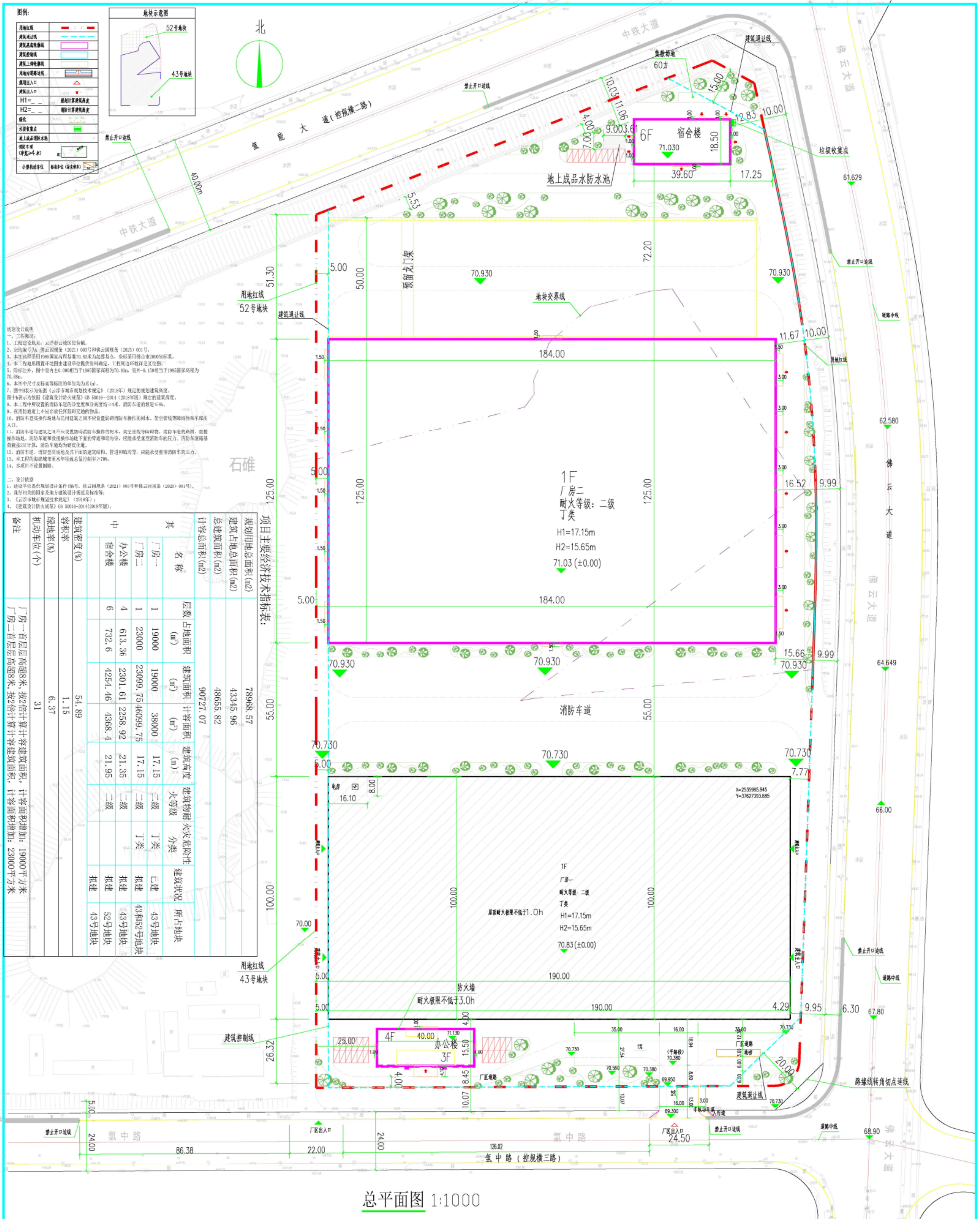


附件1：金属科技加工及绿色装配式建筑项目设计方案（变更前）



总平面图 1:1000

项目主要经济技术指标表:

规划用地总面积(m ²)	78968.57
建筑占地面积(m ²)	43345.96
总建筑面积(m ²)	48655.82
计容总面积(m ²)	90727.07

名称	层数	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	计容面积(m ²)	建筑高度(m)	建筑等级	火灾危险性	建筑状况	所占地块
厂房一	1	19000	19000	38000	17.15	二级	丁类	拟建	43号地块
厂房二	1	23000	23089.75	46099.75	17.15	二级	丁类	拟建	43和52号地块
办公楼	4	613.36	2301.61	2258.92	21.35	二级		拟建	43号地块
宿舍楼	6	732.6	4254.46	4368.4	21.95	二级		拟建	52号地块

容积率: 1.15
绿地率: 6.37
机动车位(个): 31

备注: 厂房一首层层高8米,按2倍计算计容建筑面积,计容面积增加:19000平方米
厂房二首层层高8米,按2倍计算计容建筑面积,计容面积增加:23000平方米

建设单位	安恒绿色建筑科技(云浮)有限公司
工程名称	金属科技加工及绿色装配式建筑项目(变更三)
设计阶段	建筑-报建图
设计日期	2025.12
出图日期	2025.12
图号	ZT-01
图名	总平面图(变更三)
设计人	陈钰秀
审核人	李欢声
项目负责人	李欢声
专业负责人	郑邦鹏
校对人	郑邦鹏
设计人	郑邦鹏
制图人	郑邦鹏

广东省华城建筑设计有限公司
GUANGDONG HUACHENG DESIGN INSTITUTE Co., Ltd

设计证书编号: DESIGN GAUGE & CERTIFICATE NO.: 建装工程等级: A44020227
规划编制之级: 24440076

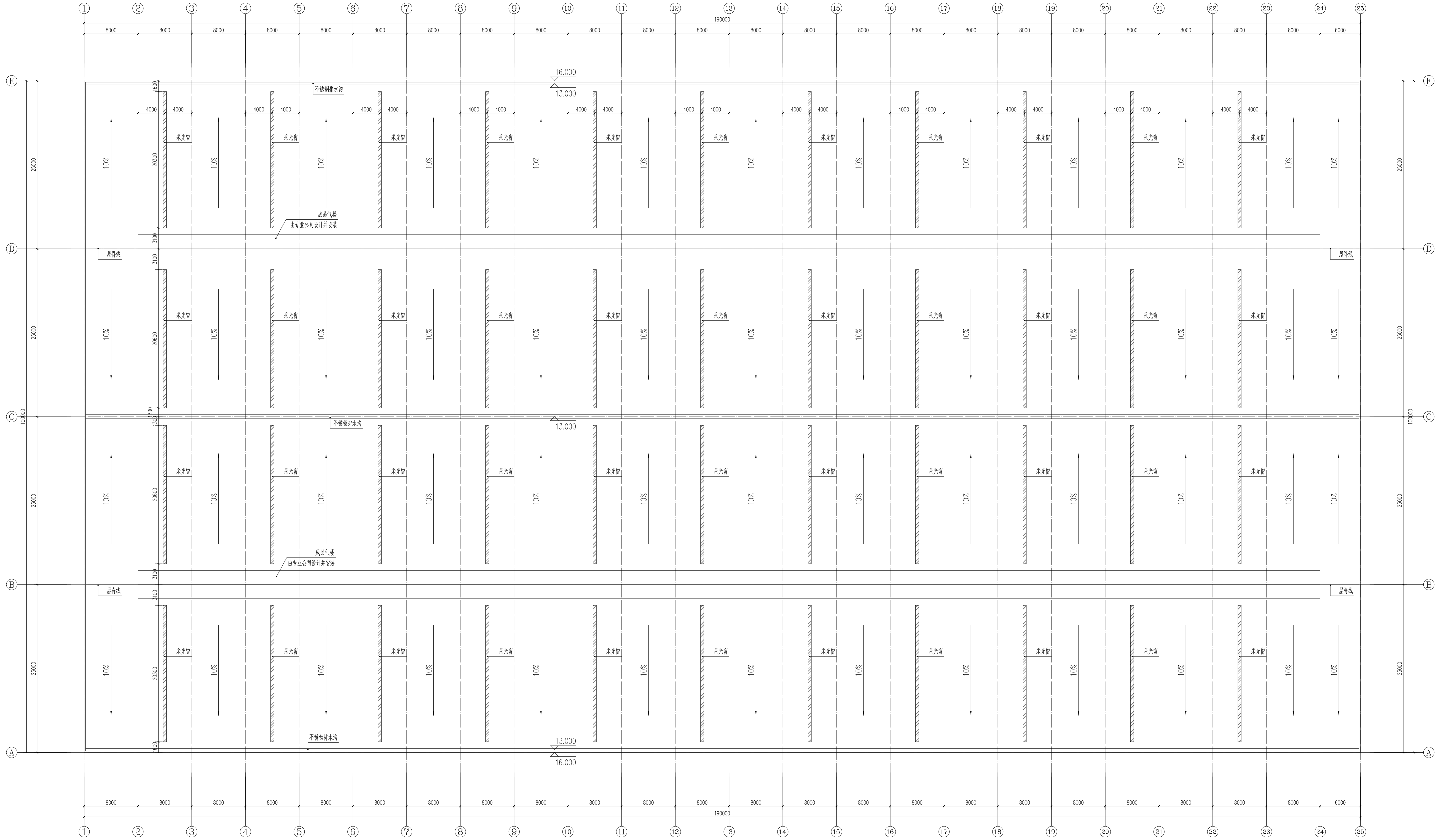


标高10.50M处平面图 1:200

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 胡子坚
 注册号: 4400375-026
 有效期至: 2025年5月

广东省建设工程勘察设计行业协会
 单位名称: 广东新广厦建筑设计院有限公司
 业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号: A2440103758
 有效期至: 2023年10月11日

广东新广厦建筑设计院有限公司 Guangdong Xingguangsha Architecture Design Institute Co., Ltd.		项目负责人: 胡子坚 项目负责人: 胡子坚 项目负责人: 胡子坚	审核: 何正耀 审核: 何正耀 审核: 何正耀	设计: 胡子坚 设计: 胡子坚 设计: 胡子坚	日期: 2023.05 图名: 标高10.50M处平面图 图号: J-02
---	--	--	-------------------------------	-------------------------------	---



屋面平面图 1:200

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 胡子坚
注册号: 4400375-026
有效期至: 2025年5月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东新广厦建筑设计院有限公司
业务经营范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A24400375
有效期至: 2023年10月11日

广东新广厦建筑设计院有限公司 Guangdong Xingguangxia Architectural Design Institute Co., Ltd.		资质证书编号: A24400375 有效期至: 2023年10月11日
项目负责人: 胡子坚 项目主审: 胡子坚 设计: 胡子坚	专业负责人: 何正耀 审核: 何正耀 校对: 何正耀	日期: 2023.05 图名: 屋面平面图

金属科技加工及绿色装配式建筑项目设计方案（变更前）

