

云浮市 2026 年第一季度全市房屋市政工程综合执法检查情况汇总表

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
1	2026 年 3 月 24 日	郁南县	广东盛华新材料科技有限公司年产 6 万吨新能源锂电功能性添加剂、表面处理材料及改性有机硅新建项目(一期)	东莞市裕永建筑工程有限公司	广东顺策工程管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 外脚手架体内侧临空无防护措施;</p> <p>(2) 电箱内用电闸具无标识, 重复接地 PE 线非铜线;</p> <p>(3) 施工电缆绑扎在塔身上无作绝缘处理;</p> <p>(4) 楼梯及平台侧临边防护不严;</p> <p>(5) 悬挑式卸料平台周边防护不严;</p> <p>(6) 甲类仓库 A 内脚手架未设置连墙件或抛撑等措施, 违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2024)》第七条(二);</p> <p>(7) 丙类仓库局部脚手架立杆基础下沉, 违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2024)》第七条(一);</p> <p>(8) 多幢外脚手架踢脚板没有固定好;</p> <p>(9) 个别出入口没有防护棚;</p> <p>(10) 外脚手架首层防护不严;</p> <p>(11) 预留电梯井防护的立杆有倾斜、弯曲;</p> <p>(12) 塔吊司机与机械平台系统人员不一致;</p> <p>(13) 抽查一月份开工 31 天, 安全员周曾出勤 20 天, 不满足施工期间百分百到岗要求;</p> <p>(14) 未全面落实安全“晨会”制度;</p> <p>(15) 塔吊作业缺 1 名起重信号司索工。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 灌注桩分项工程质量验收记录表未填写时间;</p> <p>(2) 甲类仓库 B 首层柱箍筋未弯 135 度;</p> <p>(3) 公用工程房砖体有一处高度超 4 米未做腰梁;</p> <p>(4) 丙类仓库首层楼梯砼底部有夹渣;</p> <p>(5) 未对混凝土构件拆模条件进行审核。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 部分施工道路未硬化, 现场施工排水措施不完善;</p> <p>(2) 办公区域电动车飞线充电;</p> <p>(3) 工人宿舍乱停放电动自行车, 未设置集中停放点;</p> <p>(4) 建筑物电梯井存在积水, 现场有较多蚊虫。</p> <p>4. 建筑市场:</p> <p>(1) 工程进度款未能按合同约定及时划拨。</p> <p>5. 建筑垃圾处置:</p> <p>(1) 没有建立联单制度;</p> <p>(2) 没有设立产生量、转移量、处理量的相关台账;</p> <p>(3) 没有建立转移联单没相关流转和记录;</p> <p>(4) 堆放点没有相关标识牌和种类分类牌;</p> <p>(5) 堆放点设置不合理, 靠近工作区。</p> <p>6. 建筑排水:</p> <p>(1) 没办理排水许可证。</p>	发出《责令改正通知书》、《重大生产安全事故隐患挂牌督办通知书》各 1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
2	2026年3月24日	郁南县	来好大酒店	广东云涛建设工程有限公司	广东顺策工程管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 外架搭设与结构施工进度不一致, 部分模板作业临边无防护;</p> <p>(2) 模板支撑架体缺水平连杆, 局部横杆步距过大;</p> <p>(3) 项目未能提供现场汽车吊相关作业安全资料;</p> <p>(4) 未规范佩戴安全帽;</p> <p>(5) 汽车吊吊钩楔型接头钢缆固定方式错误;</p> <p>(6) 安责险未能提供事故预防服务约定内容。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 首层柱箍筋部分未弯 135 度, 搭接位置箍筋未加密;</p> <p>(2) 工程桩承载力及桩身完整性检验报告未及时收集。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 部分施工道路未硬化, 现场施工排水措施未完善;</p> <p>(2) 项目出入口未规范设置洗车设施。</p> <p>4. 建筑垃圾处置:</p> <p>(1) 没有编制建筑垃圾减量化方案;</p> <p>(2) 没有办理《建筑垃圾处置核准证》(排放);</p> <p>(3) 没有签订《城市建筑垃圾处置核准证》(运输);</p> <p>(4) 没有签订《城市建筑垃圾处置核准证》(收纳);</p> <p>(5) 没有设置专门的建筑垃圾堆放点;</p> <p>(6) 没有设立产生量、转移量、处理量的相关台账;</p> <p>(7) 没有在施工现场主要出入口设置建筑垃圾相关公示牌;</p> <p>(8) 没有建立建筑垃圾联单制度, 没有建筑垃圾种类相关台账。</p> <p>5. 建筑排水:</p> <p>(1) 没办理排水许可证。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
3	2026年3月25日	云安区	10万吨年精制湿法磷酸项目(二标段)	湖南省工业设备安装有限公司	长沙华星建设监理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 个别电箱放置不当, 箱门未能正常开启;</p> <p>(2) 砂浆搅拌机处缺末端电箱、防护棚;</p> <p>(3) 部分施工电缆拉设不规范;</p> <p>(4) 未能按照规范要求在近距离设置末级电箱;</p> <p>(5) 塔吊(粤LB-T202501107)设备离线;</p> <p>(6) 在用塔吊(粤LB-T202501119)无绑定塔吊司机信息, 无机平台系统考勤记录;</p> <p>(7) 登高车未设置防冲顶联电气联锁;</p> <p>(8) 钢结构作业未设置生命绳, 作业人员安全带未挂设使用;</p> <p>(9) 搅拌机无开关箱, 使用不规范的倒顺开关, 传动装置防护罩脱落;</p> <p>(10) 现场多处储罐判定属有限空间作业场景, 未在显著位置设置警示标志。违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2024)》第十一条(一);</p> <p>(11) 焊机无开关箱;</p> <p>(12) 检查1月及3月项目负责人每月带班生产时间少于本月实际施工时间的80%。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 液-液萃取工段柱有一处砼有蜂窝和偏位;</p> <p>(2) 未对混凝土构件拆模条件进行审核。</p> <p>3. 燃气:</p> <p>(1) 液化石油气钢瓶二维码显示停用状态, 液化石油气钢瓶存放总量超过100kg, 未设置独立瓶组间;</p> <p>(2) 燃气连接软管长度超2米并穿越窗户, 燃气灶具没有熄火保护装置。</p> <p>4. 建筑垃圾处置:</p> <p>(1) 没有编制建筑垃圾减量化方案;</p> <p>(2) 没有设置建筑垃圾存放点的标识牌和出入口的公示牌;</p> <p>(3) 没有设立产生量、转移量、处理量的相关台账;</p> <p>(4) 没有建立建筑垃圾联单制度, 没有建筑垃圾种类相关台账。</p> <p>5. 建筑市场:</p> <p>(1) 施工单位项目负责人近3个月没落实考勤制度;</p> <p>(2) 分包单位没有委托总包单位银行代发数量的委托书。</p>	发出《责令改正通知书》、《重大生产安全事故隐患挂牌督办通知书》各1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
4	2026年3月26日	罗定市	罗定市长基·江景壹品花园（一期）±0.000以上	广东百仕汇建设工程有限公司	海南泓信源项目管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 外脚手架长期堆放材料;</p> <p>(2) 项目靠小区侧无设置施工围挡;</p> <p>(3) 外架与卸料平台架体间空隙处无封闭, 卸料平台架体未设置横向斜撑;</p> <p>(4) 个别楼层预留洞口防护不严;</p> <p>(5) 施工高层消防栓需要增加警示标识。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 天面剪力墙、二十四层卫生间梁砼有蜂窝;</p> <p>(2) 门口过梁厚度 8cm, 搭接长度 12cm, 未达到设计要求;</p> <p>(3) 地基与基础分部工程质量验收记录和地基基坑开挖、施工检查记录表未填写时间;</p> <p>(4) 沉降观测报告未提供。</p> <p>3. 建筑市场:</p> <p>(1) 施工单位项目负责人近 3 个月没落实考勤制度, 负责人变更为黄聪发现多数非本人考勤;</p> <p>(2) 工人工资不按劳动合同约定发工资, 个别工人不考勤发工资;</p> <p>(3) 项目未提供按合同约定按月拨付工程款和分账工资款的申请表。</p> <p>4. 消防:</p> <p>(1) 现场未提供进场消防产品材料抽检、见证及相关质量证明文件。</p>	发出《责令改正通知书》1份。
5	2026年3月26日	罗定市	锦洋商业综合楼	广东罗鼎建筑工程有限公司	/	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 消防器材配置不足。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 地梁砼板面凹凸不平, 缺棱掉角;</p> <p>(2) 地基强度检验报告未提供;</p> <p>(3) 现场未设置混凝土试件标准养护室(箱)。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 防扬尘措施不足, 材料堆放场地没有硬底化。</p> <p>4. 建筑市场:</p> <p>(1) 施工单位项目负责人没按规定落实考勤制度;</p> <p>(2) 项目没有发放过工人工资, 没签订工资专用账户管理协议书, 涉嫌拖欠工资;</p> <p>(3) 项目没按合同约定按月拨付工程款和分账工资款。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
6	2026年3月27日	云城区	北京师范大学云浮实验学校（高中校区）	中铁九局集团有限公司	广东宏茂建设管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 2#楼部分外脚手架与结构外表面贯通未采取水平防护措施, 违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准》(2024版) 第九条(四) ……;</p> <p>(2) 2#楼外架架体内侧局部临空无防护措施;</p> <p>(3) 部分高处作业平台防护不足;</p> <p>(4) 个别人员出入口顶部无防护;</p> <p>(5) 塔式起重机粤 SA-T202502031 黑匣子离线;</p> <p>(6) 2#楼局部楼层临边防护不严。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 科学楼二层柱砼有蜂窝现象;</p> <p>(2) 2#楼砌体植筋锚固力检测报告现场未提供。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 场地土方裸露、车辆带泥上路。</p> <p>4. 建筑垃圾处置:</p> <p>(1) 建筑垃圾处置台账未记录去向信息;</p> <p>(2) 未落实建筑垃圾转移联单制度。</p> <p>5. 排水:</p> <p>(1) 没办理排水许可证。</p> <p>6. 建筑市场:</p> <p>(1) 预付款支付时间是 2025 年 12 月, 开工令是 2025 年 9 月 30 日, 预付款不是在开工前支付。</p>	发出《责令改正通知书》、《重大生产安全事故隐患挂牌督办通知书》各 1 份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
7	2026年3月27日	云城区	金属科技加工及绿色装配式建筑项目（办公楼、厂房二、宿舍楼）	广东竣崑建设有限公司	驿大项目管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 钢结构安装人员爬升梯道固定不足、无上落安全保险绳;</p> <p>(2) 外架架体开口处未设置横向斜撑;</p> <p>(3) 外架架体内较多杂物未清理;</p> <p>(4) 外架底部未封闭;</p> <p>(5) 个别出入口无防护棚;</p> <p>(6) 个别楼层施工电箱放置不当;</p> <p>(7) 施工电箱内用电闸具无标识;</p> <p>(8) 项目内沟槽、井口无防护封闭措施;</p> <p>(9) 施工日志填写不规范;</p> <p>(10) 项目与毗邻项目间没有围挡、没有安全生产协议;</p> <p>(11) 厨房未使用专用燃具连接软管。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 宿舍楼门洞过梁厚度 9cm, 支座长度 18cm, 未达到设计要求;</p> <p>(2) 构造柱顶端钢筋锚固局部只有 2 条;</p> <p>(3) 施工现场未设置混凝土试件标准养护室 (箱);</p> <p>(4) 现场未提供沉降观测报告、砌体植筋锚固力检测报告和结构实体检验报告。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 项目内裸露土未处理。</p> <p>4. 建筑垃圾处置:</p> <p>(1) 《建筑垃圾处置方案》无垃圾产生量、处置方式不清;</p> <p>(2) 现场未规范设置垃圾收集点。</p> <p>5. 建筑市场:</p> <p>(1) 建设单位没有按施工合同条款和专用账户管理协议书中人工费支付比例足额拨付至施工总承包单位农民工工资支付专用账户;</p> <p>(2) 现场工人录入不全, 与工资发放人数出入较大;</p> <p>(3) 施工员、安全员、劳务员近三个月没有考勤记录。</p> <p>6. 排水:</p> <p>(1) 生活废水未经处置直排;</p> <p>(2) 没办理排水许可证。</p>	发出《责令改正通知书》1份。

序号	检查日期	所在地区	项目名称	施工单位	监理单位	存在问题	处理情况
8	2026年3月30日	新兴县	美满家园项目 [“±0.000以上”]	广东筠诚建筑科技有限公司	广东顺策工程管理有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 局部楼层临边防护不严;</p> <p>(2) 局部外架架体内侧临空无防护措施;</p> <p>(3) 落地式卸料平台架体拉结不足, 未能提供相关验收记录;</p> <p>(4) 个别楼层施工电箱放置不当;</p> <p>(5) 外脚手架出入口没有防护棚;</p> <p>(6) 现场基坑作业只提供土方开挖方案无基坑支护防护内容, 未能提供专项施工方案, 违反《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准(2024版)》第四条(四) ...;</p> <p>(7) 电箱放置在脚手架上, 不符合临时用电要求;</p> <p>(8) 钢筋加工场冷拉区未设置分隔栏;</p> <p>(9) 办公区板房在塔吊吊臂覆盖范围未设置防护棚。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 工程材料、构配件、设备报审表的送检日期在进场日期之前;</p> <p>(2) 未提供沉降观测、砌体植筋和商品混凝土砂氯离子检测报告。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 场内裸露土、道路泥泞。</p> <p>4. 建筑市场:</p> <p>(1) 建设单位2026年有2笔工程款没有按施工合同约定比例分别拨付至公司账户和农民工工资支付专用账户;</p> <p>(2) 工人工资表的出勤天数与实名制出勤天数不符。</p>	发出《责令改正通知书》、《重大生产安全事故隐患挂牌督办通知书》各1份。
9	2026年3月30日	新兴县	县城城北片区 筠州路北侧回 迁地排污排水 及其他设施建 设项目	广东筠诚建筑科技有限公司	广东中交纵横建设咨询有限公司	<p>1. 安全:</p> <p>(1) 工地与周边居民楼分隔措施及警示标志不足。</p> <p>2. 质量:</p> <p>(1) 未提供地基承载力和建筑用砂、预拌混凝土等氯离子检测合格证明;</p> <p>(2) 施工现场未设置混凝土试件标准养护室(箱)。</p> <p>3. 文明施工:</p> <p>(1) 项目内裸露土未处理。</p> <p>4. 建筑市场:</p> <p>(1) 工程款支付担保已经超期, 未提供续保手续;</p> <p>(2) 项目管理班子成员中有5人未录入实名制平台, 没有考勤记录。</p>	发出《责令改正通知书》1份。