**罗定市人民医院新院建设项目（监理招标）修正书1号**

1、招标文件第13页《项目驻场监理机构人员要求一览表》中监理员要求为“经省、自治区、直辖市级监理协会培训考试合格的监理人员（即持监理员或专业监理工程师上岗资格证），均为房屋建筑工程专业；持监理工程师注册证或执业资格证的人员”，而招标文件第64页对应的《原件核对表一览表》提交资料要求为“监理员资格证或监理工程师资格证”，无对应“监理工程师注册证”。

请问是否为修改为“监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师执业资格证”?

答：是，修改为“监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师执业资格证”。

1. 招标文件第13页《项目驻场监理机构人员要求一览表》中安全监理员是否也可以由“持监理工程师注册证或执业资格证的人员”担任？

答：可以。

1. 招标文件第60页机电安装工程专业监理工程师综合素质得分条件为“具备高级工程师职称的得2分”，而招标文件第64页《原件核对表一览表》提交资料要求除了高级工程师职称证外，还要提供注册一级建造师证书。请问是否“注册一级建造师证书”删除？

答：是。把“注册一级建造师证书”删除。

4、招标文件第59页监理评分综合表中，总监理工程师代表得分第（2）点：自2014年1月1日至今曾获中国建设监理协会评为优秀总监理工程师的得3分；获省级建设监理协会评为优秀总监理工程师的得1分；而64页原件核对表中总监理代表对应核查的原件为优秀监理工程师证书，请明确是核查优秀总监理工程师证书还是优秀监理工程师证书。

答：是优秀总监理工程师。

5、原招标文件第59页监理评分综合表中“企业管理能力评分标准（1）具备工程咨询甲级资质证书的得4分；（2）具备工程造价咨询资质证书的得4分；（3）具备建筑装饰工程设计专项资质证书的得4分；本项满分为12分。（原件备查）”删除此项分值。“环境监理能力中具备环境监理甲级资格证书的得2分（原件备查）”删除此项分值。招标文件中第15-16页的投标文件组成请根据监理评分综合表的内容相应改变（详见附件监理评分综合表）

6、原招标文件第24页中“第28点重新招标 28.1通过资格审查的投标人少于5个的；28.2所有投标人的投标文件都不符合招标文件要求或全部被否决的”现修改为：“第28点重新招标 28.1通过资格审查的投标人少于5个的；28.2经评议有效投标的投标人少于3个的；28.3所有投标人的投标文件都不符合招标文件要求或全部被否决的”。

7、招标文件中“投标文件递交的截止时间（投标截止时间，开标时间）为2017年6月28日9时30分”修正为“投标文件递交的截止时间（投标截止时间，开标时间）为2017年7月13日9时30分”。

**备注：**

**1、如原招标文件与本修正书有不同之处，以本修正书为准。招标文件未变更部份，仍按原招标文件执行，招标人对招标文件的修正和修改作为本招标文件的一部份，与招标文件具有同等的约束力。**

**2、如各潜在投标单位对本修正书有任何疑问或需本项目前期资料，可直接联系招标代理单位。**

 罗定市亿康投资有限公司

                                               中科高盛咨询集团有限公司

 2017年6月14日

**附件一：监理评分综合表**

| **项目** | **分值** | **分项内容** | **评分标准** |
| --- | --- | --- | --- |
| **总项** | **单项** |
| 企业资质与业绩及管理水平(一) | 45 | 15 | 企业监理能力 | （1）具备机电安装工程监理资质的得5分；（2）具备电力工程监理资质的得5分；（3）具备人防工程监理乙级以上资质的得5分；本项满分为15分。**（原件备查）** |
| 10 | 企业财务能力 | 注册资金＞5000万元（人民币）得10分；3000万元（人民币）＜注册资金≤5000万元（人民币）得7分；1000万元（人民币）＜注册资金≤3000万元（人民币）得4分；600万元（人民币）＜注册资金≤1000万元（人民币）得1分，注册资金＜600万元（人民币）不得分；本项满分为10分，以营业执照副本为准。**（原件备查）** |
| 2 | 类似工程业绩 | 自2014年1月1日至今，曾承接过类似工程的每个得2分。本项满分为2分；**（原件备查）** |
| 6 | 获奖工程业绩 | （1）自2014年1月1日至今，曾获得国家级工程质量类奖项的每个得4分，本项最多得4分； （2）自2014年1月1日至今，曾获得省级工程质量类奖项的每个得2分，本项最多得2分； 注：同一工程项目只能计算一次得分，不重复计算。本项满分为6分。**（原件备查）** |
| 4 | “守合同重信用“ | （1）2014年1月1日至今，获得国家级“守合同、重信用”荣誉得4分，本项最多得4分；（2）2014年1月1日至今，获得省级“守合同、重信用”荣誉得2分，本项最多得2分。（3）2014年1月1日至今，获得市级“守合同、重信用”荣誉得1分，本项最多得1分。以上3项只能按其中一项计算得分，不重复计算。本项满分4分。**（原件备查）** |
| 5 | 诚信示范企业 | 连续5年获得省级“诚信示范企业”荣誉的得1分；连续年限每增加1年增加1分。连续5年获得市级“诚信示范企业”荣誉的得0.5分；连续年限每增加1年增加0.5分。本项满分5分。**（原件备查）** |
| 3 | 企业荣誉 | （1）自2014年1月1日至今被评为省级或以上先进工程监理企业的得3分；（2）自2014年1月1日至今被评为市级先进工程监理企业的得1分； 本项满分3分。**（原件备查）** |
| 驻场监理机构(二) | 15 | 5 | 总监理工程师综合素质 | （1）取得监理工程师执业资格3年以上的得2分；（2）年龄60周岁以下的得3分；该项累计最高得5分。**（原件备查）** |
| 5 | 总监代表综合素质 | （1）具备高级工程师职称的得2分；（2）自2014年1月1日至今曾获中国建设监理协会评为优秀总监理工程师的得3分；获省级建设监理协会评为优秀总监理工程师的得1分；该项累计最高得5分。**（原件备查）** |
| 2 | 机电安装工程专业监理工程师综合素质 | 具备高级工程师职称的得2分**（原件备查）** |
| 3 | 项目监理机构人员配备 | 项目监理机构人员配备满足附表1《项目驻场监理机构人员要求一览表》要求的得3分，其中一项不满足要求的不得分。**（原件备查）** |
| 监理方案(三) | 20 | 3 |  | 1. 目标明确的得1分；
2. 目标基本明确的得0.6～0.9分；
3. 有目标但不明确的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 投资控制 | 目标 |
| 方法 | 1. 方法合理可行的得1分；
2. 方法基本合理可行的得0.6～0.9分；
3. 方法可行性较差的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 措施 | 1. 措施具体、针对性强的得1分；
2. 有针对性但不具体的得0.6～0.9分；
3. 针对性不强和措施不具体的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 3 | 进度控制 | 目标 | 1. 目标明确的得1分；
2. 目标基本明确的得0.6～0.9分；
3. 有目标但不明确的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 方法 | 1. 方法合理可行的得1分；
2. 方法基本合理可行的得0.6～0.9分；
3. 方法可行性较差的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 措施 | 1. 措施具体、针对性强的得1分；
2. 有针对性但不具体的得0.6～0.9分；
3. 针对性不强和措施不具体的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 3 | 质量控制 | 目标 | a.目标明确得1分；b.目标基本明确得0.6～0.9分；c.有目标但不明确的得0.5分。该项最多得1分。 |
| 方法 | a.方法合理可行得1分；b.方法基本合理可行得0.6～0.9分；c.方法可行性较差的得0.5分。该项最多得1分。 |
| 措施 | 1. 措施具体、针对性强得1分；
2. 有针对性但不具体的得0.6～0.9分；

针对性不强和措施不具体的得0.5分；该项最多得1分。 |
| 3 | 安全生产、文明施工控制 | 目标 | 1. 目标明确的得1分；
2. 目标基本明确得0.6～0.9分；
3. 有目标但不明确的得0.5分。。

该项最多得1分。 |
| 方法 | a.方法合理可行的得1分；b.方法基本合理可行的得0.6～0.9分；c.方法可行性较差的得0.5分。该项最多得1分。 |
| 措施 | a.措施具体、针对性强的得1分；b.有针对性但不具体的得0.6～0.9分；c.针对性不强和措施不具体的得0.5分。该项最多得1分。 |
| 2 | 信息管理与合同管理 | 1. 方法合理，有监控发生合同纠纷的具体措施的得2分；
2. 有措施但不具体的得1.1～1.9分；
3. 措施简单的得1.0分。

该项最多得2分。 |
| 1 | 组织协调 | 1. 协调方法清晰合理、有具体措施的得1分；
2. 基本可行的得0.6～0.9分；
3. 方法不清晰的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 1 | 检测设备仪器 | 1. 项目投入检测设备配置充足的得1分；
2. 项目投入检测设备配置可正常开展监理工作的得0.5～0.9分；
3. 项目投入检测设备配置不足的得0.5分。

该项最多得1分。 |
| 2 | 针对性监控难点 | 1. 针对性强、措施具体的得2分；
2. 有针对性、措施基本可行得1.1～1.9分；
3. 针对性不强、措施不得力的得1.0分。

该项最多得2分。 |
| 2 | 合理化建议 | 1. 合理化建议的内容符合本工程的实际情况，针对性强，可行性强得2分；
2. 合理化建议的内容基本符合本工程的实际情况，有针对性，可行性一般得1.1～1.9分；
3. 合理化建议的内容不符合本工程的实际情况，针对性不强，可行性较差的得1.0分。

该项最多得2分。 |
| 监理报价(四) | 20 | 报价分值 | 效投标人数量大于等于3家小于等于5家时，取有效投标人的投标报价平均值作为评标参考价；有效投标人数量大于5家时，去掉一个投标报价最高值和一个最低值，取剩余投标人的投标报价平均值作为评标参考价；有效投标报价与评标参考价之差，每偏差1％扣1分，但计算结果应≥0。  |
| 企业安全监理工作资历 | 每出现一起扣10分 | 近三年，投标人其所监理的项目曾出现人员死亡的生产安全事故的每一起扣10分，由投标人自报，格式自拟，招标人保留查证权利。 |

注

1. “至今”指报名截止时间当天，近三年是指2014、2015、2016年。
2. 凡注明“原件备查”的，不能提供原件或原件不齐全的，该相关单项不得分，但不作否决投标处理。
3. 工程监理资质证书应由住建部门颁发；人防工程监理资质证书应由人民防空办公室颁发；职称证书应由人事部门[包括人力资源和社会保障厅（局）或人事厅（局）]颁发。
4. 类似工程业绩指的是医院工程（项目建筑面积3万平方米以上），提供中标通知书，时间以中标通知书发出时间为准，建筑面积中标通知书所注内容为准。
5. “守合同、重信用”证书以工商行政管理局颁发的年度证书为准；“诚信示范企业”证书以企业联合会、企业家协会共同颁发的证书为准；“先进工程监理企业”荣誉证书以建设监理协会的证书为准（提供证书及社会组织查询截图）。
6. “监理方案”得分计算办法：评委评出各有效投标文件的总得分的算术平均值作为该投标单位的最后得分（分数出现小数点时，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入）。
7. 投标报价得分计算方法：

评标参考价：有效投标人数量大于等于3家小于等于5家时，取有效投标人的投标报价平均值作为评标参考价；有效投标人数量大于5家时，去掉一个投标

报价最高值和一个最低值，取剩余投标人的投标报价平均值作为评标参考价。投标报价得分 = 20- |投标报价－评标参考价|÷评标参考价×100×1 ；

1. 评分如出现小数点，则保留小数点后两位，第三位四舍五入。
2. 若未提供企业资质与业绩及管理水平、驻场监理机构、监理方案等分项内容资料，该分项内容不得分，但不作否决投标处理。
3. 投标人的相关资质或资格证书上所注的单位名称及法定代表人名称必须与营业执照上所注的单位名称及法定代表人名称一致，否则该相关单项不得分，但不作否决投标处理。

11.企业安全资历中安全事故企业名单以广东省建设行政主管部门发出的相关文件公布的企业名单为准。

**附件二：罗定市人民医院新院建设项目（监理招标）**

**原件核对一览表**

**投标人（盖章）：**

| **序号** | **项目** | **提交资料要求** | **页码** | **核对情况** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 企业监理能力 | 机电安装工程监理资质证书 |  |  |  |
| 电力工程监理资质证书 |  |  |  |
| 人防工程监理资质证书 |  |  |  |
| 2 | 企业财务能力 | 营业执照副本 |  |  |  |
| 3 | 类似工程业绩 | 中标通知书或监理合同 |  |  |  |
| 4 | 获奖工程业绩 | 工程1 | 获奖证书 |  |  |  |
| 工程2 | 获奖证书 |  |  |  |
| **5** | “守合同重信用” | “守合同重信用”公示证明 |  |  |  |
| 6 | 诚信示范企业 | “诚信示范企业”证书 |  |  |  |
| 7 | 企业荣誉 | 先进工程监理企业证书 |  |  |  |
| 7 | 驻地监理人员配备情况 | 总监理工程师 | 姓名 | 监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业） |  |  |  |
| 监理工程师资格证书 |  |  |  |
| 总监代表 | 姓名 | 监理工程师注册证书（房屋建筑工程专业） |  |  |  |
| 高级工程师职称证 |  |  |  |
| 优秀总监理工程师证书 |  |  |  |
| 机电安装工程专业监理工程师 | 姓名 | 监理工程师注册证书（机电安装工程专业） |  |  |  |
| 高级工程师职称证 |
| 造价工程师 | 姓名 | 造价工程师注册证书 |  |  |  |
| 监理员 | 姓名1 | 监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师资格证 |  |  |  |
| 姓名2 | 监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师资格证 |  |  |  |
| 姓名3 | 监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师资格证 |  |  |  |
| 安全监理员 | 姓名 | 安全监理员资格证或监理工程师注册证或监理工程师资格证 |  |  |  |
| 招标人（或招标代理）资料核对人员签名： |
| 投标人委托代理人签名： |

注：

* 1. 本表一式一份，不含入投标文件包封内，开标后评标前由投标单位另外提供。
	2. 表格可按照原格式扩展。
	3. 本表“核对情况”及“备注”栏，投标单位须留空，由招标人（或招标代理）审核后填写。
	4. 开标后评标前，投标人提供本表以及资料原件，交予招标人（或招标代理）核对，经核对原件与正本对应资料一致后，原件立即退回。原件核对时须对各投标单位逐家单独立核对，其他投标人必须回避。
	5. 招标人（或招标代理）只核对表格有表述的内容原件，如投标人带了原件但原件核对一览表中未填写该项，则该项不予核对，但不作否决投标处理。
	6. 投标人如未能提供原件核对一览表中相关资料原件，则不予计算该相关项的分数，，但不作否决投标处理。
	7. 所有证明材料的企业名称必须与投标人名称一致，否则不予核对原件（如企业名称有变更，可提供变更证明材料则予以核对其原件）。
	8. 招标人（或招标代理）单独对投标人。
	9. 原件核对时须对各投标单位逐家单独核对，其他投标人必须回避。

10、招标人保留对投标人所提供的资料进行重新核定或要求澄清的权利。