

云浮市住房和城乡建设局

云建消验〔2020〕47号

建设工程消防验收意见书

云浮市海洋美食城开发有限公司：

依据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国消防法》《建设工程质量管理条例》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等有关规定，我局对你单位申报的金山豪庭商住小区建设工程进行了消防验收。

本工程位于云浮市云城区环市西路。此次验收范围包括1-5栋及地下室。地下室为地下2层，采用钢筋混凝土框架结构，建筑耐火等级为一级。功能为I类地下车库（设计停车数1214辆，建筑面积48526.98平方米）、发电机房、变配电房、消防水泵房、风机房等设备用房及商铺美食一条街S1、S2、S3（S1、S2建筑面积4295.1平方米，S3建筑面积772.28平方米）。1栋为地上32层，高97.95米，占地面积505.51平方米，总建筑面积16262.23平方米，属于一类高层民用建筑。采用钢筋混凝土框架结构，建筑耐火等级为一级。其中首层为架空层、入户大堂、物业管理用房、消防控制室等，二层及以上均为住宅，天面为电梯机房；2栋为地上32层，高97.95米，占地面积410.43

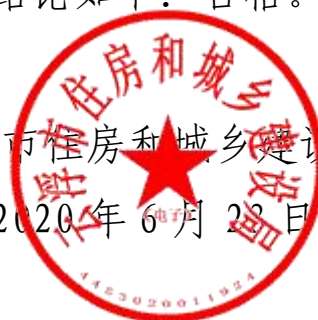
平方米,总建筑面积 13085.44 平方米,属于一类高层民用建筑。采用钢筋混凝土框架结构,建筑耐火等级为一级。其中首层为架空层、入户大堂等,二层及以上均为住宅,天面为电梯机房;3 栋、4 栋为地上 32 层,高 97.95 米,占地面积分别为 365.9 平方米、336.01 平方米,总建筑面积分别为 13040.91 平方米、14060.06 平方米,属于一类高层民用建筑。采用钢筋混凝土框架结构,建筑耐火等级为一级。其中首层为架空层、入户大堂、商业服务网点S4 等,二层及以上均为住宅,天面为电梯机房;5 栋为地上 32 层,高 97.95 米,占地面积 367 平方,总建筑面积 14594.49 平方米,属于一类高层民用建。采用钢筋混凝土框架结构,建筑耐火等级为一级。其中首层为架空层、入户大堂、商业网点S5(不在本次验收范围)等,二层及以上均为住宅,天面为电梯机房。建筑设置有室内外消火栓给水系统、火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、机械防排烟系统、气体灭火系统和电气火灾监控系统。

本工程建筑消防设施已经广东安盾消防技术服务有限公司检测合格,报告编号:消检(MA59NPD006)[2020]第 00268 号。

按照国家工程建设消防技术标准和广东省云浮市公安局《建设工程消防审核意见书》(云公消审字[2017]第 0044 号),根据申请材料及建设工程现场评定情况,结论如下:合格。

云浮市住房和城乡建设局

2020年6月23日



建设单位签收:

年 月 日

备注: 本意见书一式两份, 一份交建设单位, 一份存档。