

云浮市第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

云浮市统计局

云浮市第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年6月24日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有批发和零售业企业法人单位^[1]5301个，从业人员30963人，分别比2018年末增长31.1%和下降6.0%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占40.2%，零售业占59.8%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占45.3%，零售业占54.7%（详见表4-1）。

^[1] 本报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5301	30963
批发业	2133	14027
农、林、牧、渔产品批发	247	1664
食品、饮料及烟草制品批发	301	5506
纺织、服装及家庭用品批发	80	616
文化、体育用品及器材批发	43	177
医药及医疗器材批发	79	616
矿产品、建材及化工产品批发	1025	4106
机械设备、五金产品及电子产品批发	162	585
贸易经纪与代理	48	187
其他批发业	148	570
零售业	3168	16936
综合零售	90	1743
食品、饮料及烟草制品专门零售	453	2322
纺织、服装及日用品专门零售	180	630
文化、体育用品及器材专门零售	132	553
医药及医疗器材专门零售	733	3018
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	478	3783
家用电器及电子产品专门零售	205	1154
五金、家具及室内装饰材料专门零售	710	2597
货摊、无店铺及其他零售业	187	1136

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 95.4%，港澳台投资企业占 0.9%，外商投资企业占 0.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 95.5%，港澳台投资企业占 2.1%，外商投资企业占 1.3%（详见表 4-2）。

**表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	5301	30963
内资企业	5057	29567
港澳台投资企业	50	636
外商投资企业	7	408
其他统计类别	187	352

(二) 主要经济指标

2023 年末，批发和零售业企业法人单位资产总计 270.43 亿元，比 2018 年末增长 24.3%；负债合计 135.98 亿元，比 2018 年末增长 33.3%。

2023 年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 378.03 亿元，比 2018 年增长 24.1%（详见表 4-3）。

**表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	270.43	135.98	378.03
批发业	176.68	87.67	235.21
农、林、牧、渔产品批发	21.21	12.97	41.69
食品、饮料及烟草制品批发	75.34	23.21	108.87
纺织、服装及家庭用品批发	9.43	3.69	8.82
文化、体育用品及器材批发	0.51	0.20	2.01
医药及医疗器材批发	7.34	4.56	6.20
矿产品、建材及化工产品批发	53.28	37.83	57.09
机械设备、五金产品及电子产品批发	4.27	1.12	2.72
贸易经纪与代理	2.37	2.07	2.52
其他批发业	2.92	2.01	5.29
零售业	93.76	48.31	142.81
综合零售	5.30	4.10	10.09
食品、饮料及烟草制品专门零售	18.43	5.55	12.59
纺织、服装及日用品专门零售	1.98	0.88	1.67
文化、体育用品及器材专门零售	2.79	1.55	2.08
医药及医疗器材专门零售	6.33	2.46	10.64
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	32.26	16.55	80.10
家用电器及电子产品专门零售	3.69	2.42	5.55
五金、家具及室内装饰材料专门零售	16.40	11.51	13.26
货摊、无店铺及其他零售业	6.58	3.29	6.83

二、交通运输、仓储和邮政业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 541 个，从业人员 8568 人，分别比 2018 年末增长 58.7% 和 32.4%（详见表 4-4）。

**表 4-4 部分行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
道路运输业	407	5792
水上运输业	18	287
多式联运和运输代理业	50	357
装卸搬运和仓储业	51	638
邮政业	14	1469

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 97.6%，港澳台投资企业占 1.8%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.3%，港澳台投资企业占 0.5%（详见表 4-5）。

**表 4-5 部分登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
内资企业	528	8509
港澳台投资企业	10	40

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 59.46 亿元，比 2018 年末增长 1.2%；负债合计 29.51 亿元，比 2018 年末下降 6.1%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 33.48 亿元，比 2018 年增长 56.1%（详见表 4-6）。

**表 4-6 部分行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
道路运输业	34.74	14.68	21.86
水上运输业	4.95	1.07	1.48
多式联运和运输代理业	0.65	0.32	1.08
装卸搬运和仓储业	16.76	12.32	2.06
邮政业	2.29	1.01	6.95

三、住宿和餐饮业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 306 个，从业人员 5737 人，分别比 2018 年末增长 51.5%和 11.4%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 44.4%，餐饮业占 55.6%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 58.4%，餐饮业占 41.6%（详见表 4-7）。

**表 4-7 部分行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
旅游饭店	34	1763
一般旅馆	89	1452
民宿服务	9	57
其他住宿业	4	77
正餐服务	136	1977
饮料及冷饮服务	19	180
餐饮配送及外卖送餐服务	9	187
其他餐饮业	4	31

（二）主要经济指标

2023年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计31.73亿元，比2018年末增长55.5%；负债合计20.36亿元，比2018年末增长56.6%。

2023年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入10.35亿元，比2018年增长66.9%（详见表4-8）。

**表 4-8 部分行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
旅游饭店	15.80	8.53	3.74
一般旅馆	11.86	8.58	2.35
民宿服务	0.32	0.06	0.05
其他住宿业	0.08	0.03	0.04
正餐服务	3.28	2.98	3.37
饮料及冷饮服务	0.19	0.08	0.24
餐饮配送及外卖送餐服务	0.18	0.10	0.46
其他餐饮业	0.01	...	0.03

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位478个，从业人员3593人，分别比2018年末增长59.3%和2.3%（详见表4-9）。

**表 4-9 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	478	3593
电信、广播电视和卫星传输服务	22	1630
互联网和相关服务	102	322
软件和信息技术服务业	354	1641

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 98.5%，港澳台投资企业占 1.5%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 92.8%，港澳台投资企业占 7.2%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	478	3593
内资企业	471	3335
港澳台投资企业	7	258
外商投资企业	--	--
其他统计类别	--	--

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 48.94 亿元，比 2018 年末增长 16.8%；负债合计 33.00 亿元，比 2018 年末下降 1.8%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 28.53 亿元，比 2018 年增长 45.0%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	48.94	33.00	28.53
电信、广播电视和卫星传输服务	41.01	29.34	23.66
互联网和相关服务	1.54	0.67	0.88
软件和信息技术服务业	6.38	3.00	4.00

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有房地产业企业法人单位 1060 个，比 2018 年末增长 29.0%。其中，房地产开发经营企业 343 个，物业管理企业 368 个，房地产中介服务企业 200 个，分别比 2018 年末下降 15.3%、增长 88.7%和增长 41.8%。

2023 年末，全市房地产业企业法人单位从业人员 11527 人，比 2018 年末增长 5.5%。其中，房地产开发经营企业 4020 人，比 2018 年末下降 33.1%；物业管理企业 5621 人，房地产中介服务企业 893 人，分别比 2018 年末增长 48.9%和 17.8%（详见表 4-12）。

表 4-12 部分行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
房地产开发经营	343	4020
物业管理	368	5621
房地产中介服务	200	893
房地产租赁经营	147	989

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 98.6%，港澳台投资企业占 1.4%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.8%，港澳台投资企业占 1.2%（详见表 4-13）。

表 4-13 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1060	11527
内资企业	1045	11386
港澳台投资企业	15	141
外商投资企业	--	--
其他统计类别	--	--

（二）主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 835.48 亿元，比 2018 年末增长 6.4%。其中，房地产开发经营企业 755.31 亿元，物业管理企业 22.20 亿元，房地产中介服务企业的 2.24 亿元，分别比 2018 年末增长 4.8%、25.2% 和下降 61.5%。房地产业企业法人单位负债合计 603.29 亿元，比 2018 年末下降 2.4%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 203.13 亿元，比 2018 年增长 17.2%（详见表 4-14）。

表 4-14 部分行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
房地产开发经营	755.31	539.41	190.17
物业管理	22.20	16.47	7.55
房地产中介服务	2.24	0.97	1.51
房地产租赁经营	55.73	46.43	3.90

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全市共有租赁和商务服务业企业法人单位7230个,从业人员11713人,分别比2018年末增长269.3%和18.6%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中,租赁业占1.7%,商务服务业占98.3%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,租赁业占5.4%,商务服务业占94.6%(详见表4-15)。

**表 4-15 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	7230	11713
租赁业	126	629
商务服务业	7104	11084

在租赁和商务服务业企业法人单位中,内资企业占97.5%,港澳台投资企业占0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占99.5%,港澳台投资企业占0.4%(详见表4-16)。

**表 4-16 部分登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
内资企业	7048	11658
港澳台投资企业	5	42
其他统计类别	175	10

(二) 主要经济指标

2023年末,租赁和商务服务业企业法人单位资产总计638.06亿元,比2018年末增长124.2%。其中,租赁业企业法人

单位资产总计 3.05 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 635.02 亿元，分别比 2018 年末增长 113.0%和 124.2%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 278.26 亿元，比 2018 年末增长 90.4%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 37.33 亿元，比 2018 年增长 106.6%（详见表 4-17）。

表 4-17 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	638.06	278.26	37.33
租赁业	3.05	1.13	1.26
商务服务业	635.02	277.13	36.07

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到市级。

[3]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到市级。

[4]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。

[5]表中“…”表示数据不足表中最小单位数。