老服务中心     | 龙湾镇大石村委      | 保留   | /     |
| 28 | 素龙街道凤西村居家养老服务驿站 | 素龙街道凤西村委傍    | 新建   | 2027年 |
| 29 | 连州镇高垌村居家养老服务驿站  | 连州镇高垌村委傍     | 新建   | 2027年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址            | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|---------------|--------|-------|
| 30 | 连州镇居家养老服务中心    | 连州镇敬老院内（嵌入式）  | 新建     | 2027年 |
| 31 | 生江镇综合养老服务中心    | 生江镇敬老院内（嵌入式）  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 32 | 替滨镇综合养老服务中心    | 替滨镇敬老院内（嵌入式）  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 33 | 替滨镇居家养老服务中心    | 替滨镇圩内         | 新建     | 2027年 |
| 34 | 华石镇综合养老服务中心    | 华石镇敬老院内（嵌入式）  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 35 | 华石镇居家养老服务中心    | 华石镇圩内（寨脚村委旁）  | 保留     | /     |
| 36 | 双东街道综合养老服务中心   | 双东街道敬老院内（嵌入式） | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 37 | 双东街道居家养老服务中心   | 双东街道内         | 保留     | /     |
| 38 | 黎少镇泗片村居家养老服务驿站 | 黎少镇泗片村委傍边     | 新建     | 2027年 |
| 39 | 围底镇综合养老服务中心    | 围底镇敬老院内（嵌入式）  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 40 | 苹塘镇综合养老服务中心    | 苹塘镇敬老院内（嵌入式）  | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 41 | 罗镜镇云沙村居家养老服务驿站 | 选址中           | 新建或改扩建 | 2027年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址           | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|--------------|--------|-------|
| 42 | 茆塘镇综合养老服务中心    | 茆塘镇敬老院内（嵌入式） | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 43 | 船步镇综合养老服务中心    | 船步镇敬老院内（嵌入式） | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 44 | 船步镇居家养老服务中心    | 选址中          | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 45 | 素龙街道赤坵村居家养老服务站 | 赤坵村居委二楼      | 新建     | 2027年 |
| 46 | 太平镇综合养老服务中心    | 太平镇敬老院内（嵌入式） | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 47 | 分界镇综合养老服务中心    | 分界镇敬老院内（嵌入式） | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 48 | 分界镇居家养老服务中心    | 选址中          | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 49 | 加益镇双益村居家养老服务站  | 加益双益村委傍      | 保留     | /     |
| 50 | 茆塘茆东村居家养老服务站   | 茆东村委傍        | 新建     | 2027年 |
| 51 | 金鸡镇黎垌村居家养老服务站  | 选址中          | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 52 | 分界镇石牌村居家养老服务站  | 选址中          | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 53 | 围底镇古模村居家养老服务站  | 围底镇古模村委傍边    | 新建     | 2027年 |

| 序号 | 设施名称            | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|-----------------|-----|--------|-------|
| 54 | 素龙街道凤塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 55 | 素龙街道赤坎村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 56 | 素龙街道潭井村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 57 | 素龙街道平南村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 58 | 素龙街道大甲村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 59 | 素龙街道大灼村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 60 | 素龙街道新塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 61 | 素龙街道桃子埇村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 62 | 素龙街道中村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 63 | 素龙街道沙豪岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 64 | 素龙街道上宁村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 65 | 素龙街道埇表村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称            | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|-----------------|-----|--------|-------|
| 66 | 素龙街道思围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 67 | 素龙街道棠梨村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 68 | 素龙街道大槐村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 69 | 素龙街道七和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 70 | 素龙街道龙税村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 71 | 附城街道平西村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 72 | 附城街道大旁街村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 73 | 附城街道平湾村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 74 | 附城街道罗溪村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 75 | 附城街道同仁村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 76 | 附城街道丰盛村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 77 | 附城街道星光村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 78 | 附城街道康任村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 79 | 附城街道塔脚村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 80 | 附城街道新乐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 81 | 附城街道新民村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 82 | 附城街道木护村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 83 | 附城街道冲丽村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 84 | 附城街道四东村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 85 | 附城街道黄沙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 86 | 附城街道云龙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 87 | 附城街道太平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 88 | 附城街道新竹村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 89 | 附城街道沙口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 90  | 附城街道东冠村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 91  | 双东街道双东村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 92  | 双东街道龙凤村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 93  | 双东街道大同村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 94  | 双东街道陈皮村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 95  | 双东街道六竹村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 96  | 罗镜镇龙甘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 97  | 罗镜镇水摆村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 98  | 罗镜镇椽安村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 99  | 罗镜镇镜西村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 100 | 罗镜镇镜坡村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 101 | 罗镜镇石淇湾村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 102 | 罗镜镇塘埔村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 103 | 罗镜镇驸台村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 104 | 罗镜镇红光村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 105 | 罗镜镇官渡头村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 106 | 罗镜镇大平岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 107 | 罗镜镇镜东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 108 | 罗镜镇龙岩村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 109 | 罗镜镇镜南村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 110 | 罗镜镇云龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 111 | 罗镜镇步贺村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 112 | 罗镜镇美河村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 113 | 罗镜镇新中村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 114 | 罗镜镇横桥村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 115 | 罗镜镇新东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 116 | 太平镇太平社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 117 | 太平镇丽塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 118 | 太平镇太东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 119 | 太平镇励志村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 120 | 太平镇埇口村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 121 | 太平镇太北村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 122 | 太平镇腾笔村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 123 | 太平镇木利村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 124 | 太平镇双角村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 125 | 太平镇潭白村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 126 | 太平镇古龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 127 | 太平镇东良村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 128 | 太平镇黄豆坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 129 | 分界镇三和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 130 | 分界镇金垌村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 131 | 分界镇罗星村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 132 | 罗平镇古莲冲村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 133 | 罗平镇古勇村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 134 | 罗平镇望天村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 135 | 罗平镇罗周围村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 136 | 罗平镇竹围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 137 | 罗平镇湓塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 138 | 罗平镇替阳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 139 | 罗平镇平垌村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 140 | 罗平镇牛路村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 141 | 罗平镇沙头村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 142 | 罗平镇营下村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 143 | 罗平镇新村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 144 | 罗平镇新光村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 145 | 罗平镇替东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 146 | 罗平镇黄牛木村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 147 | 罗平镇替北村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 148 | 船步镇甘步村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 149 | 船步镇船北村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 150 | 船步镇仓地村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 151 | 船步镇龙岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 152 | 船步镇河背村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 153 | 船步镇谋平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 154 | 船步镇炉垌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 155 | 船步镇炉星村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 156 | 船步镇云罗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 157 | 船步镇垌心村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 158 | 船步镇大围村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 159 | 船步镇廻龙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 160 | 茜塘镇茜南村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 161 | 茜塘镇红星村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 162 | 茼塘镇木头塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 163 | 茼塘镇平石村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 164 | 苹塘镇墩仔村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 165 | 苹塘镇茶榕村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 166 | 苹塘镇澳塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 167 | 苹塘镇道村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 168 | 苹塘镇桐油村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 169 | 苹塘镇大虾村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 170 | 苹塘镇谈礼村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 171 | 金鸡镇大岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 172 | 金鸡镇西岸村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 173 | 金鸡镇坪塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 174 | 金鸡镇洪塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 175 | 金鸡镇大垌村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 176 | 金鸡镇会龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 177 | 围底镇城围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 178 | 围底镇凤山村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 179 | 围底镇莲塘头村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 180 | 围底镇文岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 181 | 围底镇寻贤村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 182 | 围底镇古薄塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 183 | 围底镇宦塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 184 | 围底镇泗和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 185 | 围底镇渡头村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 186 | 华石镇木垌口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 187 | 华石镇马路村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 188 | 华石镇三屋村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 189 | 华石镇荔枝垌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 190 | 华石镇雅言村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 191 | 雷宾镇金滩村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 192 | 雷宾镇高竹村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 193 | 雷宾镇车田村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 194 | 雷宾镇永坑村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 195 | 雷宾镇夜护村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 196 | 雷宾镇六云村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 197 | 雷宾镇潮岭村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 198 | 雷宾镇湓田村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 199 | 雷宾镇梅竹村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 200 | 雷宾镇思甲村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 201 | 雷宾镇思理村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 202 | 黎少镇黎少村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 203 | 黎少镇寨坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 204 | 黎少镇田心村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 205 | 黎少镇里塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 206 | 黎少镇雷濠村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 207 | 黎少镇丽芝村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 208 | 黎少镇大塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 209 | 黎少镇圆珠村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 210 | 黎少镇隆久村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 211 | 黎少镇替泽迳村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 212 | 黎少镇三家店村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 213 | 黎少镇横岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 214 | 黎少镇大陂村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 215 | 黎少镇松木村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 216 | 黎少镇赤岭村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 217 | 黎少镇坡塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 218 | 生江镇里午村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 219 | 生江镇八达村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 220 | 生江镇替兵村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 221 | 生江镇八和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 222 | 生江镇云桂村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 223 | 生江镇碗窑村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 224 | 生江镇三和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 225 | 生江镇七记村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 226 | 连州镇古榄村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 227 | 连州镇五和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 228 | 连州镇连北村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 229 | 连州镇木坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 230 | 连州镇蒲垌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 231 | 连州镇云良村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 232 | 泗纶镇新城村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 233 | 泗纶镇连城村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 234 | 泗纶镇山栗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 235 | 泗纶镇胜乐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 236 | 泗纶镇双龙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 237 | 泗纶镇分会村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 238 | 泗纶镇杨绿村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 239 | 泗纶镇泗安村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 240 | 泗纶镇高和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 241 | 泗纶镇铁陆村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 242 | 泗纶镇泗荣村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 243 | 泗纶镇双坝村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 244 | 泗纶镇松南村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 245 | 泗纶镇青桐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 246 | 泗纶镇南山村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 247 | 泗纶镇升平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 248 | 泗纶镇和平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 249 | 泗纶镇明镜村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 250 | 泗纶镇和合村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 251 | 泗纶镇新和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 252 | 加益镇旺水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 253 | 加益镇排埠村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 254 | 加益镇石头村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 255 | 加益镇清水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 256 | 加益镇合江村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 257 | 加益镇鳌头村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 258 | 龙湾镇上赖村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 259 | 龙湾镇旗垌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 260 | 龙湾镇榕木村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 261 | 龙湾镇永乐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 262 | 龙湾镇双合村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 263 | 龙湾镇中安村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 264 | 龙湾镇垌旺村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 265 | 龙湾镇棠棣村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 266 | 龙湾镇金充村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 267 | 龙湾镇南充村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

1.4 新兴县

新兴县预计规划建设 166 个社区养老服务设施，保留 33 个已建成的社区养老服务设施，新建或改扩建 134 个社区养老服务设施。部分设施地理位置较为偏僻，交通出行不够便利，在镇域内搬迁至新选址。

表 20 新兴县各镇（街）社区养老服务设施一览表

| 序号 | 设施名称            | 地址          | 建设形式 | 完成时间 |
|----|-----------------|-------------|------|------|
| 1  | 太平镇禰村居家养老服务站    | 新兴县太平镇禰村    | 保留   | /    |
| 2  | 太平镇悦塘村居家养老服务站   | 新兴县太平镇悦塘村   | 保留   | /    |
| 3  | 稔村镇布辰居家养老服务站    | 新兴县稔村镇布辰村委会 | 保留   | /    |
| 4  | 六祖镇新郎村委会居家养老服务站 | 新兴县六祖镇新郎村   | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称              | 地址                          | 建设形式 | 完成时间 |
|----|-------------------|-----------------------------|------|------|
| 5  | 东成镇碧塘居家养老服务站      | 新兴县东成镇碧塘村                   | 保留   | /    |
| 6  | 东成镇古院社区居家养老服务站    | 新兴县东成镇古院社区                  | 保留   | /    |
| 7  | 车岗镇云洞村居家养老服务站     | 新兴县车岗镇云洞村                   | 保留   | /    |
| 8  | 天堂镇区村居家养老服务站      | 新兴县天堂镇区村                    | 保留   | /    |
| 9  | 车岗镇桐村村委居家养老服务站    | 新兴县车岗镇桐村                    | 保留   | /    |
| 10 | 天堂镇朱所村居家养老服务站     | 新兴县天堂镇朱所屋背塘村                | 保留   | /    |
| 11 | 新兴县社区居家养老综合服务示范中心 | 新兴县新城镇中山路文体综合大楼             | 保留   | /    |
| 12 | 温氏科技园居家养老服务中心     | 新兴县新城镇东堤北路 3 号温氏科技园服务楼 C6 幢 | 保留   | /    |
| 13 | 稔村镇坝塘居家养老服务中心     | 新兴县稔村镇坝塘村                   | 保留   | /    |
| 14 | 稔村镇居家养老服务中心       | 新兴县稔村镇社区居委会                 | 保留   | /    |
| 15 | 东成镇云河村居家养老服务站     | 新兴县东成镇云河                    | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称             | 地址                 | 建设形式 | 完成时间 |
|----|------------------|--------------------|------|------|
| 16 | 天堂镇五西居家养老服务站     | 新兴县天堂镇五西村          | 保留   | /    |
| 17 | 河头镇河头社区居家养老服务中心  | 新兴县河头镇河头社区         | 保留   | /    |
| 18 | 大江镇合河村委居家养老服务站   | 新兴县大江镇合河村民委员会      | 保留   | /    |
| 19 | 太平镇河村社区居家养老服务站   | 新兴县太平镇河村社区         | 保留   | /    |
| 20 | 新城镇城北居家养老服务中心    | 新兴县新城镇城北社区         | 保留   | /    |
| 21 | 大江镇居家养老服务中心      | 新兴县大江镇大江圩镇居家养老服务中心 | 保留   | /    |
| 22 | 河头镇料坑居家养老服务站     | 新兴县河头镇料坑村委料坑村      | 保留   | /    |
| 23 | 水台镇六乡居家养老服务站     | 新兴县水台镇六乡社区         | 保留   | /    |
| 24 | 里洞镇里洞居委会居家养老服务中心 | 新兴县里洞镇里洞社区居民委员会龙下村 | 保留   | /    |
| 25 | 新城镇云吟居家养老服务站     | 新兴县新城镇云吟村          | 保留   | /    |
| 26 | 水台镇棠下居家养老服务站     | 新兴县水台镇棠下村          | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称           | 地址                           | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|------------------------------|--------|-------|
| 27 | 太平镇居家养老服务中心    | 新兴县太平镇圩镇                     | 保留     | /     |
| 28 | 天堂镇居家养老服务中心    | 新兴县天堂镇东中                     | 保留     | /     |
| 29 | 簕竹镇居家养老服务中心    | 新兴县簕竹镇                       | 保留     | /     |
| 30 | 六祖镇许村居家养老服务站   | 新兴县六祖镇许村                     | 保留     | /     |
| 31 | 新城镇大稳村居家养老服务站  | 新城镇大稳村                       | 保留     | /     |
| 32 | 新城镇枫洞村居家养老服务站  | 新城镇枫洞村                       | 新建     | 2027年 |
| 33 | 水台镇奄村居家养老服务站   | 水台镇奄村                        | 新建     | 2027年 |
| 34 | 六组镇塔脚村居家养老服务站  | 六组镇塔脚村                       | 新建     | 2027年 |
| 35 | 水台镇居家养老服务中心    | 水台镇圩镇原邮政局大楼                  | 保留     | /     |
| 36 | 六祖镇船岗居家养老服务中心  | 原新兴县税务局六祖镇船岗办公楼（船岗圩镇明德中学斜对面） | 保留     | /     |
| 37 | 东城镇居家养老服务中心    | 待选址                          | 新建或改扩建 | 2027年 |
| 38 | 新城镇州背社区居家养老服务站 | 待选址                          | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 39 | 新城镇水东社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 40 | 新城镇南外社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 41 | 新城镇平康社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 42 | 新城镇沙亭社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 43 | 新城镇桥亭社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 44 | 新城镇下坪社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 45 | 新城镇雨洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 46 | 新城镇凤凰村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 47 | 新城镇黄塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 48 | 新城镇陇塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 49 | 新城镇枫洗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 50 | 新城镇联群村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 51 | 新城镇黄岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 52 | 新城镇三挺村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 53 | 新城镇庞村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 54 | 新城镇黎源村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 55 | 新城镇布坪村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 56 | 新城镇布龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 57 | 车岗镇夏龙社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 58 | 车岗镇相塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 59 | 车岗镇蕨村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 60 | 车岗镇布马村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 61 | 车岗镇小稳村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 62 | 车岗镇平沙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|----------------|-----|--------|-------|
| 63 | 车岗镇河村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 64 | 车岗镇朗头村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 65 | 车岗镇洞表村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 66 | 车岗镇古墩村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 67 | 车岗镇竹围村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 68 | 车岗镇云卓面村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 69 | 水台镇杜村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 70 | 水台镇良田村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 71 | 水台镇新江村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 72 | 水台镇彭山村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 73 | 水台镇石龙岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 74 | 水台镇布茅村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 75 | 水台镇布冷村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 76 | 稔村镇皮村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 77 | 稔村镇坝村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 78 | 稔村镇云盏村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 79 | 稔村镇布夏村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 80 | 稔村镇白土村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 81 | 稔村镇北降村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 82 | 稔村镇芦村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 83 | 稔村镇页村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 84 | 稔村镇云礼村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 85 | 东成镇东瑶村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 86 | 东成镇布填村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 87 | 东成镇都斛村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 88 | 东成镇扶桂村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 89 | 东成镇楠村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 90 | 东成镇礼村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 91 | 东成镇都村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 92 | 东成镇森村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 93 | 东成镇思本村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 94 | 东成镇布午村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 95 | 东成镇云敏村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 96 | 东成镇丹磔村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 97 | 太平镇社圩村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 98 | 太平镇江上村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 99  | 太平镇石岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 100 | 太平镇下沙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 101 | 太平镇下修村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 102 | 太平镇王香地村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 103 | 太平镇罗陈村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 104 | 太平镇湓塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 105 | 太平镇白马村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 106 | 太平镇凤山村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 107 | 太平镇西水村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 108 | 太平镇大朗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 109 | 里洞镇里江村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 110 | 里洞镇黄窝村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 111 | 里洞镇葛冲村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 112 | 里洞镇梧洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 113 | 里洞镇鹅石村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 114 | 里洞镇洛洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 115 | 大江镇蕉麻村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 116 | 大江镇梭朗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 117 | 大江镇大塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 118 | 天堂镇东南社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 119 | 天堂镇东西社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 120 | 天堂镇东北社区居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 121 | 天堂镇五一村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 122 | 天堂镇五二村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 123 | 天堂镇东震村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 124 | 天堂镇西震村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 125 | 天堂镇五东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 126 | 天堂镇朱所村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 127 | 天堂镇龙坪村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 128 | 天堂镇南顺村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 129 | 天堂镇黄京田村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 130 | 天堂镇中间村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 131 | 天堂镇清塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 132 | 天堂镇内东村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 133 | 天堂镇禹岗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 134 | 河头镇湾中村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 135 | 河头镇湾边村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 136 | 河头镇楼下村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 137 | 河头镇河西村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 138 | 簕竹镇五联村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 139 | 簕竹镇榄根村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 140 | 簕竹镇良洞村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 141 | 簕竹镇六联村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 142 | 簕竹镇非雷村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 143 | 簕竹镇云龙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 144 | 簕竹镇大坪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 145 | 簕竹镇永安村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 146 | 六祖镇洒落村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 147 | 六祖镇樟村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 148 | 六祖镇塔脚村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 149 | 六祖镇夏卢村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 150 | 六祖镇留村村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 151 | 六祖镇莲洞村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 152 | 六祖镇三坪村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 153 | 六祖镇龙山塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 154 | 六祖镇中和村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 155 | 六祖镇杨家宅村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 156 | 六祖镇塘窝水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 157 | 六祖镇新屋村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 158 | 六祖镇西联村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 159 | 六祖镇山口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 160 | 六祖镇横水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 161 | 六祖镇舍丰村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 162 | 六祖镇帛村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 163 | 六祖镇龙门村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 164 | 六祖镇新冲村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 165 | 六祖镇河步村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 166 | 六祖镇龙庆村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

1.5 郁南县

郁南县预计规划建设 141 个社区养老服务设施，保留 33 个已建成的社区养老服务设施，新建或改扩建 109 个社区养老服务设施。

表 21 郁南县各镇（街）社区养老服务设施一览表

| 序号 | 设施名称           | 地址                 | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----------------|--------------------|------|------|
| 1  | 郁南县都城镇居家养老服务中心 | 都城镇陵园路 13 号        | 保留   | /    |
| 2  | 平台镇古勉村居家养老服务站  | 平台镇古勉村村委旁          | 保留   | /    |
| 3  | 郁南县居家养老服务指导中心  | 都城镇五龙村公租房一楼（五龙村委旁） | 保留   | /    |
| 4  | 大湾镇替葛村居家养老服务站  | 大湾镇替葛村 99 号        | 保留   | /    |
| 5  | 大湾镇卫星村居家养老服务站  | 大湾镇卫星村文体广场         | 保留   | /    |
| 6  | 东坝镇沙坝村居家养老服务站  | 东坝镇沙坝村             | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称           | 地址               | 建设形式 | 完成时间 |
|----|----------------|------------------|------|------|
| 7  | 建城镇车溜村居家养老服务站  | 建城镇车溜村委冲伙村       | 保留   | /    |
| 8  | 建城镇合村村居家养老服务站  | 建城镇合村村口          | 保留   | /    |
| 9  | 河口镇竹头围村居家养老服务站 | 河口镇竹头围村委斋公围村     | 保留   | /    |
| 10 | 大方镇五丰村居家养老服务站  | 大方镇五丰村委铜鼓湾村      | 保留   | /    |
| 11 | 建城镇居家养老服务中心    | 建城镇过境路检察院旁       | 保留   | /    |
| 12 | 建城镇地心村居家养老服务站  | 建城镇地心村村委旁        | 保留   | /    |
| 13 | 通门镇冲枚村居家养老服务站  | 通门镇冲枚村村委路口       | 保留   | /    |
| 14 | 桂圩镇居家养老服务中心    | 桂圩镇二十一米大街        | 保留   | /    |
| 15 | 河口镇居家养老服务中心    | 河口镇沙田村木凡塘村       | 保留   | /    |
| 16 | 平台镇居家养老服务中心    | 平台村同兴一路 21 号东方广场 | 保留   | /    |
| 17 | 平台镇赐步村居家养老服务站  | 郁南县平台镇赐步村        | 保留   | /    |
| 18 | 千官镇居家养老服务中心    | 千官镇千官广场大厦一楼      | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称            | 地址                 | 建设形式 | 完成时间 |
|----|-----------------|--------------------|------|------|
| 19 | 千官清二村居家养老服务站    | 千官镇清二村             | 保留   | /    |
| 20 | 连滩镇居家养老服务中心     | 连滩镇东胜路 65-69 号首层商铺 | 保留   | /    |
| 21 | 连滩镇天花塘居家养老服务站   | 郁南县连滩镇天花塘村         | 保留   | /    |
| 22 | 东坝镇居家养老服务中心     | 东坝大坪街              | 保留   | /    |
| 23 | 宋桂镇居家养老服务中心     | 南福一路 137 号         | 保留   | /    |
| 24 | 历洞镇居家养老服务中心     | 历洞镇原敬老院            | 保留   | /    |
| 25 | 大方镇居家养老服务中心     | 大方镇文化广场文化楼         | 保留   | /    |
| 26 | 大方镇上福村居家养老服务站   | 上福村                | 保留   | /    |
| 27 | 宝珠镇居家养老服务中心     | 宝珠镇新街一巷            | 保留   | /    |
| 28 | 通门镇居家养老服务中心     | 通门镇街坊村格江村          | 保留   | /    |
| 29 | 大湾镇居家养老服务中心     | 大湾蔡扬鸣中学            | 保留   | /    |
| 30 | 都城镇城南社区居家养老服务中心 | 城南社区特殊学校楼下         | 保留   | /    |

| 序号 | 设施名称           | 地址          | 建设形式   | 完成时间   |
|----|----------------|-------------|--------|--------|
| 31 | 南江口镇森约村居家养老服务站 | 南江口森约村委思约围村 | 保留     | /      |
| 32 | 桂圩镇新塘村居家养老服务站  | 桂圩镇新塘村      | 保留     | /      |
| 33 | 平台镇综合养老服务中心    | 待选址         | 新建     | 2027 年 |
| 34 | 南江综合养老服务中心     | 待选址         | 新建     | 2027 年 |
| 35 | 都城镇白木村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 36 | 都城镇水塘村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 37 | 都城镇夏裘村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 38 | 都城镇新城村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 39 | 都城镇新建村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 40 | 都城镇银盆村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 41 | 平台镇大地村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |
| 42 | 平台镇石台村居家养老服务站  | 待选址         | 新建或改扩建 | 2030 年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 43 | 平台镇康顺村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 44 | 平台镇在田村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 45 | 平台镇新乐村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 46 | 平台镇中村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 47 | 平台镇万洞村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 48 | 平台镇平台村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 49 | 桂圩镇勿坦村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 50 | 桂圩镇古田村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 51 | 桂圩镇图新村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 52 | 桂圩镇桂连村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 53 | 桂圩镇丁村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 54 | 桂圩镇木林村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 55 | 桂圩镇社廊村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 56 | 桂圩镇齐源村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 57 | 桂圩镇知备村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 58 | 桂圩镇顺坦村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 59 | 桂圩镇罗顺村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 60 | 桂圩镇江咀村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 61 | 桂圩镇木强村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 62 | 桂圩镇两口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 63 | 桂圩镇罗村村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 64 | 通门镇百贤村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 65 | 通门镇顺塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 66 | 通门镇荷木村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 67 | 通门镇大茜村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 68 | 建城镇附城村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 69 | 建城镇东二村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 70 | 建城镇便民村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 71 | 建城镇新峡村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 72 | 建城镇西镇村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 73 | 建城镇白天村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 74 | 建城镇龙塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 75 | 建城镇罗旁村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 76 | 建城镇罗子村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 77 | 建城镇格木村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 78 | 建城镇大历村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号 | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|----|---------------|-----|--------|-------|
| 79 | 建城镇冷水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 80 | 建城镇东坑村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 81 | 宝珠镇庞寨村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 82 | 宝珠镇大用村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 83 | 宝珠镇大社村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 84 | 大方镇大塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 85 | 大方镇太平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 86 | 大方镇三和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 87 | 千官镇双龙村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 88 | 千官镇斯富村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 89 | 千官镇水美村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 90 | 千官镇均荣村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 91  | 千官镇石大村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 92  | 千官镇云霄村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 93  | 千官镇上水村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 94  | 千官镇金版村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 95  | 千官镇云额村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 96  | 千官镇葵旺村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 97  | 千官镇旺玖村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 98  | 千官镇联平村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 99  | 大湾镇五星村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 100 | 大湾镇水口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 101 | 大湾镇替蓬村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 102 | 河口镇龙溪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 103 | 河口镇佛子坝村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 104 | 河口镇和都村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 105 | 河口镇甘罗村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 106 | 河口镇回龙村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 107 | 河口镇绿化村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 108 | 河口镇河口寨村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 109 | 宋桂镇茆岭村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 110 | 宋桂镇宋桂村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 111 | 宋桂镇宁波村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 112 | 宋桂镇马安村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 113 | 宋桂镇风塘村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 114 | 东坝镇粗石村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称          | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|---------------|-----|--------|-------|
| 115 | 东坝镇虎岩村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 116 | 东坝镇石咀村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 117 | 东坝镇龙塘村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 118 | 东坝镇大迳村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 119 | 东坝镇思磊村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 120 | 东坝镇深步村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 121 | 东坝镇沙涌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 122 | 连滩镇逍遥村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 123 | 连滩镇龙岩村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 124 | 连滩镇西坝村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 125 | 连滩镇思和村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 126 | 连滩镇连溪村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 127 | 连滩镇望天村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 128 | 历洞镇水源村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 129 | 历洞镇里城村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 130 | 历洞镇磨山村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 131 | 历洞镇马留村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 132 | 历洞镇黄梅村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 133 | 历洞镇旺涌村居家养老服务站  | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 134 | 南江口镇西坑村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 135 | 南江口镇平罗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 136 | 南江口镇深湾村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 137 | 南江口镇古蓬村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 138 | 南江口镇黄岗村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

| 序号  | 设施名称           | 地址  | 建设形式   | 完成时间  |
|-----|----------------|-----|--------|-------|
| 139 | 南江口镇港口村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 140 | 南江口镇双垌村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |
| 141 | 南江口镇河塍村居家养老服务站 | 待选址 | 新建或改扩建 | 2030年 |

## 2. 住宅小区养老服务设施规划

根据《广东省养老服务条例》、《广东省老龄事业发展和养老服务体系“十五五”规划》以及《云浮市新建住宅小区配套建设社区居家养老服务用房管理办法》，新建城区和新建居住（小）区要按照相应国家标准规范，以每百户不低于20平方米的标准配套建设养老服务设施，并与住宅同步规划、同步建设、同步验收、同步交付使用。旧城区和已建成住宅区无养老服务设施或者养老服务设施未达到规划要求和建设标准的，所在地人民政府应当加强统筹协调，按照每百户不低于15平方米标准，通过新建、改建、购置、置换、租赁等方式进行配置。

养老服务设施应按照不低于100平方米的标准设在首层，并以独立门户形式开放使用。民政部门参与配套养老服务设施竣工联合验收，设施验收后同步无偿移交乡镇人民政府、街道办事处，并按照规划用途安排使用。接收的养老服务设施应按照经审批的施工图设计文件实施，办理独立的永久供水、供电、供气手续后，以毛坯房标准移交。

新建城市住宅小区配套的居家养老服务用房应当按照社会化、产业化的发展方向，充分调动社会力量参与建设和运营的积极性，鼓励采取“公建民营或委托管理等方式”，提高服务质量和效益。旧城区实施“三旧改造”的，要按照新建城区标准配建养老服务设施。

### 3. 家庭养老床位建设规划

规划依据：根据《关于加快实施老年人居家适老化改造工程的指导意见》、《云浮市困难老年人家庭适老化改造项目试点实施方案》（云民函〔2020〕130号），老年人家庭适老化设施改造是巩固家庭养老基础地位、促进养老服务消费提升、推动居家养老服务提质扩容的重要抓手，对构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系具有重要意义。

居家适老化设施改造应坚持需求导向，重点为纳入分散供养特困人员和建档立卡贫困人口范围的高龄、失能、残疾老年人家庭实施居家适老化改造。适老化改造应以满足其居家生活照料、起居行走、康复护理等需求为核心，改善居家生活照护条件，增强居家生活设施设备安全性、便利性和舒适性。

适老化改造项目设置应根据老年人的实际需求情况分基础类改造项目和可选类改造项目，基础类改造项目包括防滑处理、扶手安装、辅助类老年用品配置、紧急救援智能化设备的配置等，可选类改造项目包括门改造、卧室改造、如厕洗浴设备、厨房设备改造、物理环境改造、老年用品配置等，鼓励利用互联网技术、智能化检测设备、辅具设施等开展家庭养老床位建设，支持养老服务机构参与居家适老化改造，并上门提供照料服务，实现机构养老与居家社区养老融

合发展。

居家适老化设施改造应以中心城区为主要范围，以有长期托养床位、临时托养床位的敬老院、农村居家养老服务站、农村幸福院等附近范围为补充，一般形成 15 分钟服务半径（农村试点地区 30 分钟服务半径），确保及时响应和服务可及。应持续开展适老化设施改造工作，规划至 2030 年，有条件有需求的老年人家庭适老化设施改造覆盖率达 60%，到 2035 年，家庭养老床位建设总量超过 8000 张。

## 六、规划实施建议

### （一）注重各项规划衔接

注重与云浮市国土空间总体规划衔接，将养老服务设施规划内容作为国土空间规划的强制性规划条文，在国土空间规划中应明确界定养老服务设施规划用地；注重与公共服务设施专项规划衔接，在做好养老服务设施现状调研、老年人口变动趋势分析、老年人口数量和养老服务设施需求预测的基础上，根据相关政策和规范要求，结合实际，确定规划目标和配建标准，构建科学合理的养老服务设施体系；注重专项规划与控制性详细规划衔接，本次专项规划内容应纳入控制性详细规划成果中统一落实，专项规划中内容与控制性详细规划存在出入的，应适时开展调整，确保专项规划的建设目标落地。

在满足行政区内总床位数和总用地规模不减少、更有利于实施的前提下，详细规划可结合实际情况在行政区范围内，对养老服务设施用地进行优化调整。详细规划根据规划人口规模、老龄化程度与建设实施需要等，按照规划标准保障居家社区养老服务设施建设。养老服务设施建设需与老年人口规模及老年人口近、远期需求相匹配。居家社区养老服务设施建设计划应兼顾老龄化发展速度、设施建设周期等实际情况，合理安排建设时序，确保与辖区居家社区养老服务实际需求相适应。

## **（二）建立部门联动机制**

根据养老服务设施规划总体目标，按年度进行任务分解，确立分期建设目标，并纳入规划“年度实施计划”和“年度土地供应计划”，有效指导年度养老服务设施建设。发挥云浮市养老联席会议制度的重要作用，协调解决跨部门的重难点问题，形成统一领导、密切配合、分工协作、严格监管的联动工作机制，各部门共同出台制定各类养老服务设施的项目立项、规划审批、土地供应、建设、验收与移交的行政审批手续，保障云浮市养老服务设施保质、保量按时完成。

对于需要政府公共投资推动立项的，列入发改部门年度计划；对于需要土地供应的，与住建、自然资源部门的近期建设和土地利用年度计划相衔接，列入年度土地供应计划（含更新改造和新增用地两种类型）；对于居住小区养老服务设施的配建，应由民政、住建、自然资源等部门共同参与各类居住小区配套建设社区居家养老服务用房的规划、设计、建设、竣工验收、使用管理等工作。

## **（三）完善相关配套政策**

### **1. 投资运行机制**

完善政府投入机制，优化各级财政支持养老服务业发展的支出结构，提升精准化投入水平。探讨储备养老用地融资机制，保障养老设施建设的资金来源。通过用地保障、信贷支持、补助贴息和政府采购等多种形式，积极引导和鼓励企

业、公益慈善组织及其他社会力量加大投入，参与养老服务设施的建设、运行和管理。

## **2. 强化用地政策保障**

优化养老服务业土地总体利用，优先保障养老设施项目所需新增建设用地计划指标。根据全市产业布局、用地规划和项目建设需要，科学统筹养老用地指标管理。配建的居住区养老服务设施应当符合相关标准要求。民政部门应当会同地块所在地乡镇人民政府（街道办事处）结合当地老年人口现状、养老服务需求以及设施运营管理需要，提出具体的配建意见。

自然资源主管部门应根据养老服务设施专项规划明确的建设时序和民政部门提出的建设需求，将单独成宗供应的养老服务设施用地纳入年度建设用地供应计划，非单独成宗供应养老服务设施用地的应将详细规划确定的养老服务设施配建规模及布局要求、资产移交及运营管理要求纳入供地方案、出让公告和出让须知中。

盘活存量用地和利用集体土地建设养老服务设施，加大现有闲置的厂房、学校、社区用房、楼堂馆所等进行改造和利用的力度。在符合国家、省、市相关规定的条件下，根据人口结构变化和实际需求，教育、文化、体育、医疗卫生等公共服务设施及商业办公设施在满足原有服务要求的基础上，将其用地用房转换为养老服务用途，可不修改规划用途。

支持其他功能的用地或用房兼容高品质养老服务设施，不断满足老年人多样化、个性化的养老需求。

### **3. 规范化管理机制**

完善养老机构管理相关制度规范，加强养老服务机构业务指导和规范管理，尽快明确本专项规划中确定的各类养老设施的建设方式及建设主体、运营资质、限定服务对象和价格等相关配套政策。对公办养老机构和医养结合养老结构，应由民政及卫健部门牵头，市监、消防等部门协同进行日常行业监管；对政府建设的居家养老服务站点应由村、社区负责日常的运营管理；对社会办的养老服务设施及站点，由当地政府通过加强业务指导、安全监管、行业管理等方式提升机构和站点的管理水平。

制定完善养老服务价格分类政策，探索公建民营等方式运营的养老机构收费管理模式，推动形成养老服务质量与收费价格相适应的市场机制；制定和完善云浮市养老服务业的相关标准，建立资质评估、标准化管理、质量评价、社会信用等体系，完善养老服务行业准入和退出机制。

### **4. 建立信息台账，评估设施发展动态**

规划和自然资源管理部门与民政部门等联合建立全市养老服务设施信息台账，以街道、城镇单元为空间单元，关联老年人口数据，动态更新养老服务设施的现状、规划和使用情况。同时，提高社区养老服务信息化水平，增强社区调

度和配置资源的能力，实时监测与管理社区老年人的健康状况与居家安全。

#### **（四）培育养老事业支撑体系，提升养老服务水平**

重视市场化作用，鼓励通过市场化、社会化力量建设及运营新增床位，积极培育和支持企业、社会组织、个人等多元主体发展养老服务新业态，充分发挥市场在养老服务资源配置中的重要作用，鼓励社会资本积极参与养老事业。

完善养老服务队伍建设政策体系，规范养老服务从业人员的引进、培养、管理、资质认定和激励等内容体系，构建多层次、专业化的养老服务人才队伍。加大养老服务从业人员教育培训，分类培养养老护理人员、专业技术人员、养老管理人员、养老服务志愿者等相关专业人才，加强养老服务从业人员合法权益和福利的保障。鼓励引导医务人员从事医养结合服务，壮大医养结合服务力量。

#### **（五）建立数据库和弹性预留机制**

由于规划项目具有不确定性，本次专项规划采取建立动态更新的云浮市老年人口及养老服务设施数据库的方式进行。根据养老服务设施需求变化、养老服务行业发展，定期对专项规划实施情况进行评估、预警，为规划编制、行业发展提供参考依据，动态优化规划目标和实施举措。

对于已纳入专项规划的机构养老项目，可按照实际操作中遇到的问题进行增补或退出，并由市、县两级民政部门审

核确认并实施监督，过程中须确保养老服务设施用地性质不发生改变。

### **（六）完善协同监管机制**

加强对规划实施的监督检查，将责任落实与作风建设纳入工作绩效考核。根据本规划要求，结合实际制定监察方案，适时组织专项督查，重点监督养老有关部门任务落实情况。建立养老服务设施建设评估指标体系，协同发改、财政、自然资源、住建等部门，加强对本规划执行情况的监督检查，其他配合部门根据本部门职责，制定具体监管措施，采取自查、督查、第三方评估并举方式，在 2030 年和 2035 年分别对本规划的执行情况进行中期评估和终期评估，并将评估结果作为改进工作和绩效考核的重要依据。

## **七、远景规划**

### **（一）福利设施用地储备**

根据云浮市国土空间总体规划（2021-2035 年）划定的社会福利用地 55 宗，用地规模为 32.85 公顷，其中仅 3 宗用地现状未有建设项目，面积共 0.6 公顷。现状正常运营的机构养老服务设施占地规模约 21 公顷（除社会福利用地外还涉及城镇住宅用地或商业服务业用地等），其余社会福利用地现状多为撤并后闲置的养老设施，作为市养老服务设施储备地块的主要部分。

对于现状撤并后闲置的养老设施，不应随意拆除或改变现状建筑的主体结构，不应随意变更土地用途、零散出租或碎片化使用，明确管护责任单位。对闲置待盘活的规划社会福利用地进行归纳，可进一步建成“养老储备资源空间数据库”，对各宗用地项目进行评估：

#### **1. 区位好、建筑完好、有改造价值的储备用地**

一、可根据实际情况，改造为社区养老服务设施，提供日间照料及日常助餐等服务；二、租赁作为民办养老服务设施使用；三、转型为老幼共托的社区互助设施或联合当地的卫生院开展医养结合服务等。

#### **2. 区位一般，现状建筑结构可用但需修缮的储备用地**

根据实际情况，改造为社区养老服务站点或农村邻里互助点使用，发挥日间聚集和探访巡护等功能，或交由当地村

集体运营，配套低门槛养老和康养区域。

**3.用地占用规划红线（现状耕地、保护地、水资源红线等），现状涉及危房，无改造经济性的储备用地**

拆危复绿，规划土地指标仍为社会福利预留，待后续规划动态维护或年度体检时将规划指标异地置换处理。

## **（二）远景规划构想**

云浮市森林覆盖率在 68%以上，自然资源丰富，应结合南药产业基地及六祖禅文化两个不可复制的核心优势，在未来 5 至 10 年，统筹发挥森林康养、医疗护理等资源优势，打造“南药+禅修+森林”的高端养老服务，规划建设省级森林康养型养老社区标杆。

### **1.大金山生态养老示范基地**

为落实云浮市政府专题研究文旅产业发展工作会议纪要指示，各市直部门已陆续开展编制大金山文旅休闲基地项目规划的工作，其中重点提出促进养老和旅游融合发展的目标，打造具有竞争力的健康医疗旅游目的地。

规划概念性建设大金山生态疗养示范基地，明确“康养大金山”五大战略方向，提出引入中医药物种植、养生膳食产品生产和养生养老文化品牌。“旅居养老业”、“保健医疗产业”和“休闲养生旅游业”为大金山核心产业方向之一。其中大台村—凤凰生态园—大稔坑片区适合作为大金山的森林康养度假区核心规划建设。南部片区（五指山南麓石门头

-大金山景区入口一带、秋龙田村)地势也较适宜建设,且资源点大部分位于生态保护红线外,开发受底线管控影响较小。

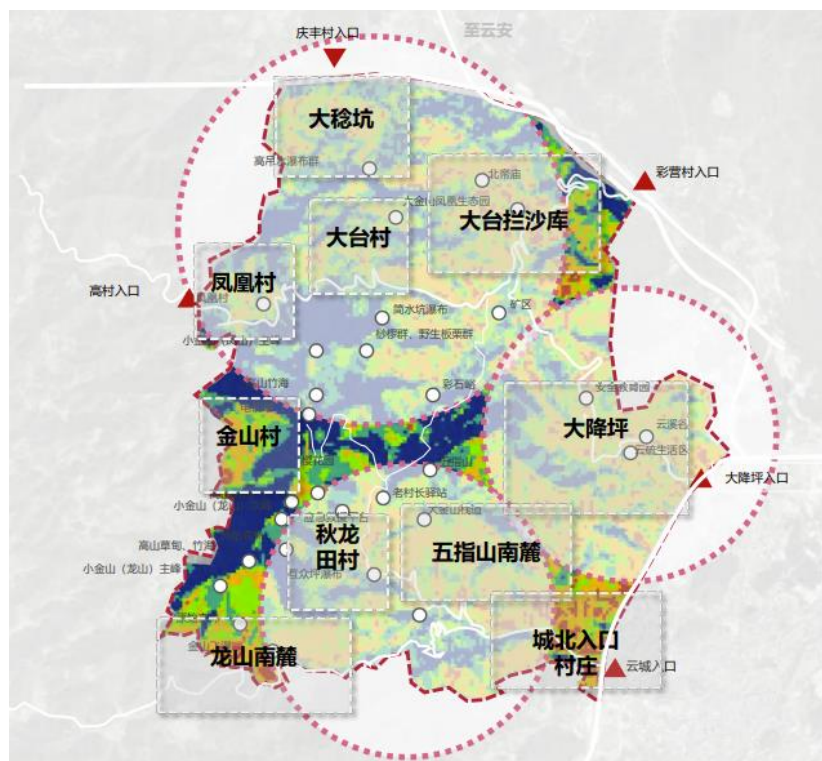


图 2 大金山森林康养度假区划分示意图

依托“南药+禅修+森林”的资源优势，远期可围绕大金山建设生态养老示范区，进一步引入社会资金，培育一批新的医养结合养老项目。

表 22 大金山康养服务远景项目规划表

| 项目                  | 内容                                                        |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|
| 至 2030 年            |                                                           |
| 1、大台南药康养旅游度假村增设养老功能 | 增加长期养老床位（不少于 200 床），设置“试住—短住—长住梯级”                        |
| 2、大金山凤凰生态园改造活力养老社区  | 配套社区老年大学、园艺疗法、农耕体验；已规划此片区为“森林生态农场体验基地”（含采摘果园、农家乐餐饮、养生体验馆） |
| 3、秋龙田禅文化园嵌入禅修养老产品   | 开发“佛医调养”特色，利用六祖禅文化底蕴；已规划此项目投资 10 亿                        |

|                      |                                                                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | 元                                                                                             |
| 借近期基础设施建设完善养老配套      | 东门广场旅游服务综合体、越野运动广场、乡村马拉松赛道、道路改造                                                               |
| 至 2035 年             |                                                                                               |
| 4、禅茶文化养生谷近（规划区南部）    | 投资 30.8 亿元，规划 2000 亩用地，涵盖康养度假养生谷、林间度假酒店、商务接待中心等。<br>建议规划 200-500 张养老床位嵌入其中，主营“禅修养老+茶文化养老”高端产品 |
| 5、森林康养汤泉度假区（金山村、大台村） | 远期投资 22 亿元建设“森林康养汤泉度假区”，划定最多 1000 亩用地，含户外汤泉池、别墅式度假酒店、康养理疗馆等。可将其中三成体量转型为认知症照护专护单元和康复护理中心。      |

## 2. 银发旅游服务品质提升

鼓励各地和各经营主体推出适合老年人的优质旅游服务，推出康养度假旅游，乡村旅游，家庭游，怀旧游等老年旅游产品，增开银发车，推进车厢适老化改造，推动老年文艺之旅。打造具有地方旅游列车特色的银发旅游线路，推出一批优质银发旅游目的地。支持将银发旅游列车适老化，绿色化，舒适化改造纳入设备以旧换新政策和旅游发展基金支持范围。

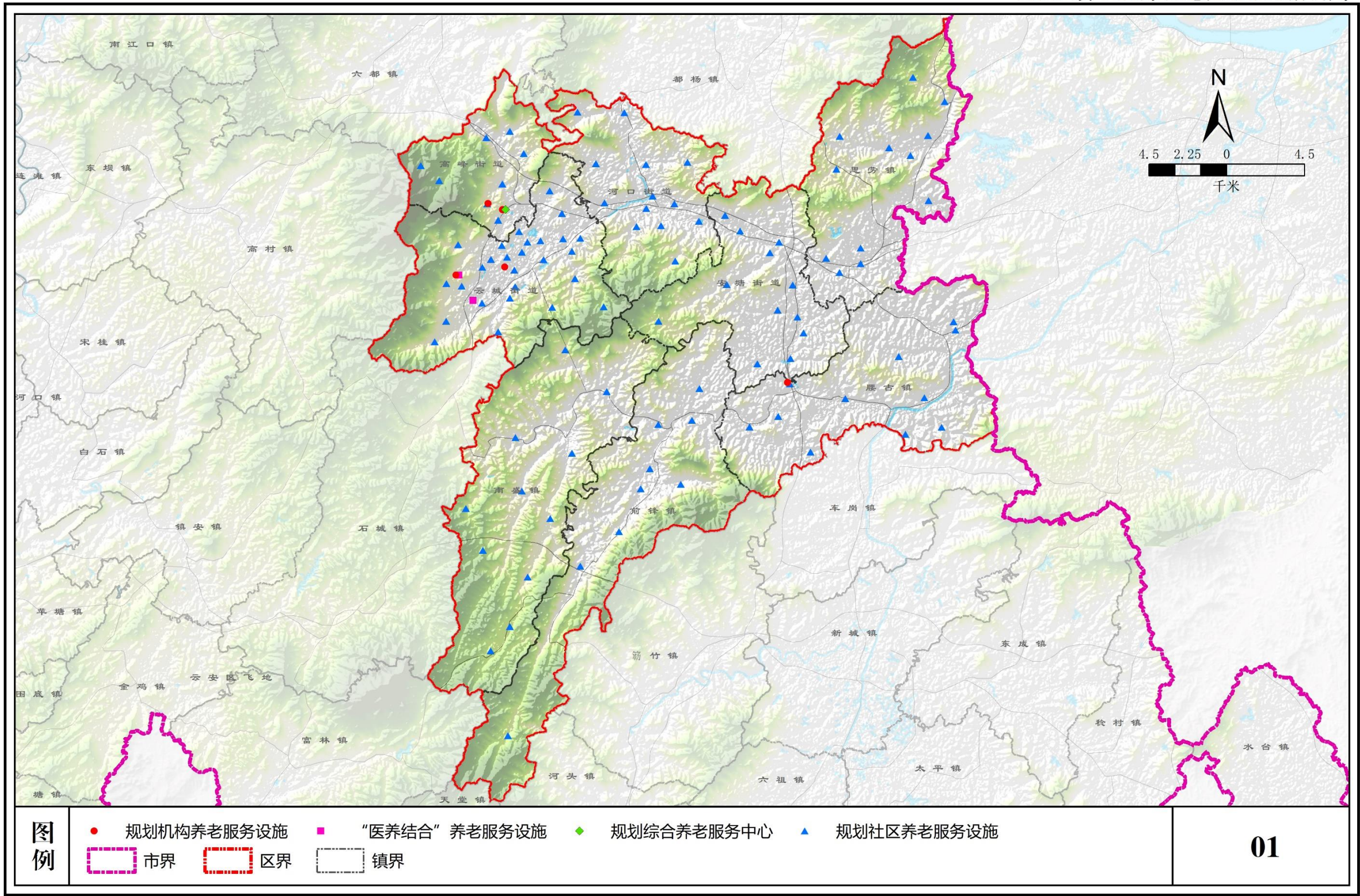
远期形成覆盖全国，线路多样，主题丰富，服务全面，标准可控的银发旅游产品体系。主展“禅文化温泉+养生”旅游，依托独有的禅文化、温泉文化和优良生态资源，以六祖故里旅游度假区为龙头，发展以禅修养心、温泉养生、生态休闲、养生养老为主题的精品项目，打造禅文化游；发展“乡

村旅游+康养”，打造乡村旅游精品线路、优质乡村酒店（民宿），丰富乡村旅游产品。以天露山、象窝山等千米以上山峰为重点，以“森林+康养”为抓手，打造保健养生、文化体验、生态旅游等旅游产品。积极探索“交通+旅游”新做法，推动开通农家乐、休闲康养等特色乡村旅游精品线路带动当地民宿、餐饮消费和农特产品畅销。鼓励各地利用优势中医药特色资源，推动中医药康养与文旅产业融合发展，加大肉桂、黄皮等优势药膳产品开发推广力度，依托南药基地、企业发展“中医药+研学”、“中医药+文旅”产业，延伸大健康产业链。

附：养老服务设施规划布局指引图

云浮市民政领域养老服务设施国土空间布局专项规划（2026-2035）

云城区养老服务设施规划布局指引图



云浮市民政领域养老服务设施国土空间布局专项规划（2026-2035）

云安区养老服务设施规划布局指引图

