

2026年
云浮新区住房和城乡建设局部门预算

目 录

第一部分 云浮新区住房和城乡建设局概况

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

第二部分 2026年部门预算表

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

第三部分 2026年部门预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 云浮新区住房和城乡建设局概况

一、主要职责

云浮新区住房和城乡建设局的主要职责是：贯彻落实关于住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规，依法行使城市管理、建设方面相关审批和管理权限，负责云浮新区西江新城规划建设范围内开发建设区域的城市管理、建设方面工作。负责云浮新区西江新城房屋和市政基础设施工程的报建审核、招标投标监管、质量和施工监督及建筑节能管理、建设工程施工图设计文件审查备案、燃气行业管理、施工现场搅拌混凝土审批等工作。负责云浮新区西江新城建筑市场监管工作。负责云浮新区西江新城市政基础设施、园林绿化、环境卫生、市政资源、公共照明、管道燃气等城市管理方面相关审批和管理工作。指导、监督云浮新区西江新城市政工程项目的建设和管理，以及环境卫生、公共照明、管道燃气等公用设施项目的建设 and 维护等工作。承办云浮新区党工委、管委会交办的其他事项。

二、部门机构设置

本部门没有设置部门机构，相关工作由云安区住建局统筹安排。

三、部门预算构成

本部门无下属单位，部门预算为局本级预算。

第二部分 2026年部门预算表

表1

收支总体情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	1,183.09	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	0.00	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	35.42
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	629.70
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	517.97
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
本年收入合计	1,183.09	本年支出合计	1,183.09
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	1,183.09	支出总计	1,183.09

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入总体情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	1,183.09	1,183.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
云浮新区住房和城乡建设局	1,183.09	1,183.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

本年支出总体情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	1,183.09	2.70	1,180.39	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	35.42	0.00	35.42	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	35.42	0.00	35.42	0.00	0.00	0.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	35.42	0.00	35.42	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	629.70	2.70	627.00	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	627.00	0.00	627.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	627.00	0.00	627.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	517.97	0.00	517.97	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	517.97	0.00	517.97	0.00	0.00	0.00
2210111	配租型住房保障	364.47	0.00	364.47	0.00	0.00	0.00
2210199	其他保障性安居工程支出	153.50	0.00	153.50	0.00	0.00	0.00

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

财政拨款收支总体情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	1,183.09	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	0.00	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	35.42
		九、卫生健康支出	0.00
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	629.70
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	0.00
		十九、住房保障支出	517.97
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、国有资本经营预算支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
本年收入合计	1,183.09	本年支出合计	1,183.09

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十四、结转下年	0.00
收入总计	1,183.09	支出总计	1,183.09

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	1,183.09	2.70	1,180.39
[208]社会保障和就业支出	35.42	0.00	35.42
[20801]人力资源和社会保障管理事务	35.42	0.00	35.42
[2080199]其他人力资源和社会保障管理事务支出	35.42	0.00	35.42
[212]城乡社区支出	629.70	2.70	627.00
[21201]城乡社区管理事务	2.70	2.70	0.00
[2120101]行政运行	2.70	2.70	0.00
[21299]其他城乡社区支出	627.00	0.00	627.00
[2129999]其他城乡社区支出	627.00	0.00	627.00
[221]住房保障支出	517.97	0.00	517.97
[22101]保障性安居工程支出	517.97	0.00	517.97
[2210111]配租型住房保障	364.47	0.00	364.47
[2210199]其他保障性安居工程支出	153.50	0.00	153.50

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	2.70
[302]商品和服务支出	2.70
[30201]办公费	2.70

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	1,180.39
[302]商品和服务支出	135.42
[30201]办公费	35.42
[30209]物业管理费	100.00
[310]资本性支出	1,044.97
[31005]基础设施建设	617.97
[31006]大型修缮	427.00

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	2.70	2.70	0.00	0.00
“三公”经费	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	0.00	0.00	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	0.00	0.00	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

政府性基金预算支出情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本部门无政府性基金预算支出情况。

国有资本经营预算支出情况表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本部门无国有资本经营预算支出情况。

部门预算基本支出预算表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	2.70	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00
云浮新区住房和城乡建设局	2.70	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	2.70	2.70	2.70	0.00	0.00	0.00

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：云浮新区住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	1,180.39	1,180.39	1,180.39	0.00	0.00	0.00	0.00	
云浮新区住房和城乡建设局	1,180.39	1,180.39	1,180.39	0.00	0.00	0.00	0.00	为了贯彻落实关于住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规，依法行使城市管理、建设方面相关审批和管理权限等，保障云浮新区符合条件的居民其基本居住需求，提升新区施工质量安全及文明施工管理水平，更好地为民服务。
2025年云浮新区房地产交易管理业务办公场所办公经费和人员经费	35.42	35.42	35.42	0.00	0.00	0.00	0.00	为了推动云浮新区房地产交易业务高质量发展，优化营商环境，提高工作效率，聘请一批业务水平高，专业技术硬的工作人员，更好地便于群众办实事。
2026年云浮新区公共租赁住房管理费用	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	为了保障符合条件的居民保障其基本居住需求，确保云浮新区公共租赁住房的运维修正常，提升安居工程居民居住环境和服务质量。
2026年云浮新区建筑工地（停建、闲置）、闲置地、公用地等围蔽项目	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	为了顺利通过创文巩固测评，加强安全生产监管，防范事故发生，进一步推进建筑工地文明施工、扬尘治理，全面提升新区施工质量安全及文明施工管理水平。
2026年佛山（云浮）产业转移工业园保障性住房项目（二期）物业管理支出项目（公共租赁住房）	264.47	264.47	264.47	0.00	0.00	0.00	0.00	为了保障符合条件的居民保障其基本居住需求，确保云浮新区公共租赁住房的正常运转，提升安居工程居民居住环境和服务质量。
云浮新区建筑余泥渣土受纳场项目经费	427.00	427.00	427.00	0.00	0.00	0.00	0.00	为了加快推进建筑渣土受纳场建设，守住不再发生违法转移处置建筑渣土的底线，全面提升固废污染防治能力，做好云浮新区建筑余泥渣土受纳场项目建设。
区统筹城乡社区继续实施项目	100.00	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	为了提升为民服务能力，保障居民的基本需要和生产安全，全面做好云浮新区区统筹城乡社区继续实施项目。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
省住房城乡建设厅主管专项资金-2026年云浮新区公租房管理项目	153.50	153.50	153.50	0.00	0.00	0.00	0.00	为了保障符合条件的居民保障其基本居住需求，确保云浮新区公共租赁住房的正常运转，提升安居工程居民居住环境和服务质量

注：本表中各分类科目，已根据本部门实际预算编制情况编写。

第三部分 2026年部门预算情况说明

一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算1,183.09万元，比上年增加421.42万元，增长55.3%，主要原因是云浮新区公共租赁住房项目增加预算收入和2026年新增云浮新区建筑工地、闲置地、公用地等围蔽项目预算收入；支出预算1,183.09万元，比上年增加421.42万元，增长55.3%，主要原因是云浮新区公共租赁住房项目增加预算支出和2026年新增云浮新区建筑工地、闲置地、公用地等围蔽项目预算支出。

二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。其中：因公出国（境）费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行维护费0万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费0万元，比上年增加0万元。）比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化；公务接待费0万元，比上年增加0万元，增长0%，主要原因是与上年持平，无增减变化。

三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料

费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排2.7万元，比上年减少0.3万元，下降10%，主要原因是本部门厉行节约，坚持落实过紧日子不动摇，大力压减预算支出。

四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排0.8万元，其中：货物类采购预算0.8万元，工程类采购预算0万元，服务类采购预算0万元等。

五、国有资产占有使用情况

截至2026年1月26日，本部门固定资产金额0万元，分布构成情况为：房屋0平方米，车辆0辆，单价在100万元以上的设备0台等。本年度拟购置固定资产0万元，主要是0等。

六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费0万元，比上年减少6.25万元，下降100%，主要原因是减少云浮新区集聚区北片区规划环境影响评价咨询经费余款项目预算支出。

七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
无	0	无

注：本年度无重点项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。